

指名型プロポーザル方式による随意契約結果および内容

平成25年8月5日 ヒアリング

1. 委託業務名 八木駅南市有地活用事業アドバイザー業務委託
2. 委託場所 橿原市 内膳町 地内
3. 契約番号 4252000054
4. 委託期間 平成25年8月16日から平成27年3月27日
5. 入札の種類 指名型プロポーザル方式
6. 予算額 33,000,000円(税込み)
7. 契約業者 (株)長大 奈良事務所
所長 細川 剛志
8. 契約者所在地 奈良県奈良市法蓮町166番地の1
9. 契約金額 31,500,000円(税込み)
10. 随意契約した理由 本業務は近鉄八木駅の南側市有地の活用において、中南和の広域拠点としてふさわしい都市機能の形成を図るため、民間の資金、経営能力及び技術能力を活用し社会資本を整備するにあたり、必要とされる諸手続や民間事業者との交渉について支援する業務である。
本業務の契約方式は、企画提案の内容を総合的に評価し、契約の相手方を特定するプロポーザル方式である。
プロポーザルへの参加者を指名したところ、3者の提案参加があり、提出された企画提案書の内容およびヒアリングによる審査の結果、上記業者の提案内容が特に優れており、本業務に対して最も適しているものであるため、上記業者を特定し、契約の相手方としたものである。

参加者氏名	結果	備考
(株)長大 奈良事務所	契約	特定
パシフィックコンサルタンツ(株) 奈良事務所		非特定
ランドブレイン(株) 大阪事務所		非特定
(株)日建設計シビル		辞退
大日本コンサルタント(株) 奈良営業所		辞退
玉野総合コンサルタント(株) 奈良事務所		辞退
(株)日水コン 奈良事務所		辞退
(株)ニュージェック 奈良事務所		辞退
(株)エイト日本技術開発 奈良事務所		辞退
日本工営(株) 奈良営業所		辞退
国際航業(株) 奈良営業所		辞退
八千代エンジニアリング(株) 奈良事務所		辞退
(株)建設技術研究所 奈良事務所		辞退