

## 入札制度

一般質問  
竹森 衛  
(日本共産党)

なく、市民の為に必要だからつくるのだと情報発信しなれば、市民に伝わらない。本庁舎は市民を守る為の大事なものである。

分ごとに、建設工事86.07%、建設コンサルタント67.11%、役務業務73.61%、物品調達75.08%。  
**問** 市は、最低制限価格制度を導入しているが、設計額の何%か。また無効となった工事があるのか。あればその根拠は。

**問** 市の平成29年度入札の種類、そして落札率90%、95%以上の件数は。併せて、業種別平均落札率は。

**答** 平成29年度種類別の入札件数は、指名競争入札162件。総合評価落札方式0件。事後審査型条件付一般競争入札136件、条件付一般競争入札67件。落札率95%以上は、指名競争入札13件、総合評価落札方式0件。事後審査型条件付一般競争入札2件、条件付一般競争入札14件。90%以上は、指名競争入札22件、総合評価落札方式0件。事後審査型条件付一般競争入札7件、条件付一般競争入札22件。また、平均の落札率は、業種区

分ごとに、建設工事86.07%、建設コンサルタント67.11%、役務業務73.61%、物品調達75.08%。  
**問** 市は、最低制限価格制度を導入しているが、設計額の何%か。また無効となった工事があるのか。あればその根拠は。

**答** 建設工事は、設計金額の75%から90%の範囲内で最低制限基準金額を設定し、それに最低制限価格算出割合（ラシダム係数94.00%から97.99%）を乗じ、決定している。建設コンサルタントは、設計金額の65%から71%の範囲内で最低制限基準金額を設定し、先ほど同様ラシダム係数を掛け決定している。無効になった建設工事は0件、建設コンサルタント1件で理由は、開札直後の事後審査中に、当該業者が奈良県より指名停止の措置が行われたことで失格になった。

**問** 市として今後、どのように入札制度の改善や労働者の賃金の保障も含めて対策を講じていくのか。

**答** 最低制限価格制度や低入札価格調査制度を用いて入札を行う場合は、建設工事に

## 公民館活動

ける品質の確保、著しい低価格受注等、建設業等関係団体の健全な発展を期することを念頭に置き、今後も入札業務に取り組んでいく。

**問** 入札制度について市長の考え方は。

**答** 低入札価格調査制度を導入することになり、地元企業の育成も考えながら、入札制度をその時々によって変えていかなければならない。安ければいいという方向に行き過ぎた部分があり、適正な価格を行政側がきちんと判断し、これから将来に向い、良いものを残していくための入札制度でありたいと思う。

**問** 地区公民館は、地域福祉形成の住民のよりどころです。そのための予算の増加は不可欠で、今後どのように考えているのか。

**答** 本市においても高齢化が急速に進んでおり30%に到達するものも、もはや時間の問題で、特に高齢者の孤立化が進んでいる。高齢者の皆さんの

居場所を確保しなければならぬ。生涯学習、地域福祉も含め、居場所確保のためには地区公民館が必要であると認識している。

**問** 地区公民館に対し、教育委員会として、立地条件、建設されている地域構造上を鑑みて、今後のあり方を聞きたい。

**答** 地区公民館は、各地区の自治委員会が指定管理者としてその管理・運営をしていただいており、今後は、指定管理者と協議をしながら、住民ニーズに合った魅力ある地区公民館運営を進めていきたい。

**問** 具体的に今後エレベーターの設置を考えなければならぬ2つの地区公民館は、その設計委託や予算計上もどうするのか明確になっていない。八木、香久山地区公民館のバリアフリーとエレベーターの設置工事を今後どうしていくのか。

**答** 香久山地区公民館は、エレベーター設置を含めたバリアフリー化の協議を地元と進めていく予定。八木地区公民館は、構造上エレベーターの設置が困難で、地元が階段に昇降機を設置された。また、

地区公民館の入り口部分に全ての施設でバリアフリー化がされている。

**問** 地元と協議を行うとは。年内に地元の地区公民館の運営を支えている方と綿密に協議し、形のあるものに進めていくのか。来年度の予算編成まであと5カ月だが、その間で具体的に建物の構造上も含めてどう進めていくのか。

**答** 予算編成を見据えて、年内に地域と方向性が出る協議を進めていく。

**問** 小中学校、幼稚園、地区公民館というのは地域の拠点だが、それに対してどう進めていくのか。

**答** 施設の構造上、課題のあるところについては、専門家の意見を聞くケースもあり、その時間は必要かと思う。構造上の問題がないところは、躊躇せずに進めたいと考える。

**問** 避難所にもなっている中央公民館及び分館は、1年間で延べ10万以上を超える方々が利用しているが、この2つの建物は耐震性能がない。耐震性能がないことをどう考えているのか。

**答** 市民の安全・生命を軽視していることは決してない。