

提案書類目次

提案事業者: _____

項 目	記載ページ
(例) 檜原市指定管理者指定申請書(様式1号)	P.1

檀原市指定管理者指定申請書

年 月 日

檀原市長 殿

申請者 所在地

法人等の名称

代表者氏名

印

次の施設における指定管理者の指定を受けたいので、申請します。
なお、この申請書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

○指定を受けたい施設名

檀原市観光センター

○添付書類

別紙のとおり

※ 印については、法人の代表者印(印鑑証明の印)を押印してください

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

檀原市指定管理者指定申請書

年 月 日

檀原市長 殿

申請者 共同事業体の名称 _____ 共同事業体

代表法人等 所在地

商号又は名称

代表者職・氏名 _____ 印

構成法人等 所在地

商号又は名称

代表者職・氏名 _____ 印

構成法人等 所在地

商号又は名称

代表者職・氏名 _____ 印

次の施設における指定管理者の指定を受けたいので、申請します。

なお、この申請書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

○指定を受けたい施設名

檀原市観光センター

○添付書類

別紙のとおり

※ 印については、法人等の代表者印(印鑑証明の印)を押印してください

事業計画書(年度)			
		申込年月日 年 月 日	
施設名			
団体名			
代表者名		設立年月日	年 月 日
団体所在地			
電話番号		FAX番号	
主たる業務の内容			
従業員数(総人員)			
事業計画の内容(別添可能)			
<p>(主に記入すべき事項 例示)</p> <p>○全般</p> <ul style="list-style-type: none"> ・管理運営を行うに当たっての運営方針について ・職員の配置及び採用について ・職員の研修計画について ・経理について ・個人情報保護の措置について ・緊急時対策について ・その他 <p>○施設の運営方針</p> <ul style="list-style-type: none"> ・市民サービスの向上のための施策について ・自主事業等について ・地域との連携について ・他団体との連携について ・その他 			

法人等の概要	
名 称	
所 在 地	
電 話 番 号 F A X 番 号	
代 表 者 名	
設 立 年 月 日	年 月 日
従 業 員 数 (総 人 数)	
資 本 金	(年 月 日現在)
売 上 高	(年度実績)
沿 革	
主 な 業 務 の 内 容	
主 な 実 績	

(参画企業用)※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

法人等の概要	
名 称	
所 在 地	
電 話 番 号 F A X 番 号	
代 表 者 名	
設 立 年 月 日	年 月 日
従 業 員 数 (総 人 数)	
資 本 金	(年 月 日現在)
売 上 高	(年度実績)
沿 革	
主 な 業 務 の 内 容	
主 な 実 績	

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合は、事業分担、リスク分担等について記入してください。

(ふりがな) 法 人 名	本提案における分担内容等

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

共同事業体協定書

(目的)

第1条 当共同事業体は、「檀原市観光交流センター(以下「当該施設」という。)」の管理運営業務(以下「当該業務」という。)を共同連帯して営むことを目的とする。

(名称)

第2条 当共同事業体は、_____共同事業体(以下「当事業体」という。)と称する。

(事務所の所在地)

第3条 当事業体は、事務所を次の住所地に置く。_____

(成立の時期及び解散の時期)

第4条 当事業体は、____年__月__日に成立し当該業務の指定期間の履行後3箇月以内を経過するまでの間は、解散することができない。

2 当該施設の指定管理者となることができなかつたときは、当事業体は、前項の規定にかかわらず、当該業務に係る協定が締結された日に解散するものとする。

(構成員の所在地及び名称)

第5条 当事業体の構成員は、次のとおりとする。

所在地

商号又は名称

代表者職・氏名 _____

所在地

商号又は名称

代表者職・氏名 _____

所在地

商号又は名称

代表者職・氏名 _____

(代表者の名称)

第6条 当事業体は、_____を代表者とする。

(代表者の権限)

第7条 当事業体の代表者は、当該業務の履行に関し、当事業体を代表してその権限を行うことを名義上明らかにした上で、檀原市と折衝する権限並びに指定管理者制度に係る管理運営業務に係る申請書の提出、指定管理者制度に係る管理運営に関する協定の締結、指定管理料の請求、受領及び当事業体に属する財産を管理する権限を有するものとする。

(構成員の出資の割合)

第8条 各構成員の出資の割合は、次のとおりとする。ただし、当該業務について檀原市と協定内容の変更増減があつても、構成員の出資の割合は変わらないものとする。

_____ %

_____ %

_____ %

2 金銭以外のものによる出資については、時価を参しゃくのうえ構成員が協議して評価するものとする。

(運営委員会)

第9条 当事業体は、構成員全員をもって運営委員会を設け、組織及び編成並びに当該業務の履行の基本に関する事項、資金管理方法、下請けの決定その他の当事業体の運営に関する基本的かつ重要

な事項について協議の上決定し、当該業務の履行に当るものとする。

(構成員の責任)

第10条 各構成員は、当該業務の履行及び下請契約その他の業務の履行に伴い当事業体が負担する債務の履行に関し、共同連帯して責任を負うものとする。

(取引金融機関)

第11条 当事業体の取引金融機関は、_____とし、共同事業体の名称を冠した代表者名義の別口預金口座によって取引するものとする。

(決算)

第12条 当事業体は、業務の履行の年度又は完了ごとに当該業務について決算するものとする。

(利益金の配当の割合)

第13条 決算の結果利益を生じた場合には、第8条に規定する出資の割合により構成員に利益金を配当するものとする。

(欠損金の負担の割合)

第14条 決算の結果欠損金を生じた場合には、第8条に規定する割合により構成員が欠損金を負担するものとする。

(権利義務の譲渡の制限)

第15条 本協定書に基づく権利義務は他人に譲渡することはできない。

(業務途中における構成員の脱退に対する措置)

第16条 構成員は、檀原市及び構成員全員の承認がなければ、当事業体が当該施設を管理運営する期間が満了する日までは脱退することができない。

2 構成員のうち業務途中において前項の規定により脱退した者がある場合においては、檀原市の承認がある場合に限り残存構成員が共同連帯して当該業務を履行する。

3 第1項の規定により構成員のうち脱退した者があるときは、残存構成員の出資の割合は、脱退構成員が脱退前に有していたところの出資の割合を、残存構成員が有している出資の割合により分割し、これを第8条に規定する割合に加えた割合とする。

4 脱退した構成員の出資金の返還は、決算の際行うものとする。ただし、決算の結果欠損金を生じた場合には、脱退した構成員の出資金から構成員が脱退しなかった場合に負担すべき金額を控除した金額を返還するものとする。

5 決算の結果利益を生じた場合において、脱退構成員には利益金の配当は行わない。

(構成員の除名)

第16条の2 当事業体は、構成員のうちいずれかが、当該業務履行途中において重要な義務の不履行その他の除名し得る正当な事由を生じた場合においては、他の構成員全員及び檀原市の承認により当該構成員を除名することができるものとする。

2 前項の場合において、除名した構成員に対してその旨を通知しなければならない。

3 第1項の規定により構成員が除名された場合においては、前条第2項から第5項までを準用するものとする。

(業務途中における構成員の破産又は解散に対する処置)

第17条 構成員のうちいずれかが当該業務履行途中において破産又は解散した場合においては、第16条第2項から第5項までを準用するものとする。

(代表者の変更)

第17条の2 代表者が脱退し若しくは除名された場合又は代表者としての責務をはたせなくなった場合においては、従前の代表者に代えて、他の構成員全員及び檀原市の承認により残存構成員のうちいずれかを代表者とすることができるものとする。

(構成員の加入)

第18条 前2条の規定による構成員の脱退、除名及び破産又は解散(以下「脱退等」という。)により残存構成員のみでは適正な業務の履行の確保が困難なときは、第16条第2項及び第3項の規定にかかわらず残存構成員全員及び檀原市の承認を得て、新たな構成員を当該事業体に加入させることができる。

2 前項の場合において新たに加入した構成員の出資比率は、原則として脱退等構成員が脱退等の前に有していた出資比率とするものとし、他の構成員の出資比率は第16条第3項(第16条の2第3項及び第17条において準用する場合を含む。)の規定にかかわらず、第8条の規定により従前有していた出資比

率とする。

(解散後の瑕疵に対する構成員の責任)

第19条 当事業体が解散した後においても、当該業務につき瑕疵があったときは、各構成員は共同連帯してその責に任ずるものとする。

(協定書に定めのない事項)

第20条 この協定書に定めのない事項については、運営委員会において定めるものとする。

_____ 外__社は、上記のとおり_____ 共同事業体協定を締結したので、その証拠としてこの協定書__通を作成し、各通に構成員が記名押印し、各自所持するものとする。

令和 年 月 日

代表法人等 所在地
商号又は名称
代表者職・氏名_____ 印

構成法人等 所在地
商号又は名称
代表者職・氏名_____ 印

構成法人等 所在地
商号又は名称
代表者職・氏名_____ 印

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

共同事業体連絡一覧

共同事業体名 _____.

[代表構成法人等 担当者連絡先]

(ふりがな) 氏名	()		
所属法人等			
部署・職名			
電話番号		FAX	
E-mail			

[構成法人等 担当者連絡先]

(ふりがな) 氏名	()		
所属法人等			
部署・職名			
電話番号		FAX	
E-mail			

[構成法人等 担当者連絡先]

(ふりがな) 氏名	()		
所属法人等			
部署・職名			
電話番号		FAX	
E-mail			

収支予算書

1 収入

(単位:円)

項目	令和5年度	令和6年度	令和7年度	合計	備考
指定管理料 (提案額)					
自主事業収入					
その他収入					
合計					

2 支出

(単位:円)

項目	令和5年度	令和6年度	令和7年度	合計	備考
人件費					
運営関連費					
施設・設備関連費					
その他費用					
事務費(諸経費)					
光熱費					
自主事業費					
合計					

※項目等記入欄が足りない場合は、適宜行挿入してください。なお、各年度とも10%税込の金額を記入してください。

事業見込額算定書

(単位:円)

		令和5年度	令和6年度	令和7年度
収入見込額	指定管理料(提案額)			
	自主事業収入			
	〇〇〇事業収入			
	〇〇〇事業収入			
	その他収入			
収入見込額 合計				
支出見込額	人件費			
	給与・賃金			
	その他			
	運営関連費			
	観光案内業務			
	観光振興業務			
	サイン・広報業務			
	その他			
	施設・設備管理費			
	設備管理費			
	清掃費			
	警備費			
	修繕費			
	その他			
	その他費用			
	保険料			
	公課費			
	その他			
	事務費(諸経費)			
	消耗品費			
	印刷製本費			
	備品購入費			
	その他			
	光熱水費			
	光熱水・通信費			
	燃料費			
	その他			
自主事業費				
〇〇〇事業費				
〇〇〇事業費				
支出見込額 合計				

※1 自主事業収入・その他収入の内訳欄に事業名称等を記入してください。

※2 内訳項目は適宜行を挿入し記入してください。なお、各年度とも10%税込の金額を記入してください。

提 案 書

業務名 檀原市観光センター指定管理業務

標記業務について提案書を提出します。

令和 年 月 日

檀原市長 殿

所在地 _____

法人等の名称 _____

代表者役職名 _____

代表者氏名 _____ 印

※印については法人の代表者印(印鑑証明書の印)を押印してください。

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合はすべての法人等について記入してください

橿原市観光センター指定管理業務に係る提案書

【1】基本的な考え方

①施設の管理運営に対する理念や基本方針

②利用者が平等に利用できるような配慮

【2】事業計画・サービスの具体的手法

①事業計画について

②収支計画について

③利用者ニーズの把握やその対応策について

④サービスの向上を図るような特色ある取組み(自主事業を除く)

⑤市のイベントや行事等に対するかかわり方について

⑥施設の情報発信や広報活動の取組み

⑦経費削減・事務の効率化に関する取組み

【3】財政基盤・人材基盤・維持管理能力

①管理運営を行っていくための財政基盤・人材基盤

②職員の配置数や構成、資格者の配置

③施設の維持管理業務に関する保守点検等の考え方

(業務再委託予定表)※該当する場合に記入してください。

委託業務名	法人名等	免許・資格等の内訳

【4】観光業務に関する運営実績

業 務 名	発注者	発注形態	実施期間	業 務 概 要

※受注形態の欄には、「単独」「共同」の別を記入してください。

自社事業としての運営実績については、発注者、受注形態の欄は記入不要です。

【5】個人情報管理・危機管理

①個人情報保護体制や管理に対する取組み

②安全管理や危機管理対応に関する取組み

【6】観光センター運営事業

①観光センター運営事業実施体制

業務名	配置数	人材確保の方法	人材の資質、雇用条件等 (正職員、非常勤等の別明記)

②-1 観光センター運営の詳細（1階）

(1階で実施する自主事業があれば記載してください)

②-2 観光センター運営の詳細（2階 イベントスペース）

(2階で実施する自主事業があれば記載してください)

②-3 観光センター運営について提案事項があれば提案してください

③市内及び中南和地域の関係団体との連携について

④中南和地域の広域的な観光振興に寄与する取組みについて

【7】その他

引継ぎ期間に関する考え方、その他提案事項があれば提案してください。

欠格事項に該当しない宣誓書

令和 年 月 日

(申請先)
檀原市長

(申請者)

所在地
法人等名

㊟

代表者氏名

㊟

檀原市観光交流センターの指定管理者への応募に際し、応募資格を満たすとともに次の欠格事項に該当しないことを宣誓します。

《欠格事項》

- 1 国税及び地方税を滞納していること
- 2 本件施設の管理運営を行うにあたり、法令等の規定により必要な官公署の免許・許認可等を受けていない者
- 3 地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 の規定により、本市における一般競争入札または指名競争入札の参加を制限されている者
- 4 檀原市入札参加資格停止要綱に基づく入札参加資格停止の措置を受けている者
- 5 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づき更生手続き開始の申立てをしている者、及び民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)に基づき再生手続き開始の申立てをしている者
- 6 代表者、役員またはその使用人が刑法第 96 条の 3 または第 198 条に違反する容疑があったとして逮捕若しくは送検され、または逮捕を経ないで公訴を提起された日から 2 年を経過しない者
- 7 法人または代表者が、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和 22 年法律第 54 号)第 3 条または第 8 条第 1 項第 1 号に違反するとして、公正取引委員会または関係機関に認定された日から 2 年を経過しない者
- 8 暴力団等の介入の排除に関する合意書に基づき、次の各号に該当する団体
 - (ア) 暴力団(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成 3 年法律第 77 号)第 2 条第 2 号に規定する暴力団をいう。)
 - (イ) 暴力団の構成員(前項法律同条同号:暴力団の構成団体の構成員を含む。)
 - (ウ) 暴力団またはその構成員若しくは暴力団の構成員でなくなった日から 5 年を経過しない者の統制下にある法人等
 - (エ) (ア)から(ウ)までに掲げる者(以下「暴力団等」という。)の利益となる活動(暴力団等と取引をし、暴力団等に対し資金を供給し、または関与することをいう。)を行う法人等
 - (オ) 役員等(法人にあっては役員及び経営に事実上参加している者、法人以外に団体にあっては代表者および経営に事実上参加している者をいう。)が、暴力団等の利益となる活動を行う法人等
- 9 本指定管理者選定を行う選定委員が属している法人等

受 付 票

担 当	観光政策課	
書 類 名		照 合
①	提案書類目次	
②	橿原市指定管理者指定申請書(様式第 1 号)	
③	事業計画書(様式第 2 号)	
④	法人等の概要(様式第 3 号)	
⑤	収支予算書(様式第 4 号)	
⑥	事業見込額算定書(様式第 5 号)	
⑦	収支見込額積算内訳書	
⑧	提案書(表紙)(様式第 6 号)	
⑨	橿原市観光センター指定管理業務に係る提案書(様式第 7 号)	
⑩	前事業年度の貸借対照表および財産目録	
⑪	欠格事項に該当しない宣誓書(様式第 8 号)	
⑫	納税証明書	
⑬	定款または寄付行為の写しおよび登記事項証明書 (法人以外の団体にあつては、規約またはこれらに類する書類)	
⑭	印鑑証明書	
⑮	その他補足資料(任意)	
⑯	受付票(様式第 9 号)	
⑰	選定結果通知用封筒	

受付番号						
本提案事業担当	法人等の名称					
	所在地	〒			-	
	担当部署名					
	担当者役職名 氏 名					
	電 話 番 号		FAX 番号			
	メールアドレス					

「受付票」および「受領票」は太枠内のみ記入してください。

.....キリトリ線.....

受 領 票

受付番号	
法人等の名称	

「橿原市観光センター指定管理者指定申請」に係る提案書等関係書類を受領しました。

令和 年 月 日

橿原市 魅力創造部 観光政策課
取扱担当者 受領印

現地説明会参加申込書

令和 年 月 日

檀原市魅力創造部観光政策課 あて

次のとおり現地説明会に参加します。

法人等の名称			
所在地			
参加者 (2名 以内)	所属部署名		
	氏名		
	所属部署名		
	氏名		
連絡先		所属部署名	
		担当者氏名	
		電話	
		FAX 番号	
		メールアドレス	

橿原市観光センター 指定管理業務に係る質問票

法人等の名称	
連絡先・部署名	
(役職名)担当者名	
メールアドレス	
電話番号	
FAX番号	
質問枚数	枚
質問事項	

辞 退 届

令和 年 月 日

檀原市長 亀田 忠彦 様

所 在 地 _____

法人等の名称 _____

代表者役職名 _____

代 表 者 氏 名 _____ 印

※印については法人の代表者印(印鑑証明の印)を押印すること

檀原市観光センターの指定管理者の指定に係る申請を辞退します。

担当者連絡先

氏 名	
部署・連絡先	
電 話 番 号	
F A X 番 号	