

檀原市農業委員会令和4年4月総会議案

第1号議案 農地法第3条農地所有権移転許可申請に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	譲受人	譲渡人	渡人 理由	受人耕作 面積 (㎡)
1	西新堂	****	田	935	檀原市 **** (2/5) **** (2/5)	檀原市 ****	贈与	8,076
2	常盤	****	田	337	檀原市 ****	檀原市 ****	贈与	7,163
3	慈明寺	**** **** ****	畑 畑 畑	206 310 674	檀原市 ****	檀原市 ****	売買	5,722

第2号議案 農地地目変換承認申請に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	変換後 の地目	申請人	摘要
1	和田	****	田	1,193	畑	檀原市 **** 外1名	野菜を栽培する。
2	曾我	**** の一部	田	1,566 の内567.77	畑	檀原市 ****	野菜を栽培する。
3	和田	**** ****	田 田	7.69 608	畑 畑	檀原市 ****	野菜を栽培する。
4	下八釣	**** の一部	田	758 の内170	畑	檀原市 ****	果樹を栽培する。
5	葛本	****	田	707	畑	檀原市 **** 外1名	野菜を栽培する。
6	新賀	****	田	892	畑	檀原市 **** 外1名	野菜を栽培する。

報告1 農地法第4条農地転用届出に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	転用目的	申請人	受理日
1	和田	****	田	0.36	道路用地	檀原市 ****	令和4年3月14日
		****	田	3.83	水路用地		

報告2 農地法第5条農地転用届出に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	転用目的	譲受人	譲渡人	受理日
1	新口	****	田	1,051	住宅用地、道路 用地、青空駐車 場兼青空資材置 場	檀原市 (株) NAKAM URA	檀原市 ****	令和4年3月2日
2	曾我	**** の一部	田	1,566 の内 998.35	青空資材置場	檀原市 ****	檀原市 ****	令和4年3月14日

3	豊田	****	田	1,315	戸建分譲住宅用地、通路用地	大阪市北区 ミサワホーム近畿 (株)	橿原市 ****	令和4年3月22日
		****	田	1,381			橿原市 ****	
		****	田	1,200			橿原市 ****	
		****	田	1,299			大和高田市 ****	
		****	田	1,262			橿原市 ****	
4	法花寺	****	田	1,239	住宅建設用地	香芝市 (株)たけむらハ ウジング	橿原市 ****	令和4年3月23日
	高殿	****	畑	423			橿原市 ****	
	法花寺	****	田	1,028			橿原市 ****	
		****	田	185			橿原市 ****	
		****	畑	185			橿原市 ****	
****	畑	99	橿原市 ****					
5	出合	****	田	1,153	青空資材置場	橿原市 ****	橿原市 ****	令和4年3月24日
6	土橋	****	田	555	青空駐車場	桜井市 ウィルエステート (株)	橿原市 **** 外1名	令和4年3月25日
7	田中	****	田	999	分譲住宅用地	橿原市 やまさ住宅(株)	橿原市 ****	令和4年3月29日
8	大垣	****	田	413	自己住宅及び車庫	橿原市 ****	橿原市 ****	令和4年3月30日

報告3 農地法第18条第6項の通知に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	解約理由	賃借人	賃貸人	受理日
1	膳夫	**** ****	田 田	862 1,180	合意解約	橿原市 ****	橿原市 ****	令和4年3月8日
2	豊田	****	田	1,200	合意解約	橿原市 ****	橿原市 ****	令和4年3月22日
3	太田市	****	畑	138	合意解約	橿原市 ****	橿原市 ****	令和4年3月28日

その他 農用地利用集積計画に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	利用権を設定する者 (所有者)	利用権を受ける者 (借人)	存続 期間	適用
1	葛本	****	田	419	大阪府高槻市 ****	橿原市 ****	5年	使用貸借
		****	田	458				
2	葛本	****	田	310	****	橿原市 ****	3年	使用貸借
		****	畑	1,894				
3	十市	****	田	1,090	橿原市 ****	橿原市 ****	5年	使用貸借
		****	田	1,058				
4	十市	****	田	1,854	橿原市 ****	****	1年	使用貸借
5	東竹田	****	田	499	橿原市 ****	橿原市 ****	2年	使用貸借
		****	田	1,044				
6	一	****	田	1,025	橿原市 ****	五條市 ****	3年	使用貸借
		****	田	1,464				
		****	田	62				
		****	田	1,110				
7	一	****	田	998	橿原市 ****	橿原市	3年	貸貸借
	観音寺	****	田	459				
8	一	****	田	866	橿原市 ****	橿原市	3年	貸貸借
	観音寺	****	田	1,114				
9	観音寺	****	田	1,329	橿原市 ****	橿原市 佐藤薬品工業(株)	3年	貸貸借
		****	田	1,054				
		****	田	1,219				
		****	田	462				
		****	田	214				
****	田	1,408						
10	観音寺	****	田	924	橿原市 ****	橿原市	3年	貸貸借
11	観音寺	****	田	548	橿原市 ****	橿原市	3年	貸貸借
12	観音寺	****	田	218	橿原市 ****	橿原市 佐藤薬品工業(株)	3年	貸貸借
		****	田	532				
		****	田	479				
		****	田	228				
		****	田	337				
		****	田	188				
		****	田	198				
****	田	280						

その他 農地中間管理事業に係る農用地利用集積計画に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	利用権の設定 をする者	利用権の設定 を受ける者	存続 期間	借受者
1	十市	**** **** **** ****	田 田 田 田	773 115 826 1,143	橿原市 ****	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 10年	桜井市 ****
2	十市	**** ****	田 田	936 935	橿原市 ****	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 10年	
3	十市	**** の一部	田	1,299 の内1,280	橿原市 ****	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 10年	
4	十市	****	田	1,550	栃木県宇都宮市 ****	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 5年	橿原市 ****
5	曾我	**** ****	田 田	297 1,028	橿原市 ****	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	賃貸借 10年	和歌山県橋本市 ****

その他 農地中間管理事業に係る農用地利用配分計画案に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	利用権の設定を 受けた者(機構)	所有者 (出し手)	存続 期間	借受予定者 (受け手)
1	下八釣	****	田	925	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	橿原市 ****	使用貸借 9年	橿原市 ****
2	下八釣	****	田	1,028		橿原市 ****	使用貸借 9年	
3	下八釣	****	田	1,530		橿原市 ****	使用貸借 4年	
4	下八釣	****	田	932		橿原市 ****	使用貸借 10年	

その他 農地貸借に係る解約通知に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	借人	貸人	受 理 日	摘 要
1	曾我	****	田	535	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター	橿原市 ****	令和4年 3月18日	農地中間管理事業の 推進に関する法律 (集積計画)
					和歌山県橋本市 ****	畝傍町 なら担い手・農地 サポートセンター		農地中間管理事業の 推進に関する法律 (配分計画)
2	曾我	**** ****	田 田	47 167	橿原市 ****	橿原市 **** 外1名	令和4年 3月11日	農業経営基盤強化 促進法(利用権)
3	膳夫	****	田	1,071	橿原市 ****	橿原市 ****	令和4年 3月25日	農地法第3条

4	南浦	****	畑	340				
5	下八釣	****	田	1,024	檀原市 ****	檀原市 ** ** 外1名	令和4年 3月28日	農地法第3条
		****	田	1,147				
		****	田	1,173				
		****	田	238				
		****	田	1,348				
		****	田	229				
		****	田	2,380				
****	田	978						