畝傍御陵前駅東側周辺整備事業用地に関する
プロポーザル方式土地譲渡事業の概要及び日程

①　募集要領配布期間
令和６年１０月２５日(金)
～令和６年１１月２９日(金)

⇩

②　事業提案に関する質疑
令和６年１１月　５日(火)
～令和６年１１月１９日(火)

⇩

③　事業提案に関する回答
令和６年１１月１４日(木)から

⇩

④　参加申込み期間
令和６年１１月２５日(月)
～令和６年１１月２９日(金)

⇩

⑤　入札保証金の納付
令和６年１２月２０日(金)まで

⇩

⑥　応募書類の提出
令和６年１２月１９日(木)
～令和６年１２月２５日(水)必着

⇩

⑦　優先交渉権者の決定
令和７年　１月下旬～２月上旬

⇩

⑧　契約の締結
令和７年　２月上旬　予定

①申込用紙配布
○本市ホームページにも掲載します。
○市役所分庁舎４階　資産経営課で配布します。
○配布時間：午前８時３０分～午後５時１５分
※土、日、祝祭日は除く。

②事業提案に関する質疑
○質疑書（様式３）にまとめ、事務局（市役所分庁舎４階　資産経営課）までＥメール若しくはファックスで送信して下さい。
※電話で着信確認して下さい。

③事業提案に関する回答
○橿原市ホームページにて質疑に対する回答を公開します。
※１１月８日（金）までに受け付けた質疑の回答は、１１月１４日（木）１５時頃に公開します。その後は受け付けた質疑について、１１月２２日（金）１５時までに随時公開します。
※回答にあたって、企業名等は記入しません。

④参加申込み期間
○参加申込み書（様式１）及び誓約書（様式２）に必要項目を記載の上、持参又は郵送により提出して下さい。
○参加申込みをされた企業に対し、入札保証金に関する書類をお渡し（持参の場合）又は送付（郵送の場合）します。
※参加申込み後、応募は辞退できますが、参加申込みされない場合応募はできません。

⑤入札保証金の納付
○④でお渡し又は送付された入札保証金納付書に、最低売却価格の１００分の５以上に相当する額の入札保証金を納付して下さい。
○納付方法は、指定口座への振込み（電信扱い）により納付して下さい。

⑥応募書類の提出
○応募申請書（様式４、様式５）に必要事項を記載の上、事務局まで原則持参により提出して下さい。郵送等により提出する場合は、必ず事務局と事前に協議して下さい。※⑤入札保証金の納付後に受け付けます。
○受付時間：午前８時３０分～午後５時１５分
○受付場所：橿原市役所分庁舎（ミグランス）４階　資産経営課
※Eメール、FAX等での提出は受付けません。

⑦優先交渉権者の決定
○令和７年１月下旬に提案事業者へのヒアリング（プレゼンテーション方式）を実施する予定です。
○選定審査会において選定された優先交渉権者を決定します。

⑧契約締結
○橿原市と優先交渉権者との間で売買契約を締結します。