



## 檀原市指定管理者指定申請書

令和3年 月 日

檀原市長 殿

申請者 所在地

法人等の名称

代表者氏名

印

次の施設における指定管理者の指定を受けたいので、申請します。

なお、この申請書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

○指定を受けたい施設名

檀原運動公園

○添付書類

別紙のとおり

※ 印については、法人の代表者印（印鑑証明の印）を押印してください

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

## 檀原市指定管理者指定申請書

令和3年 月 日

檀原市長 殿

申請者 共同事業体の名称 \_\_\_\_\_ 共同事業体

代表法人等 所在地  
商号又は名称  
代表者職・氏名 \_\_\_\_\_ 印

構成法人等 所在地  
商号又は名称  
代表者職・氏名 \_\_\_\_\_ 印

構成法人等 所在地  
商号又は名称  
代表者職・氏名 \_\_\_\_\_ 印

次の施設における指定管理者の指定を受けたいので、申請します。

なお、この申請書及び添付書類の記載事項は、事実と相違ないことを誓約します。

○指定を受けたい施設名

檀原運動公園

○添付書類

別紙のとおり

※ 印については、法人等の代表者印（印鑑証明の印）を押印してください

事業計画書( 年度)			
		申込年月日	年 月 日
施設名	榎原運動公園		
団体名			
代表者名		設立年月日	年 月 日
団体所在地			
電話番号		FAX番号	
主たる業務の内容			
従業員数(総人員)			
事業計画の内容(別添可能)			
<p>(主に記入すべき事項 例示)</p> <p>○全般</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・管理運営を行うに当たっての運営方針について</li> <li>・職員の配置及び採用について</li> <li>・職員の研修計画について</li> <li>・経理について</li> <li>・個人情報の保護の措置について</li> <li>・緊急時対策について</li> <li>・その他</li> </ul> <p>○施設の運営方針</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市民サービスの向上のための施策について</li> <li>・自主事業等について</li> <li>・地域との連携について</li> <li>・他施設との連携について</li> <li>・その他</li> </ul>			

法人等の概要	
名称	
所在地	
電話番号 FAX番号	
代表者名	
設立年月日	年 月 日
従業員数(総人数)	
資本金	(令和 年 月 日現在)
売上高	(令和 年度実績)
沿革	
主な業務の内容	
主な実績	

(様式第3-1号)

(参画企業用) ※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

法人等の概要	
名称	
所在地	
電話番号 FAX番号	
代表者名	
設立年月日	年 月 日
従業員数(総人数)	
資本金	(令和 年 月 日現在)
売上高	(令和 年度実績)
沿革	
主な業務の内容	
主な実績	

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合は、それぞれの法人について、構成団体の種別、事業分担、リスク分担等について記入してください。

(ふりがな) 法人名	本提案における分担内容等

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

## 共同事業体協定書

(目的)

第1条 当共同事業体は、次の各号の事業を共同連帯して営むことを目的とする。

(1) 榎原運動公園管理運営業務

(名称)

第2条 当共同事業体は、××共同事業体（以下「当事業体」という。）と称する。

(事務所の所在地)

第3条 当事業体は、事務所を\_\_\_\_\_に置く。

(成立、解散の時期及び存続期間)

第4条 当事業体は、令和 年 月 日に成立し、本事業の期間終了後3か月を経過するまでの間は、解散することができない。

2 本事業の事業候補者に選定されなかったときは、当事業体は、前項の規定にかかわらず、事業候補者に選定されなかった日に解散するものとする。

(構成団体の住所及び名称)

第5条 当事業体の構成団体は、次のとおりとする。

榎原市〇〇町1丁目1番1号 □□株式会社

榎原市〇〇町1丁目1番1号 □□株式会社

榎原市〇〇町1丁目1番1号 □□株式会社

榎原市〇〇町1丁目1番1号 □□株式会社

榎原市〇〇町1丁目1番1号 □□株式会社

(代表団体)

第6条 当事業体の代表団体は、□□株式会社とする。

(代表団体の権限)

第7条 当事業体の代表団体は榎原運動公園管理運営業務に関し、当事業体を代表して、榎原市及び監督官庁等と折衝する権限並びに自己の名義をもって指定管理料の請求、受領、使用料の支払い及び当事業体に属する財産を管理する権限を有するものとする。

(運営委員会)

第8条 当事業体は構成団体全員を持って少なくとも年1回運営委員会を開き、事業の執行に当たるものとする。

2 運営委員会の議事は、多数決により決する。

(構成団体の職務分担及び責任)

第9条 構成団体は、第1条の事業の履行に関し、別記の職務分担表に基づき職務を分担するとともに、当事業体に連帯して責任を負うものとする。

(取引金融機関)

第10条 当事業体の取引金融機関は、〇〇銀行〇〇支店とし、共同事業体の名称を冠した代表団体の名義により設けられた別口預金口座によって取引するものとする。

(決算)

第11条 当事業体は、事業年度毎に決算するものとする。

(利益金の配当の割合)

第12条 決算の結果利益を生じた場合には、あらかじめ構成団体間で定めた割合により構成団体に利益金を配当するものとする。

(欠損金の負担の割合)

第13条 決算の結果欠損金を生じた場合には、あらかじめ構成団体間で定めた割合により構成団体が欠損金を負担するものとする。

(権利義務の譲渡の制限)

第14条 本協定書に基づく権利義務は他人に譲渡することはできない。

(事業中における構成団体の脱退等に対する措置)

第15条 構成団体は、樫原市及び構成団体全員の承認がなければ、当事業体が事業を完了する日までは脱退することができない。

2 構成団体のうち事業途中において前項の規定により脱退した者がある場合においては、残存構成団体が当事業体に共同連帯して事業を執行する。

3 決算の結果利益を生じた場合において、脱退構成団体には利益の配当は行わない。

(構成団体の除名)

第15条の2 構成団体のいずれかが、事業途中において重要な義務の不履行その他の除名し得る正当な事由を生じた場合においては、他の構成団体全員及び樫原市の承認により当該構成団体を除名することができるものとする。

2 前項の場合において、除名した構成団体に対してその旨を通知しなければならない。

3 第1項の規定により構成団体が除名された場合においては、前条第2項及び第3項を準用するものとする。

(事業中における構成団体の破産又は解散に対する処置)

第16条 構成団体のうちいずれかが事業途中において破産又は解散した場合においては、第15条第2項及び第3項の規定を準用するものとする。

(解散後の瑕疵担保責任)

第17条 当事業体が解散した後においても、当該事業につき瑕疵があったときは、各構成団体は共同連帯してその責に任ずるものとする。

(協定書に定めない事項)

第18条 この協定書に定めのない事項については、運営委員会において定めるものとする。

上記のとおり協定を締結したので、その証拠としてこの協定書 通を作成し、各通に構成団体が記名押印の上、各自1通を保有するものとする。

令和 年 月 日

住 所  
名 称  
代表者

住 所  
名 称  
代表者

住 所  
名 称  
代表者

住 所  
名 称  
代表者

※複数の法人等がグループを構成して応募する場合に記入してください。

## 共同事業体連絡一覧

共同事業体名 \_\_\_\_\_.

[代表構成法人等 担当者連絡先]

(ふりがな) 氏名	( )		
所属法人等			
部署・職名			
電話番号		FAX	
E-mail			

[構成法人等 担当者連絡先]

(ふりがな) 氏名	( )		
所属法人等			
部署・職名			
電話番号		FAX	
E-mail			

[構成法人等 担当者連絡先]

(ふりがな) 氏名	( )		
所属法人等			
部署・職名			
電話番号		FAX	
E-mail			

※構成法人の記載欄については、本様式に準じて、追加又は削除すること。

(様式第4-1号)

## 収支予算書(プール開園時)

### 1 収入

(単位:円)

項目	令和4年度	令和5年度	合計	備考
指定管理料(提案額)				
利用料金収入				
自主事業収入				
その他収入				
合計				

### 2 支出

(単位:円)

項目	令和4年度	令和5年度	合計	備考
人件費				
事務費(諸経費)				
施設・設備管理費				
光熱水費				
その他費用				
自主事業費				
合計				

※項目等記入欄が足りない場合は、適宜行挿入してください。

## 収 支 予 算 書 (プール休止時)

## 1 収入

(単位：円)

項 目	令和4年度	令和5年度	合 計	備 考
指定管理料 (提案額)				
利用料金収入				
自主事業収入				
その他収入				
合 計				

## 2 支出

(単位：円)

項 目	令和4年度	令和5年度	合 計	備 考
人件費				
事務費 (諸経費)				
施設・設備管理費				
光熱水費				
その他費用				
自主事業費				
合 計				

※項目等記入欄が足りない場合は、適宜行挿入してください。

## 事業見込額算定書 (プール開園時)

(単位:円)

		令和4年度	令和5年度	計	
収入見込額	指定管理料 (提案額)				
	利用料金収入				
	〇〇〇事業収入				
	〇〇〇事業収入				
	自主事業収入				
	〇〇〇事業収入				
	〇〇〇事業収入				
	その他収入				
	収入見込額 合計				
	支出見込額	人件費			
給与・賃金					
その他					
事務費 (諸経費)					
消耗品費					
印刷製本費					
備品購入費					
その他					
光熱水費					
光熱水・通信費					
燃料費					
その他					
施設・設備管理費					
施設管理費					
設備管理費					
修繕費※3					
その他					
その他費用					
保険料					
公課費					
その他					
自主事業費					
〇〇〇事業費					
〇〇〇事業費					
支出見込額 合計					

※1 利用料金収入・自主事業収入の内訳欄に事業名称等を記入してください。

※2 内訳項目は適宜行を挿入し記入してください。

※3 修繕費は各年度935万円(税込)以上の金額で提案してください。

(管理運営の基準 第四章維持管理業務2.(3)修繕業務 参照)

## 事業見込額算定書（プール休止時）

(単位：円)

		令和4年度	令和5年度	計	
収入見込額	指定管理料（提案額）				
	利用料金収入				
	〇〇〇事業収入				
	〇〇〇事業収入				
	自主事業収入				
	〇〇〇事業収入				
	〇〇〇事業収入				
	その他収入				
	収入見込額 合計				
	支出見込額	人件費			
給与・賃金					
その他					
事務費（諸経費）					
消耗品費					
印刷製本費					
備品購入費					
その他					
光熱水費					
光熱水・通信費					
燃料費					
その他					
施設・設備管理費					
施設管理費					
設備管理費					
修繕費※3					
その他					
その他費用					
保険料					
公課費					
その他					
自主事業費					
〇〇〇事業費					
〇〇〇事業費					
支出見込額 合計					

※1 利用料金収入・自主事業収入の内訳欄に事業名称等を記入してください。

※2 内訳項目は適宜行を挿入し記入してください。

※3 修繕費は各年度685万円（税込）以上の金額で提案してください。

(管理運営の基準 第四章維持管理業務2.(3)修繕業務 参照)

# 提 案 書

業務名 檀原運動公園管理運営業務

標記業務について提案書を提出します。

令和 3 年 月 日

檀 原 市 長 殿

所 在 地 \_\_\_\_\_

法人等の名称 \_\_\_\_\_

代表者役職名 \_\_\_\_\_

代表者氏名 \_\_\_\_\_

## 檀原運動公園管理運営業務に係る提案書

### 【1】基本的な考え方

① 施設の管理運営に対する理念や基本方針  
「管理運営の基準」の第一章 3. 事業方針等をもとに、より魅力ある施設運営を目指すための運営サービス提供の考え方や運営方針を示してください。

② 公の施設であることを理解し、利用者が平等に利用できるような配慮  
スケジュール会議の方法、利用者が平等に利用できるような予約方法などを示してください。

## 【2】事業計画・サービスの具体的手法

### ① 事業計画

本施設を適正かつ円滑に管理するために必要な目的や基本事項をまとめ、事業計画として示してください。

なお、スポーツ推進計画のだれもが、いつでも、どこでもスポーツに親しみ、楽しむことができる環境を実現するために、パラスポーツ等の推進に向けた取組みについて示してください。

### ② 収支計画（総合プール休止時の場合の収支計画も提案してください。）

③ 管理運営経費の削減効果が高く、指定管理料を低減する提案を示してください。

④ 施設の情報発信や広報活動の取組み及び施設の利用促進や利用者の増加を図るような特色ある取組み（自主事業を除く）を、具体的に提案してください。

⑤ 利用者からの意見（ニーズ）の把握やその対応策について

本件施設の利用環境をより一層向上・改善させるために、利用者ニーズを把握し、利用者の声を施設運営に効果的に活かしていくための取組みを示してください。

（例：アンケート等の方法・内容・反映手法、市への報告方法等）

⑥ 利用料金の考え方

利用料金の基本的な考え方及び市内、市外料金の考え方について示してください。

- ⑦ 行政その他各種スポーツ団体などが行う行事との調整や、スポーツイベントとの連携  
(例) 市民体育大会、飛鳥 RUN×2 リレーマラソン、畝傍山一円クロスカントリー大会等に対する関わり方を具体的に示してください。

- ⑧ プール事業の考え方  
橿原市総合プールでは、平成 27 年度及び 28 年度のプール事故を受け、「日本一安全・安心かつ快適なプール」を目指して、安全対策と利用環境の向上に取り組んできました。これまでの取組みを踏まえ、プール事業における、安全対策の推進と利用環境の向上を図るための取組みを提案してください。

### 【3】 財政基盤・人材基盤・維持管理能力

① 管理運営を行っていくための財政基盤・人材基盤

② 施設の管理体制、人員配置、職員の資格・経験

※本件施設の管理運営を効率的かつ効果的に実施するための体制を示して下さい。

(各法人等の役割などを記入)

法人等名称	役割	備考(実績など)



④ 施設の設置年数を考慮した修繕や保守点検等の考え方

利用者が安全かつ快適に施設を利用できるよう、施設の現況や老朽化具合等を考慮した合理的かつ効率的な維持管理の考え方と保全計画を示して下さい。なお、総合プールの修繕費については、開園した場合と休止した場合の修繕費を区分して計上して下さい。

計画的な保全はもちろんのこと、突発的な故障や不具合においても、利用者の安全性や利便性を確保し、迅速かつ適正に行うためのプロセス、能力、体制を示して下さい。協力業者に依頼する場合は監理能力についても示して下さい。

(業務再委託予定表) ※該当する場合に記入してください。

委託業務名	法人名等	免許・資格等の内訳

- ⑤ 公園の美観維持や施設の衛生環境の確保等、本件施設の美化を推進し、一層快適な利用環境を実現するための提案を下記により具体的に示してください。
- ・公園の美観維持（植栽等）  
目標水準の設定、実施計画（植栽管理・草刈）、計画エリア図、履行報告方法等  
（※植栽剪定・草刈に区分してください。）
  - ・施設の衛生環境（トイレ）  
目標水準の設定、実施計画（清掃）、計画エリア図、履行報告方法等
- ※指定管理者に指定された際は、【3】⑤の提案内容を基に市と協議のうえ、指定管理者として「美化推進計画書」を策定し、事業計画書とともに提出してください。（管理運営の基準 第五章3. 事業計画 参照）

⑥ 新型コロナウイルス感染症等の対策に関する取組み

新型コロナウイルス感染症について、新しい生活様式の実践が求められており、「with コロナ」「after コロナ」を見据えた、効果的な施設運営や事業展開の方針、利用促進に寄与する創意工夫や財政負担を軽減する具体的な取組みを示してください。

(例) 新型コロナウイルス感染症等への具体的な予防策と事後対処、教室事業等実施時の工夫、料金収入減に対する対応策等

【4】関係法令等の遵守及び危機管理

① 関係法令等の遵守を徹底した社内管理に対する取組み

個人情報保護、情報公開等に対する考え方や取組みについて示してください。

② 利用者に対する安全管理及び事故・災害などの危機管理対応に関する考え方

本件施設は総合プール、硬式野球場、テニスコート、多目的グラウンド等多岐にわたる施設を有しています。利用者の安全のために、発生しうるリスクの防止策とリスクへの対応策、利用者の安全確保を示して下さい。これらをリスクイベントツリーにより示して下さい。

(リスクイベントツリー記入表)

## 【5】その他

### ① 自主事業実施体制の確立

業務名	配置数	人材確保の方法	人材の資質、雇用条件等 (正職員、非常勤等の別明記)

### ① 自主事業の適切な考え方や実施内容の提案

次期指定管理者として、利用者数の増加や施設の機能増進、満足度の向上につながる自主事業の考え方及び取組みについて示してください。

② 市内雇用並びに市内業者の積極的な活用に配慮し、障がい者雇用、子育て支援に対する取り組みを提案してください。

## 欠格事項に該当しない宣誓書

令和3年 月 日

(申請先)  
榿原市長

(申請者)

所在地  
法人等名

㊟

代表者氏名

㊟

榿原運動公園の指定管理者への応募に際し、応募資格を満たすとともに次の欠格事項に該当しないことを宣誓します。

### 《欠格事項》

- 1 国税及び地方税を滞納していること
- 2 本件施設の管理運営を行うにあたり、法令等の規定により必要な官公署の免許・許認可等を受けていない者
- 3 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定により、本市における一般競争入札または指名競争入札の参加を制限されている者
- 4 榿原市入札参加資格停止要綱に基づく入札参加資格停止の措置を受けている者
- 5 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てをしている者、及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てをしている者
- 6 代表者、役員またはその使用人が刑法第96条の3または第198条に違反する容疑があったとして逮捕若しくは送検され、または逮捕を経ないで公訴を提起された日から2年を経過しない者
- 7 法人または代表者が、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）第3条または第8条第1項第1号に違反するとして、公正取引委員会または関係機関に認定された日から2年を経過しない者
- 8 榿原市暴力団排除条例及び榿原市契約における暴力団排除に関する要綱に基づき、次の(ア)から(オ)の事項のいずれかに該当する法人
  - (ア) 役員等が暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号。）第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であると認められる。
  - (イ) 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員が経営に実質的に関与していると認められる。
  - (ウ) 役員等が、自社、自己若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用していると認められる。
  - (エ) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を提供し、又は便宜を供与する等直接的若しくは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、又は関与していると認められる。
  - (オ) 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められる。
- 9 本指定管理者選定を行う選定委員が属している法人等団体

# 受 付 表

担 当	スポーツ推進課	
書 類 名		照 合
①	提案書類目次	
②	橿原市指定管理者指定申請書 (様式第1号)	
③	事業計画書 (様式第2号)	
④	法人等の概要 (様式第3号)	
⑤	収支予算書 (プール開園時及び休止時) (様式第4号)	
⑥	事業見込額算定書 (プール開園時及び休止時) (様式第5号)	
⑦	収支見込額積算内訳書 (プール開園時及び休止時)	
⑧	提案書 (表紙) (様式第6号)	
⑨	橿原運動公園管理運営業務に係る提案書 (様式第7号)	
⑩	前事業年度の貸借対照表および財産目録	
⑪	納税証明書	
⑫	定款または寄付行為の写しおよび登記事項証明書 (法人以外の団体にあつては、規約またはこれらに類する書類)	
⑬	印鑑証明書	
⑭	その他補足資料 (任意)	
⑮	欠格事項に該当しない宣誓書 (様式第8号)	
⑯	受付表 (様式第9号)	
⑰	選定結果通知用封筒	

受付番号				
本提案事業担当	法人等の名称			
	所在地	〒		
	担当部署名			
	担当者役職名 氏 名			
	電 話 番 号		FAX 番号	
	メールアドレス			

「受付票」および「受領票」は太枠内のみ記入してください。

.....キリトリ線.....

# 受 領 票

受付番号	
法人等の名称	

「橿原運動公園指定管理者指定申請」に係る提案書等関係書類を受領しました。

令和3年 月 日

橿原市 魅力創造部 文化・スポーツ局 スポーツ推進課  
取扱担当者 受領印

## 現地説明会参加申込書

令和 年 月 日

橿原市 魅力創造部 文化・スポーツ局 スポーツ推進課 宛

次のとおり現地説明会に参加します。

法人等の名称			
所在地			
参加者 (2名 以内)	所属部署名		
	氏名		
	所属部署名		
	氏名		
連絡先	所属部署名		
	担当者氏名		
	電話		
	FAX番号		
	メールアドレス		

## 檀原運動公園管理運営業務に係る質問票

令和 年 月 日

檀原市 魅力創造部 文化・スポーツ局 スポーツ推進課 宛

檀原運動公園指定管理者募集要項等について、質問事項がありますので、提出します。

法人等の名称	
連絡先・部署名	
(役職名)担当者名	
メールアドレス	
電話番号	
FAX番号	
質問枚数	枚
質問事項	

※質問内容は、具体的かつ簡潔に記入して下さい。

資料名等の該当箇所を記載して下さい。

行が不足する場合には、適宜増やして下さい。

# 辞 退 届

令和 年 月 日

榑原市長 様

所 在 地 \_\_\_\_\_

法人等の名称 \_\_\_\_\_

代表者役職名 \_\_\_\_\_

代表者氏名 \_\_\_\_\_ 印

※印については法人の代表者印（印鑑証明の印）  
を押印すること

榑原運動公園の指定管理者の指定に係る申請を辞退します。

担当者連絡先

氏 名	
部署・連絡先	
電 話 番 号	
F A X 番 号	