

農 地 使 用 貸 借 契 約 書

使用貸人及び使用借人は、農地法の趣旨に則り、この契約書に定めるところにより使用貸借契約を締結する。

この契約書は、2通作成して使用貸人及び使用借人がそれぞれ1通を所持し、その写し1通を檀原市農業委員会に提出する。

令和 年 月 日

使用貸人（以下「甲」という。）

住所

氏名

印

使用借人（以下「乙」という。）

住所

氏名

印

1 使用貸借の目的物

甲は、この契約書に定めるところにより、乙に対して、別表に記載する土地、その他の物件を貸与する。

2 使用貸借の期間

(1) 使用貸借の期間は、令和 年 月 日から令和 年 月 日までとする。

(2) 甲又は乙が、使用貸借の期間の満了の1年前から6か月前までの間に、相手方に対して更新しない旨の通知をしないときは、使用貸借の期間は、従前の期間と同一の期間で更新する。

3 修繕及び改良

目的物の修繕及び改良が土地改良法に基づいて行なわれる場合には、同法に定めるところによる。

4 目的物の返還

使用貸借契約が終了したときは、乙は、その終了の日から30日以内に、甲に対して目的物を原状に復して返還する。ただし、天災地変等の不可抗力又は通常の利用により損失が生じた場合及び修繕又は改良により変更された場合は、この限りではない。

5 契約の変更

契約事項を変更する場合には、その変更事項をこの契約書に明記し、かつ農業委員会に通知しなければならない。

6 その他この契約書に定めのない事項については、甲乙が協議して定める。

別表

土地その他の物件の目録等

土地その他の物件の表示				備 考
町 名	地番	地目	面積	
			m ²	