

橿原市公園施設指定管理者候補者選定委員会 概要

- 日時 令和3年11月12日（金） 午後2時～
- 場所 橿原市役所 本庁 西棟4階第1会議室
- 出席者 《選定委員会委員（敬称略）》

委員長職務代理者	下村 泰彦
委員	稲葉 慎太郎
委員	深水 麻里
委員	吉田 廣彰
- 事務局

1. 審査対象

新沢千塚古墳群公園・橿原市新沢千塚公園拠点施設
申請者 かしはらパークライフ創発パートナーズ

2. 指定管理者候補者選定の経過

新沢千塚古墳群公園及び橿原市新沢千塚公園拠点施設の管理運営について、住民サービスの向上及び経費の削減を図るため、橿原市公の施設における指定管理者の指定手続等に関する条例及び施行規則に基づき公募を行ったところ、団体1者から応募があり、橿原市公園施設指定管理者候補者選定委員会に諮問した。

3. 選定された指定管理者候補者

団体名 かしはらパークライフ創発パートナーズ
代表者 美津濃株式会社
代表取締役社長 水野 明人
大阪市中央区北浜四丁目1番23号
構成員 ミズノスポーツサービス株式会社
代表取締役 篠村 嘉将
大阪市中央区北浜四丁目1番23号
構成員 株式会社 OUTDOOR LIVING
代表取締役 源 喜子
東京都世田谷区代沢三丁目20番5号

4. 審査結果

申請書類について審査を第一次審査（書類審査）、第二次審査（プレゼンテーションによ

る審査)の2段階に分けて行った。第1次審査では、各項目において100点満点換算で50点を最低基準点とした。

応募のあった団体1者について、第1次審査として10月下旬から11月上旬に各委員に持ち回りの方法にて、書類審査を順次実施した。書類審査では、600点満点(1人あたり持ち点150点)中430点、100点満点換算で71.7点となり第1次審査の基準を満たしていた。

令和3年11月12日に第2次審査として事業者からのプレゼンテーションによる審査を行った。第2次審査では、提案者が候補者として適切な団体であるかどうか、採点結果を踏まえ、総合的に審査することとした。本団体1者について、橿原市新沢千塚古墳群公園事業者募集選定基準を基に審査した結果、1440点満点(1人あたり持ち点360点)中976点、100点満点に換算すると67.8点となった。特に、「構成団体が長期的安定的な管理運営を行っていくための財政基盤・人材基盤を有している」「施設の設置年数を考慮した修繕や保守点検等の考え方が適切である」「長期的な視点に立った、利用者の安全性の向上と、施設の快適な利用に資する計画的な機器等の入替、更新についての提案がされている」「民間のノウハウを活用した、運営経費削減効果を発揮する新たな機器の導入について提案されている」の項目が高い評価を得た。

選定委員会ではこの審査結果を基にきはらパークライフ創発パートナーズを指定管理者候補者として選定した。