

橿原市営斎場改修・運営事業に係る落札者の決定について

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成 11 年法律第 117 号。以下「PFI 法」という。）に基づき実施する橿原市営斎場改修・運営事業（以下「本事業」という。）について、令和 5 年 1 月 6 日付けで総合評価一般競争入札方式による入札公告を行ったところ、1 グループから入札提案書類の提出があり、学識経験者等で構成する橿原市営斎場改修・運営事業者選定委員会において提案内容の審査が行われ、最優秀提案者が選定されました。

橿原市では、その審査結果に基づき、次のとおり落札者を決定しましたので公表します。

なお、PFI 法第 11 条第 1 項の規定による客観的評価の結果については、後日公表します。

令和 5 年 5 月 22 日

橿原市長 亀田 忠彦

1. 落札者

合人社計画研究所グループ

区分	企業名	役割
代表企業	株式会社合人社計画研究所	維持管理企業、運営企業
構成企業	株式会社梓設計 関西支社	設計企業、工事監理企業
	村本建設株式会社 奈良本店	建設企業
	株式会社宮本工業所	火葬炉企業
	阪神管理サービス株式会社	維持管理企業、運営企業
	株式会社五輪	火葬炉運営企業

2. 審査結果（総合評価一般競争入札）

提案点	58.05 点（満点 70 点）
価格点	7.74 点（満点 30 点）
総合評価点	65.79 点（満点 100 点）

3. 予定価格及び落札価格

予定価格 4,605,918,900 円（消費税及び地方消費税を含む。）

落札価格 4,397,800,000 円（消費税及び地方消費税を含む。）

4. 事業概要

- (1) 事業名 檀原市宮齋場改修・運営事業
- (2) 事業場所 檀原市南山町地内
- (3) 事業方式 本事業は、PFI 法に基づき市と事業契約を締結した事業者が、対象施設の改修・解体撤去業務（設計・解体撤去・改修工事・工事監理）を行い、事業契約書に定める事業期間にわたって、維持管理業務及び運営業務を遂行する R0 方式（Rehabilitate Operate）により実施する。
- (4) 事業期間 本事業契約に関する市議会の議決があった日の翌日 ～ 令和 35 年 3 月 31 日

5. 今後の予定

基本契約の締結	令和 5 年 6 月
仮契約の締結	令和 5 年 8 月
事業契約の議決及び締結	令和 5 年 9 月
維持管理・運営開始予定日	令和 5 年 10 月 1 日
契約終了日	令和35年3月31日