

橿原市農業委員会令和6年5月総会議案

第1号議案 農地法第3条農地所有権移転許可申請に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	譲受人	譲渡人	渡人理由	受人耕作面積 (㎡)
1	雲梯	****	田	1,495	橿原市 ****	北葛城郡広陵町 ****	贈与	2,047
2	田中	****	田	1,603	橿原市 ****	橿原市 ****	売買	15,859
3	城殿	****	田	1,160	橿原市 ****	橿原市 ****	売買	2,505
4	城殿	**** ****	田 田	1,516 1,201	橿原市 ****	桜井市 ****	売買	0
5	一	****	田	611	橿原市 ****	橿原市 ****	売買	1,514

第2号議案 農地法第3条農地使用貸借権設定許可申請に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	使用借人	使用貸人	使用借人耕作面積 (㎡)
1	慈明寺	****	田	1,074	橿原市 ****	橿原市 ****	0

第3号議案 農地法第5条農地転用許可申請に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	転用目的	譲受人	譲渡人	摘要
1	寺田	****	畑	264	青空資材置場	橿原市 ****	橿原市 ****	売買
2	曾我	****、 ****合併	田	1,103㎡	青空資材置場	橿原市 ****	横浜市都筑区 ****	売買
3	城殿	****	田	393	農家住宅	橿原市 **** 外1名	橿原市 ****	貸借

報告1 農地法第5条農地転用届出に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	転用目的	譲受人(借人)	譲渡人(貸人)	摘要	受理日
1	曾我	****	田	325	分譲住宅用地	橿原市 ****	橿原市 ****	売買	令和6年 4月5日
2	四条	****	畑	156	戸建住宅用地	葛城市 (株)葛城工務店	橿原市 ****	売買	令和6年 4月5日

報告2 農地法第18条第6項の通知に関する件

番号	町	地	地目	面積 (㎡)	解約理由	賃借人	賃貸人	受理日
1	大垣	****	田	968	合意解約	橿原市 ****	橿原市 ****	令和6年 3月27日

その他 農用地利用集積計画に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	利用権を設定する者(貸し手)	利用権を受ける者(借り手)	存続期間
1	和田	****	田	922	橿原市 ****	高市郡明日香村 ****	使用貸借 10年

その他 農地中間管理事業に係る農用地利用集積計画に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	利用権の設定 をする者	利用権の設定 を受ける者	存続期間 (終期)	借受者 (借り手)
1	膳夫	****	田	1,157	橿原市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 5月31日	橿原市 ****
2	十市	****	田	624	橿原市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 5月31日	桜井市 ****
		****	田	1,137				
		****	田	1,285㎡ のうち1,235				
		****	田	1,153㎡ のうち1,129				
		****	田	1,137㎡ のうち1,113				
		****	田	1,028㎡ のうち1,015				
		****	田	981㎡ のうち970				
3	一	****	田	2,895	大和高田市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 5月31日	大阪市住吉区 ****
4	出合	****	田	1,345	橿原市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 6月30日	桜井市 ****
5	大垣	****	田	1,001	橿原市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 6月30日	磯城郡田原本町 農事組合法人 多集落営農組合
		****	田	204				
		****	田	543				
		****	田	125				
		****	田	472				
		****	田	79				
		****	田	968				
		****	田	977				
		****	田	1,946				
		****	田	860				
****	田	1,414						
6	一	****	田	2,052	橿原市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 6月30日	大和高田市 (株)すがはら農園
7	小槻	****	田	1,143	大和高田市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 6月30日	奈良市 (株)NELF
8	南浦	****	田	680	京都府木津川市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 6月30日	橿原市 ****
9	膳夫	****	田	1,350	橿原市 ****	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	使用貸借 令和16年 6月30日	桜井市 ****
		****	田	955	橿原市 ****			
		****	田	1,120	****			
		****	田	1,090	桜井市 ****			
		****	田	1,091	****			
		****	田	1,332	橿原市 ****			
		****	田	1,190	橿原市 ****			
****	田	494	横浜市青葉区 ****					
****	田	474	****					

その他 農地中間管理事業に係る農用地利用集積等促進計画に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	利用権の設定を受けた者 (機構)	所有者 (出し手)	存続期間 (終期)	借受予定者 (受け手)
1	南山	****	田	1,031	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	橿原市 ****	使用貸借 令和9年 1月31日	橿原市 ****
2	川西	****	田	1,233	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	橿原市 ****	使用貸借 令和11年 12月31日	橿原市 ****

その他 相続税の納税猶予に係る適格者証明願いに関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	相続人	被相続人	特記事項
1	膳夫	**** **** **** ****	田 田 田 田	918 1,100 1,658 1,149	大阪市淀川区 ****	橿原市 ****	特定貸付の 設定あり

その他 農地使用貸借に係る解約通知に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	借人	貸人	解約日	摘要
1	一	****	田	1,609	橿原市 ****	橿原市 **** (3/5) **** (1/5) 東京都中央区 **** (1/5)	令和6年 4月22日	農地法第3条

その他 農地中間管理事業に係る農地使用貸借契約の解除に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	借人	貸人	契約解除日	摘要
1	一	****	田	1,089	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	橿原市 ****	令和6年 4月17日	令和4年5月27日改正前の「農地中間管理事業の推進に関する法律」第20条(知事承認)に基づく契約解除(利用集積計画)
2	観音寺	**** ****	田 田	2,165 668		橿原市 ****		
3	曲川 4丁目	****	田	1,074		橿原市 ****		
4	曲川 4丁目	**** ****	田 田	793 690		大和高田市 ****		
5	曲川 4丁目	****	田	800		橿原市 ****		

その他 農地中間管理事業に係る農地貸借契約の解除に関する件

番号	町	地番	地目	面積 (㎡)	借人	貸人	契約解除日	摘要
3	観音寺	****	田	1,097	橿原市 なら担い手・農地 サポートセンター	橿原市 ****	令和6年 4月17日	令和4年5月27日改正前の「農地中間管理事業の推進に関する法律」第20条(知事承認)に基づく契約解除(利用集積計画)