

2. 市営住宅

施設名	大久保団地(C棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	大久保町31-25 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	735.38	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2021年4月1日	敷地面積	不明		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	無	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	14		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段		



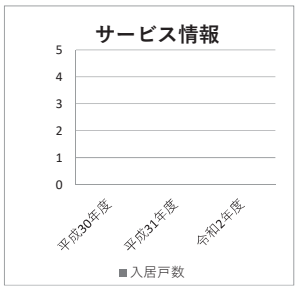
コスト情報			
●歳出 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	0	24,585	288,869
施設の維持管理にかかる経費【合計】	0	0	0
光熱水費	0	0	0
施設維持に関する委託料等	0	0	0
その他	0	0	0
施設の運営にかかる経費【合計】	0	0	0
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	0	0	0
施設の修繕にかかる経費【合計】	0	24,585	288,869
修繕料	0	24,585	288,869
人件費	0	0	0
職員人件費	0.00人	0.00人	0.00人
その他	0	0	0
●歳入 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	0	8,195	140,808
施設収入【合計】	0	0	0
事業収入	0	0	0
その他	0	0	0
施設整備補助金等の収入【合計】	0	8,195	140,808
施設整備補助金・保険金等	0	8,195	140,808



備考

サービス情報				
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸			14
入居戸数	戸			0
空家戸数(政策空家含む)	戸			14
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成30年度	平成31年度	令和2年度
主貸室の稼働率				



備考

棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
215430	大久保団地(大久保団地C-1・C-2号)	住宅	W	42,217,559	2021/3/1	90.26	1	0	新耐震基準	-
215431	大久保団地(大久保団地C-3・C-4号)	住宅	W	41,484,338	2021/3/1	91.08	1	0	新耐震基準	-
215432	大久保団地(大久保団地C-5・C-6号)	住宅	W	46,549,983	2021/3/1	116.96	1	0	新耐震基準	-
215433	大久保団地(大久保団地C-7・C-8号)	住宅	W	47,110,353	2021/3/10	114.28	1	0	新耐震基準	-
215434	大久保団地(大久保団地C-9・C-10号)	住宅	W	45,772,950	2021/2/25	116.76	1	0	新耐震基準	-
215435	大久保団地(大久保団地C-11・C-12号)	住宅	W	39,756,544	2021/2/25	91.76	1	0	新耐震基準	-
215436	大久保団地(大久保団地C-13・C-14号)	住宅	W	46,957,963	2021/2/25	114.28	1	0	新耐震基準	-

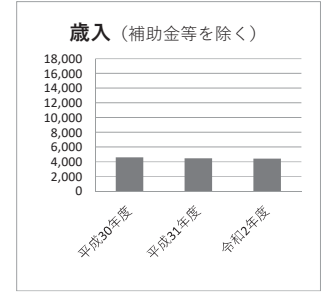
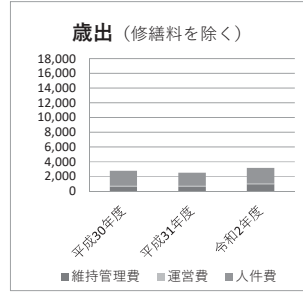
施設名	日高山団地(0棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	上飛驒町100-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	2,126.58	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2000年10月1日	敷地面積	5,617.84		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	29		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		



コスト情報

●歳出		(千円)					
区分		平成30年度	平成31年度	令和2年度			
総合計		5,161	10,210	3,733			
施設の維持管理にかかる経費【合計】		624	651	957			
光熱水費		24	21	12			
施設維持に関する委託料等		528	555	870			
その他		72	75	75			
施設の運営にかかる経費【合計】		92	75	71			
施設運営に関する委託料等		60	46	43			
その他		32	29	28			
施設の修繕にかかる経費【合計】		2,389	7,678	577			
修繕料		2,389	7,678	577			
人件費		2,056	1,806	2,128			
職員人件費	0.27人	1,909	1,659	1,983			
その他		147	147	145			



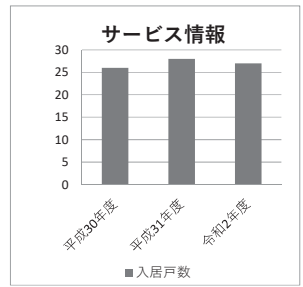
●歳入		(千円)					
区分		平成30年度	平成31年度	令和2年度			
総合計		4,617	4,499	4,459			
施設収入【合計】		4,617	4,499	4,459			
事業収入		4,612	4,494	4,453			
その他		5	5	6			
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0			
施設整備補助金・保険金等		0	0	0			

備考

サービス情報

区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	29	29	29
入居戸数	戸	26	28	27
空家戸数(政策空家含む)	戸	3	1	2
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成30年度	平成31年度	令和2年度
主貸室の稼働率				



備考

棟情報

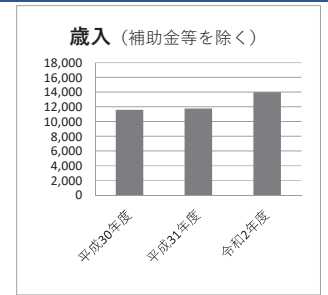
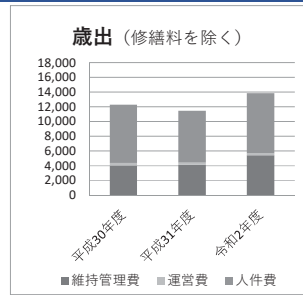
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6274	日高山団地(日高山団地0-14・0-15号)	住宅	RC	41,710,000	2000/9/30	150.50	2	0	新耐震基準	-
6275	日高山団地(日高山団地0-16・0-17号)	住宅	RC	41,710,000	2000/9/30	150.50	2	0	新耐震基準	-
6276	日高山団地(日高山団地0-1・0-2号)	住宅	RC	51,560,000	2000/10/31	150.79	2	0	新耐震基準	-
6277	日高山団地(日高山団地0-3~0-5号)	住宅	RC	57,450,000	2000/10/31	167.79	1	0	新耐震基準	-
6278	日高山団地(日高山団地0-6・0-7号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6279	日高山団地(日高山団地0-8・0-9号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6280	日高山団地(日高山団地0-10・0-11号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6281	日高山団地(日高山団地0-12・0-13号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6282	日高山団地(日高山団地0-18・0-19号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6283	日高山団地(日高山団地0-20・0-21号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6284	日高山団地(日高山団地0-22・0-23号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6285	日高山団地(日高山団地0-24・0-25号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6286	日高山団地(日高山団地0-26・0-27号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6287	日高山団地(日高山団地0-28・0-29号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-

施設名	日高山団地(A~N棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町153-6	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	8,179.99	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1984年9月1日	敷地面積	15,509.33		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	67		
環境対応	自然エネ・太陽光 - 屋上緑化・壁面緑化 - 環境対応設備 -	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -			

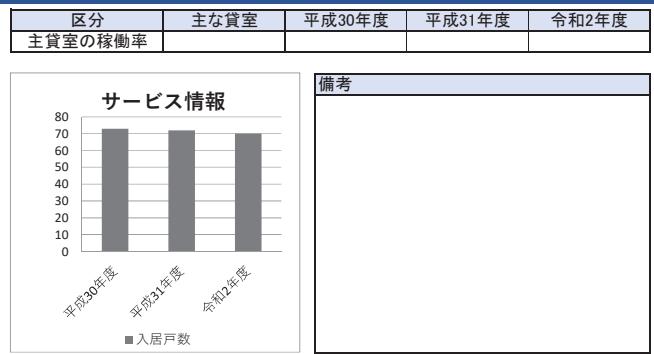


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	22,176	13,374	19,111		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	4,018	4,137	5,420		
光熱水費	80	69	123		
施設維持に関する委託料等	3,737	3,862	5,089		
その他	201	206	208		
施設の運営にかかる経費【合計】	354	288	273		
施設運営に関する委託料等	230	176	164		
その他	124	112	109		
施設の修繕にかかる経費【合計】	9,887	1,889	5,223		
修繕料	9,887	1,889	5,223		
人件費	7,917	7,060	8,195		
職員人件費	1.04人 7,352	0.90人 6,494	1.04人 7,637		
その他	565	566	558		
●歳入 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	15,429	11,775	14,021		
施設収入【合計】	11,602	11,775	14,021		
事業収入	11,583	11,756	14,000		
その他	19	19	21		
施設整備補助金等の収入【合計】	3,827	0	0		
施設整備補助金・保険金等	3,827	0	0		



備考

サービス情報					
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	100	100	100	
入居戸数	戸	73	72	70	
空家戸数(政策空家含む)	戸	27	28	30	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



備考

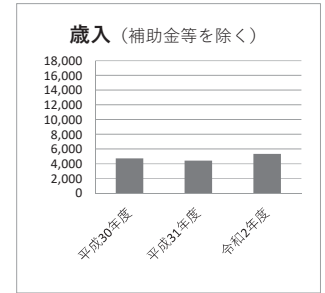
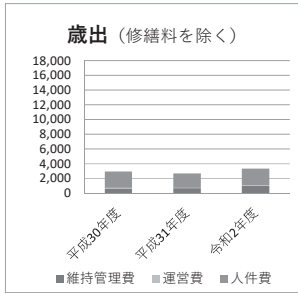
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6252	日高山団地(新日高山団地A-1~A-4号)	住宅	RC	74,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	新耐震基準	-
6253	日高山団地(新日高山団地A-5~A-9号)	住宅	RC	92,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	新耐震基準	-
6254	日高山団地(新日高山団地F-5~F-10号)	住宅	RC	108,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	新耐震基準	-
6255	日高山団地(新日高山団地B-5~B-9号)	住宅	RC	113,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6256	日高山団地(新日高山団地B-1~B-4号)	住宅	RC	91,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6257	日高山団地(新日高山団地C-1~C-4号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6258	日高山団地(新日高山団地C-5~C-8号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6259	日高山団地(新日高山団地H-3~H-10号)	住宅	RC	182,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6260	日高山団地(新日高山団地浄化槽・地下処理槽含む)	住宅	RC	120,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	新耐震基準	-
6261	日高山団地(新日高山団地D-1~D-5号)	住宅	RC	91,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	新耐震基準	-
6262	日高山団地(新日高山団地D-6~D-9号)	住宅	RC	73,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	新耐震基準	-
6263	日高山団地(新日高山団地E-5~E-9号)	住宅	RC	93,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6264	日高山団地(新日高山団地E-1~E-4号)	住宅	RC	74,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6265	日高山団地(新日高山団地F-1~F-4号)	住宅	RC	91,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6266	日高山団地(新日高山団地G-1~G-2号)	住宅	RC	45,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6267	日高山団地(新日高山団地K-1~K-4号)	住宅	RC	100,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6268	日高山団地(新日高山団地L-1~L-4号)	住宅	RC	86,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6269	日高山団地(新日高山団地M-1~M-4号)	住宅	RC	81,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6270	日高山団地(新日高山団地H-1~H-2号)	住宅	RC	49,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	新耐震基準	-
6271	日高山団地(新日高山団地I-1~I-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	新耐震基準	-
6272	日高山団地(新日高山団地J-1~J-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6273	日高山団地(新日高山団地N-1~N-6号)	住宅	RC	109,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6441	日高山団地(手摺改修)	-	RC	8,367,840	2019/2/12	0.00	0	0	-	-

施設名	日高山団地(P棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町43-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	2,250.65	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2003年9月1日	敷地面積	5,334.48		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	30		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		

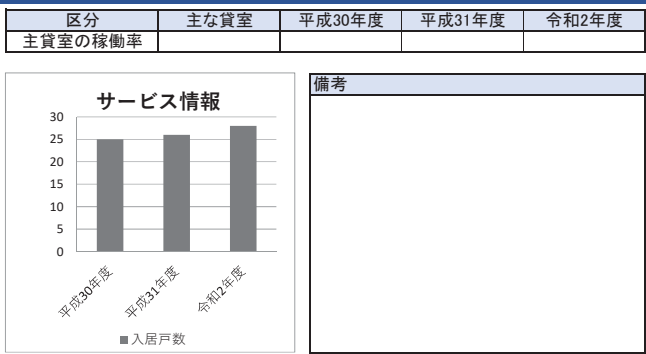


コスト情報			
●歳出 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	6,935	7,047	5,394
施設の維持管理にかかる経費【合計】	642	668	994
光熱水費	26	22	14
施設維持に関する委託料等	559	587	921
その他	57	59	59
施設の運営にかかる経費【合計】	97	79	75
施設運営に関する委託料等	63	48	45
その他	34	31	30
施設の修繕にかかる経費【合計】	3,991	4,340	2,042
修繕料	3,991	4,340	2,042
人件費	2,205	1,960	2,283
職員人件費	0.29人 2,050	0.25人 1,804	0.29人 2,129
その他	155	156	154



●歳入 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	4,727	4,424	5,368
施設収入【合計】	4,727	4,424	5,368
事業収入	4,722	4,419	5,362
その他	5	5	6
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

サービス情報				
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	30	30	30
入居戸数	戸	25	26	28
空家戸数(政策空家含む)	戸	5	4	2
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



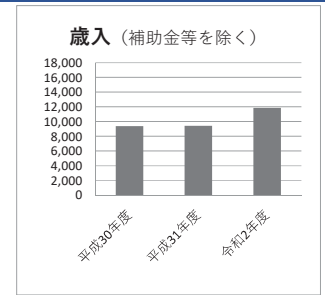
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6288	日高山団地(日高山団地P-1~P-4号)	住宅	RC	70,990,000	2003/8/31	301.56	2	0	新耐震基準	-
6289	日高山団地(日高山団地P-5~P-7号)	住宅	RC	53,240,000	2003/8/31	226.17	2	0	新耐震基準	-
6290	日高山団地(日高山団地P-8~P-10号)	住宅	RC	53,240,000	2003/8/31	226.17	2	0	新耐震基準	-
6291	日高山団地(日高山団地P-11~P-12号)	住宅	RC	35,490,000	2003/8/31	150.78	2	0	新耐震基準	-
6292	日高山団地(日高山団地P-13~P-15号)	住宅	RC	47,220,000	2003/8/31	226.17	2	0	新耐震基準	-
6293	日高山団地(日高山団地P-16~P-18号)	住宅	RC	48,450,000	2003/8/31	232.65	2	0	新耐震基準	-
6294	日高山団地(日高山団地P-19~P-20号)	住宅	RC	32,330,000	2003/8/31	155.10	2	0	新耐震基準	-
6295	日高山団地(日高山団地P-21~P-23号)	住宅	RC	52,830,000	2003/8/31	232.65	2	0	新耐震基準	-
6296	日高山団地(日高山団地P-24~P-25号)	住宅	RC	26,310,000	2003/8/31	115.97	1	0	新耐震基準	-
6297	日高山団地(日高山団地P-26~P-28号)	住宅	RC	52,830,000	2003/8/31	232.65	2	0	新耐震基準	-
6298	日高山団地(日高山団地P-29~P-30号)	住宅	RC	32,530,000	2003/8/31	150.78	2	0	新耐震基準	-

施設名	四分団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	四分町291	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	6,619.25	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年2月1日	敷地面積	15,834.01		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	86		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		

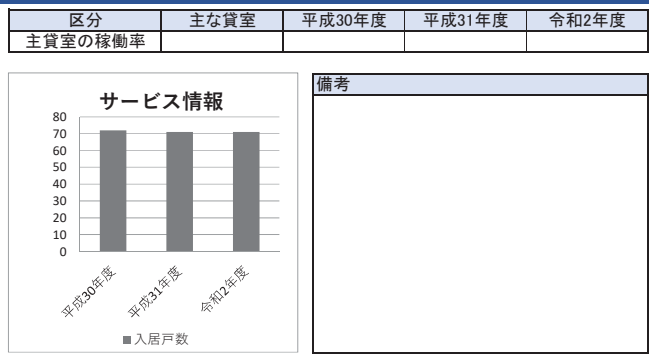


コスト情報			
●歳出 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	17,318	19,443	11,774
施設の維持管理にかかる経費【合計】	2,004	2,092	3,062
光熱水費	45	44	23
施設維持に関する委託料等	1,643	1,726	2,707
その他	316	322	332
施設の運営にかかる経費【合計】	286	233	221
施設運営に関する委託料等	186	142	133
その他	100	91	88
施設の修繕にかかる経費【合計】	8,633	11,393	1,871
修繕料	8,633	11,393	1,871
人件費	6,395	5,725	6,620
職員人件費	0.84人 5,938	0.73人 5,267	0.84人 6,168
その他	457	458	452
●歳入 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	9,410	9,459	11,889
施設収入【合計】	9,410	9,459	11,889
事業収入	9,395	9,444	11,872
その他	15	15	17
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0



備考

サービス情報				
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	86	86	86
入居戸数	戸	72	71	71
空家戸数(政策空家含む)	戸	14	15	15
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6303	四分団地(A-1・A-2号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6304	四分団地(A-3・A-4号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6305	四分団地(A-5・A-6号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6306	四分団地(A-7・A-8号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6307	四分団地(A-9・A-10号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6308	四分団地(A-11・A-12号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6309	四分団地(A-13・A-14号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6310	四分団地(A-15・A-16号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6311	四分団地(A-17・A-18号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6312	四分団地(A-19・A-20号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6313	四分団地(A-21・A-22号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6314	四分団地(A-23・A-24号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6315	四分団地(C-9~C-11号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6316	四分団地(C-19~C-21号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6317	四分団地(C-12・C-13号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6318	四分団地(C-14・C-15号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6319	四分団地(C-16~C-18号)	住宅	W	32,750,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6320	四分団地(C-1・C-2号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6321	四分団地(C-3・C-4号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6322	四分団地(C-5・C-6号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6323	四分団地(C-7・C-8号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6324	四分団地(A-25・A-26号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6325	四分団地(A-27・A-28号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6326	四分団地(A-29・A-30号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6327	四分団地(B-7・B-8号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-

公有財産No	標名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6328	四分団地(B-13・B-14号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6329	四分団地(B-15・B-16号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6330	四分団地(B-22・B-23号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6331	四分団地(B-24・B-25号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6332	四分団地(B-4~B-6号)	住宅	W	34,760,000	1993/2/28	231.69	2	0	新耐震基準	-
6333	四分団地(B-1~B-3号)	住宅	W	35,030,000	1993/3/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6334	四分団地(B-11・B-12号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6335	四分団地(B-9・B-10号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6336	四分団地(B-17・B-18号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6337	四分団地(B-26・B-27号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6338	四分団地(B-28・B-29号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6339	四分団地(B-19~B-21号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6340	四分団地(B-30~B-32号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6341	四分団地(C-22~C-24号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6342	四分団地(あずまや)	住宅	W	2,650,000	2005/3/31	20.25	1	0	新耐震基準	-

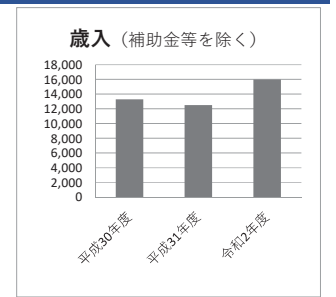
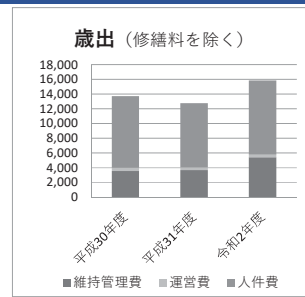
施設名	四条団地(1~8号棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	四条町10-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	10,069.69	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1983年5月1日	敷地面積	10,686.40		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施		
運営時間	~	駐車可能台数	96		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	出入口 廊下 階段	昇降機 便所 駐車場		



コスト情報

●歳出	(千円)		
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	32,487	21,271	23,888
施設の維持管理にかかる経費【合計】	3,553	3,701	5,440
光熱水費	52	50	29
施設維持に関する委託料等	3,176	3,319	5,078
その他	325	332	333
施設の運営にかかる経費【合計】	436	355	336
施設運営に関する委託料等	283	217	202
その他	153	138	134
施設の修繕にかかる経費【合計】	18,754	8,510	8,026
修繕料	18,754	8,510	8,026
人件費	9,744	8,705	10,086
職員人件費	1.28人 9,048	1.11人 8,009	1.28人 9,399
その他	696	696	687



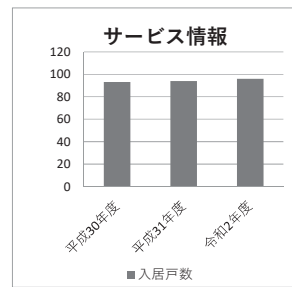
●歳入	(千円)		
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	13,298	12,514	17,063
施設収入【合計】	13,298	12,514	15,984
事業収入	13,275	12,491	15,958
その他	23	23	26
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	1,079
施設整備補助金・保険金等	0	0	1,079

備考

サービス情報

区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	115	115	115
入居戸数	戸	93	94	96
空家戸数(政策空家含む)	戸	22	21	19
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成30年度	平成31年度	令和2年度
主貸室の稼働率				



備考

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6414	四条団地(1号棟自転車置場含む)	住宅	RC	411,940,000	1983/6/30	2,139.36	1	0	新耐震基準	-
6415	四条団地(2号棟自転車置場含む)	住宅	RC	259,130,000	1983/4/30	1,426.24	1	0	新耐震基準	-
6416	四条団地(3号棟自転車置場含む)	住宅	RC	199,580,000	1983/6/30	980.88	1	0	新耐震基準	-
6417	四条団地(4号棟自転車置場含む)	住宅	RC	205,940,000	1983/4/30	980.88	1	0	新耐震基準	-
6418	四条団地(1~4号棟ポンプ室)	住宅付属建物	RC	2,340,000	1983/6/30	10.75	1	0	新耐震基準	-
6419	四条団地(1~4号棟LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	3,260,000	1983/6/30	16.07	1	0	新耐震基準	-
6420	四条団地(5号棟)	住宅	RC	292,330,000	1989/7/31	1,347.24	4	0	新耐震基準	-
6421	四条団地(6号棟)	住宅	RC	126,440,000	1989/6/30	673.62	4	0	新耐震基準	-
6422	四条団地(7号棟)	住宅	RC	165,400,000	1989/7/31	901.05	4	0	新耐震基準	-
6423	四条団地(8号棟)	住宅	RC	368,440,000	1989/9/30	1,468.72	4	0	新耐震基準	-
6424	四条団地(5・6号棟ポンプ室・LPボンベ室)	住宅付属建物	RC	16,260,000	1989/7/31	22.50	1	0	新耐震基準	-
6425	四条団地(7・8号棟ポンプ室・LPボンベ室)	住宅付属建物	RC	16,270,000	1989/9/30	22.50	1	0	新耐震基準	-
6426	四条団地(5・6号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	4,330,000	1989/7/31	49.14	1	0	新耐震基準	-
6427	四条団地(7号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,070,000	1989/9/30	15.62	1	0	新耐震基準	-
6428	四条団地(8号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,270,000	1989/9/30	15.12	1	0	新耐震基準	-
6434	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	28,472,850	2011/3/31	0.00	0	0	-	-
6437	四条団地(バルコニー手摺改修)	-	RC	49,225,860	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

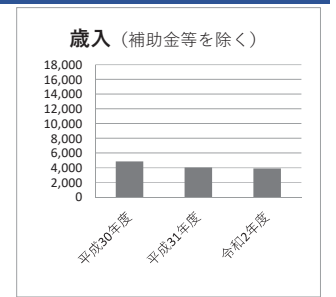
施設名	四条団地(ペア)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	四条町241-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,212.04	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1979年4月1日	敷地面積	13,227.98		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		



コスト情報

●歳出		(千円)					
区分		平成30年度	平成31年度	令和2年度			
総合計		5,698	5,176	6,264			
施設の維持管理にかかる経費【合計】		1,103	1,157	1,779			
光熱水費		5	5	2			
施設維持に関する委託料等		1,046	1,099	1,723			
その他		52	53	54			
施設の運営にかかる経費【合計】		183	149	140			
施設運営に関する委託料等		119	91	84			
その他		64	58	56			
施設の修繕にかかる経費【合計】		304	260	165			
修繕料		304	260	165			
人件費		4,108	3,610	4,180			
職員人件費	0.54人	3,817	0.46人	3,319	0.53人	3,892	
その他		291	291	288			

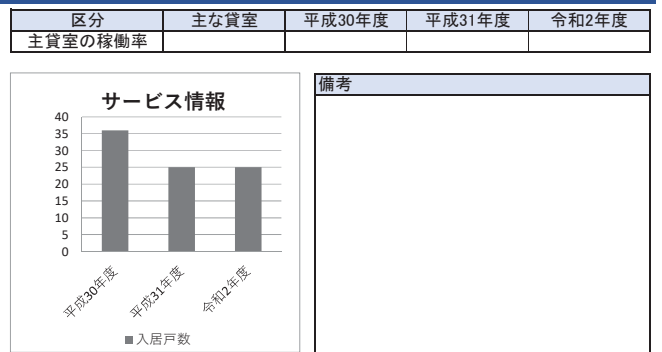


●歳入		(千円)					
区分		平成30年度	平成31年度	令和2年度			
総合計		4,868	4,042	3,906			
施設収入【合計】		4,868	4,042	3,906			
事業収入		4,858	4,032	3,895			
その他		10	10	11			
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0			
施設整備補助金・保険金等		0	0	0			

備考

サービス情報

区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	64	64	64
入居戸数	戸	36	25	25
空家戸数(政策空家含む)	戸	28	39	39
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6343	四条団地(ペア住宅A-1~A-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	-
6344	四条団地(ペア住宅B-1~B-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	-
6345	四条団地(ペア住宅A-4・A-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6346	四条団地(ペア住宅A-6・A-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6347	四条団地(ペア住宅A-8・A-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6348	四条団地(ペア住宅A-10・A-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6349	四条団地(ペア住宅A-12・A-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6350	四条団地(ペア住宅A-14・A-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6351	四条団地(ペア住宅B-4・B-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6352	四条団地(ペア住宅B-6・B-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6353	四条団地(ペア住宅B-8・B-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6354	四条団地(ペア住宅B-10・B-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6355	四条団地(ペア住宅B-12・B-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6356	四条団地(ペア住宅B-14・B-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6357	四条団地(ペア住宅B-16・B-17号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6358	四条団地(ペア住宅B-18・B-19号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6359	四条団地(ペア住宅C-1・C-2号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6360	四条団地(ペア住宅C-3・C-4号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6361	四条団地(ペア住宅C-5・C-6号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6362	四条団地(ペア住宅C-7・C-8号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6363	四条団地(ペア住宅C-9・C-10号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6364	四条団地(ペア住宅C-11・C-12号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6365	四条団地(ペア住宅C-13・C-14号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6366	四条団地(ペア住宅C-15・C-16号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6367	四条団地(ペア住宅物置A-1・A-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-

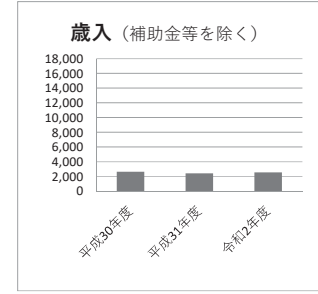
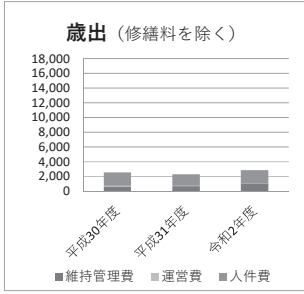
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6368	四条団地(ベア住宅物置A-3・A-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6369	四条団地(ベア住宅物置A-5・A-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6370	四条団地(ベア住宅物置A-9・A-10号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6371	四条団地(ベア住宅物置A-11・A-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6372	四条団地(ベア住宅物置A-13・A-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6373	四条団地(ベア住宅物置B-1・B-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6374	四条団地(ベア住宅物置B-3・B-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6375	四条団地(ベア住宅物置B-5・B-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6376	四条団地(ベア住宅物置B-7・B-8号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6377	四条団地(ベア住宅物置B-11・B-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6378	四条団地(ベア住宅物置B-13・B-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6379	四条団地(ベア住宅物置B-15・B-16号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6380	四条団地(ベア住宅物置B-17・B-18号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6381	四条団地(ベア住宅物置C-2・C-3号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6382	四条団地(ベア住宅物置C-4・C-5号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6383	四条団地(ベア住宅物置C-6・C-7号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6384	四条団地(ベア住宅物置C-10・C-11号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6385	四条団地(ベア住宅物置C-12・C-13号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6386	四条団地(ベア住宅物置C-14・C-15号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6387	四条団地(ベア住宅物置A-7号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6388	四条団地(ベア住宅物置A-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6389	四条団地(ベア住宅物置A-15号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6390	四条団地(ベア住宅物置B-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6391	四条団地(ベア住宅物置B-10号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6392	四条団地(ベア住宅物置B-19号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6393	四条団地(ベア住宅物置C-1号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6394	四条団地(ベア住宅物置C-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6395	四条団地(ベア住宅物置C-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6396	四条団地(ベア住宅物置C-16号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6397	四条団地(ベア住宅D-1・D-2号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6398	四条団地(ベア住宅D-3・D-4号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6399	四条団地(ベア住宅D-5・D-6号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6400	四条団地(ベア住宅D-7・D-8号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6401	四条団地(ベア住宅D-9・D-10号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6402	四条団地(ベア住宅D-11・D-12号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6403	四条団地(ベア住宅D-13・D-14号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6404	四条団地(ベア住宅LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	1,000,000	1980/9/30	13.00	1	0	旧耐震基準	-
6405	四条団地(ベア住宅物置D-2・D-3号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6406	四条団地(ベア住宅物置D-4・D-5号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6407	四条団地(ベア住宅物置D-8・D-9号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6408	四条団地(ベア住宅物置D-10・D-11号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6409	四条団地(ベア住宅物置D-13・D-14号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6410	四条団地(ベア住宅物置D-1号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6411	四条団地(ベア住宅物置D-6号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6412	四条団地(ベア住宅物置D-7号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6413	四条団地(ベア住宅物置D-14号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6435	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	39,318,300	2012/3/31	0.00	0	0	-	-
6436	四条団地(改修工事)	-	RC	1,806,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-
6438	四条団地(倉庫屋根防水改修)	-	RC	9,860,400	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

施設名	城殿団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	城殿町470	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,851.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1975年2月1日	敷地面積	3,110.91		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施		
運営時間	~	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 -	出入口	- 昇降機 -		
	屋上緑化・壁面緑化 -	廊下	- 便所 -		
	環境対応設備 -	階段	- 駐車場 -		



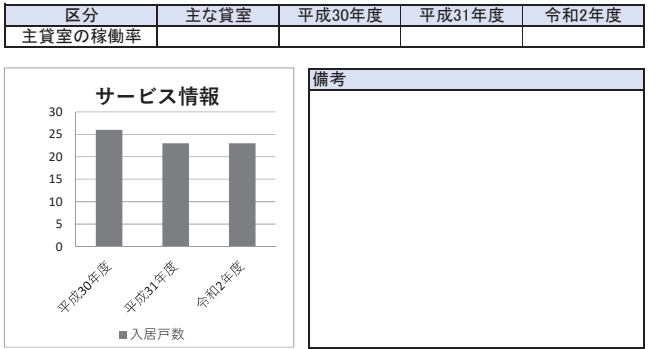
コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	6,221	5,573	3,808		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	630	674	1,021		
光熱水費	0	0	0		
施設維持に関する委託料等	580	623	970		
その他	50	51	51		
施設の運営にかかる経費【合計】	80	65	25		
施設運営に関する委託料等	52	40	0		
その他	28	25	25		
施設の修繕にかかる経費【合計】	3,686	3,263	747		
修繕料	3,686	3,263	747		
人件費	1,825	1,571	1,815		
職員人件費	0.24人 1,697	0.20人 1,443	0.23人 1,689		
その他	128	128	126		



●歳入 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	2,665	2,419	2,577		
施設収入【合計】	2,665	2,419	2,577		
事業収入	2,661	2,415	2,572		
その他	4	4	5		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		

備考

サービス情報					
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	32	32	32	
入居戸数	戸	26	23	23	
空家戸数(政策空家含む)	戸	6	9	9	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6429	城殿団地	住宅	RC	295,260,000	1975/1/31	1,702.12	4	0	実施済	不要
6430	城殿団地(長寿命化工事)	-	RC	48,111,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-
6431	城殿団地(集会所)	集会所・会議室	W	7,300,000	1978/3/31	54.65	1	0	旧耐震基準	-
6432	城殿団地(自転車置場2ヶ所)	自転車置場・置場	RC	10,400,000	1978/3/31	80.00	1	0	旧耐震基準	-
6433	城殿団地(ボンプ室)	住宅付属建物	RC	1,965,600	1978/3/31	15.12	1	0	旧耐震基準	-
6439	城殿団地(給水設備改修)	-	RC	3,132,000	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

施設名	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	上飛驒町17 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,754.31	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1989年4月1日	敷地面積	5,846.43		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段		

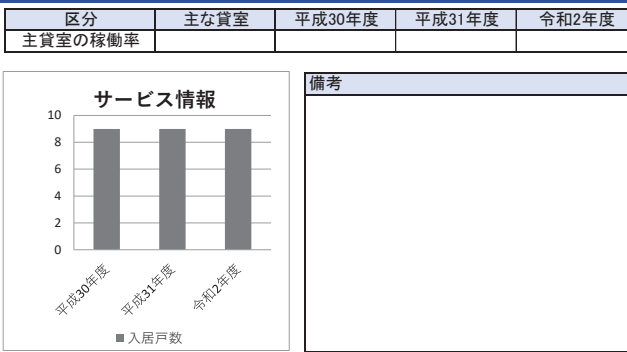


コスト情報			
●歳出 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	2,319	2,078	2,424
施設の維持管理にかかる経費【合計】	501	524	507
光熱水費	7	7	4
施設維持に関する委託料等	436	458	443
その他	58	59	60
施設の運営にかかる経費【合計】	76	62	58
施設運営に関する委託料等	49	38	35
その他	27	24	23
施設の修繕にかかる経費【合計】	66	0	124
修繕料	66	0	124
人件費	1,676	1,492	1,735
職員人件費	0.22人 1,555	0.19人 1,371	0.22人 1,615
その他	121	121	120
●歳入 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	1,051	1,092	1,015
施設収入【合計】	1,051	1,092	1,015
事業収入	1,047	1,088	1,010
その他	4	4	5
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0



備考

サービス情報				
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	27	27	27
入居戸数	戸	9	9	9
空家戸数(政策空家含む)	戸	18	18	18
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



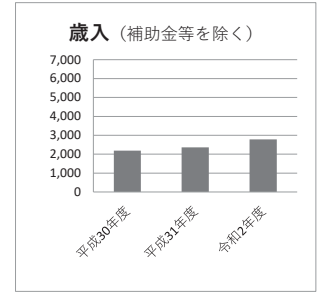
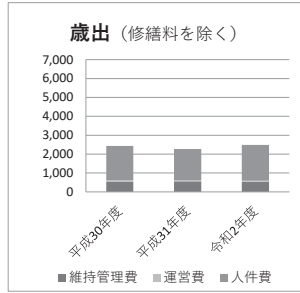
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6461	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-5-1・B-5-2号)	住宅	RC	42,350,000	1992/10/31	146.47	2	0	新耐震基準	-
6462	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-6-1・B-6-2号)	住宅	RC	45,360,000	1992/12/31	113.47	2	0	新耐震基準	-
6463	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-5-1・A-5-2号)	住宅	RC	41,470,000	1993/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6464	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-6-1・A-6-2号)	住宅	RC	40,250,000	1993/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6465	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅C-1-1・C-1-2号)	住宅	RC	80,080,000	1994/8/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6466	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅C-2-1号)	住宅	RC	25,720,000	1999/3/31	84.79	2	0	新耐震基準	-
6467	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-2-1・A-2-2号)	住宅	RC	38,550,000	1989/10/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
6468	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-3-1・A-3-2号)	住宅	RC	31,360,000	1991/11/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6469	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-3-1・B-3-2号)	住宅	RC	36,460,000	1991/11/30	141.53	2	0	新耐震基準	-
6470	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-4-1・A-4-2号)	住宅	RC	37,570,000	1993/1/31	118.56	2	0	新耐震基準	-
6471	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-7-1・B-7-2号)	住宅	RC	45,130,000	1993/1/31	141.53	2	0	新耐震基準	-
6472	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-1-1・A-1-2号)	住宅	RC	30,330,000	1989/3/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
6473	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-1-1・B-1-2号)	住宅	RC	35,570,000	1989/3/31	145.79	2	0	新耐震基準	-
6474	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-2-1・B-2-2号)	住宅	RC	35,310,000	1989/3/31	145.79	2	0	新耐震基準	-
6517	飛驒地区改良住宅(手摺改修)	-	RC	3,255,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-

施設名	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報								
所在地(住所)	上飛騨町73-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	1,879.52	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1987年12月1日	敷地面積	6,757.28					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。							
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			昇降機	廊下	便所

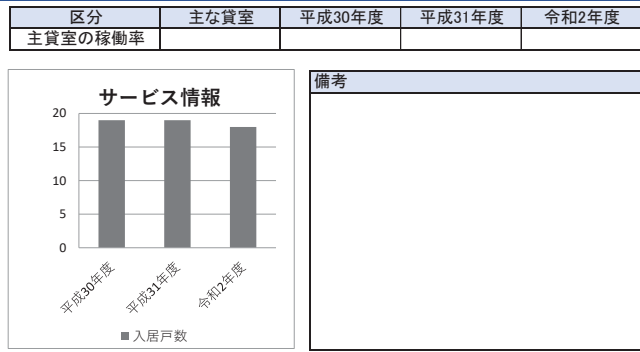


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	2,998	6,402	3,430		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	529	554	533		
光熱水費	10	11	5		
施設維持に関する委託料等	467	490	475		
その他	52	53	53		
施設の運営にかかる経費【合計】	81	66	63		
施設運営に関する委託料等	53	40	38		
その他	28	26	25		
施設の修繕にかかる経費【合計】	561	4,137	944		
修繕料	561	4,137	944		
人件費	1,827	1,645	1,890		
職員人件費	0.24人 1,697	0.21人 1,515	0.24人 1,762		
その他	130	130	128		
●歳入 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	2,187	2,364	2,784		
施設収入【合計】	2,187	2,364	2,784		
事業収入	2,183	2,360	2,779		
その他	4	4	5		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考

サービス情報					
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	30	30	30	
入居戸数	戸	19	19	18	
空家戸数(政策空家含む)	戸	11	11	12	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6447	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-1-1・A-1-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
6448	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-2-1・A-2-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
6449	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-3-1・A-3-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
6450	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-4-1・A-4-2号)	住宅	RC	34,080,000	1987/11/30	108.22	2	0	新耐震基準	-
6451	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-5-1・A-5-2号)	住宅	RC	34,080,000	1987/11/30	108.22	2	0	新耐震基準	-
6452	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-6-1・A-6-2号)	住宅	RC	37,870,000	1989/10/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
6453	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-1-1・B-1-2号)	住宅	RC	38,900,000	1987/11/30	141.62	2	0	新耐震基準	-
6454	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-2-1・B-2-2号)	住宅	RC	42,880,000	1987/11/30	155.36	2	0	新耐震基準	-
6455	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-3-1・B-3-2号)	住宅	RC	42,880,000	1987/11/30	155.36	2	0	新耐震基準	-
6456	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-4-1・B-4-2号)	住宅	RC	42,690,000	1990/8/31	141.62	2	0	新耐震基準	-
6457	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-5-1・B-5-2号)	住宅	RC	44,670,000	1992/5/31	146.97	2	0	新耐震基準	-
6458	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-5-1・B-5-2号)	住宅	RC	38,610,000	1996/10/31	150.73	2	0	新耐震基準	-
6459	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅C-1-1・C-1-2号)	住宅	RC	44,580,000	1987/11/30	162.90	2	0	新耐震基準	-
6460	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅C-2-1・C-2-2号)	住宅	RC	42,040,000	1996/10/31	171.23	2	0	新耐震基準	-

施設名	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

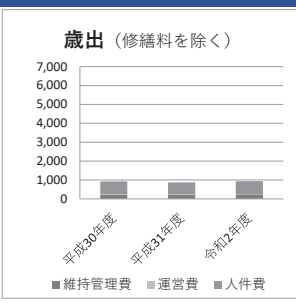
所在地(住所)	城殿町67-3 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積		744.44	整備・修繕計画 榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1992年5月1日	敷地面積		1,749.88	
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	～ バリアフリー化	出入口 廊下 階段		



コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	1,095	937	970
施設の維持管理にかかる経費【合計】	207	217	211
光熱水費	0	0	0
施設維持に関する委託料等	185	194	188
その他	22	23	23
施設の運営にかかる経費【合計】	32	26	10
施設運営に関する委託料等	21	16	0
その他	11	10	10
施設の修繕にかかる経費【合計】	169	66	37
修繕料	169	66	37
人件費	687	628	712
職員人件費	0.09人 636	0.08人 577	0.09人 661
その他	51	51	51



●歳入 (千円)

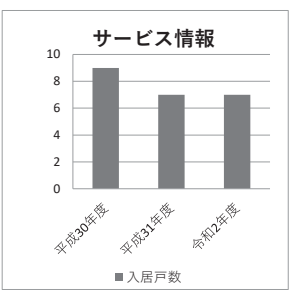
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	884	826	785
施設収入【合計】	884	826	785
事業収入	882	824	783
その他	2	2	2
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

備考

サービス情報

区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	10	10	10
入居戸数	戸	9	7	7
空家戸数(政策空家含む)	戸	1	3	3
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成30年度	平成31年度	令和2年度
主貸室の稼働率				



備考

棟情報

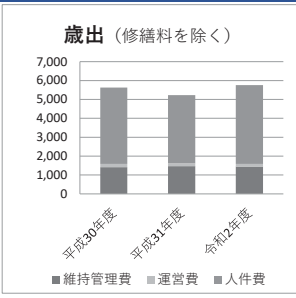
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6442	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅C-1-1・C-1-2号)	住宅	RC	43,490,000	1992/4/30	162.90	2	0	新耐震基準	-
6443	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅A-1-1・A-1-2号)	住宅	RC	32,850,000	1992/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6444	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅B-1-1・B-1-2号)	住宅	RC	43,930,000	1997/10/31	145.18	2	0	新耐震基準	-
6445	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅C-2-1・C-2-2号)	住宅	RC	50,570,000	1997/10/31	159.00	2	0	新耐震基準	-
6446	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅C-3-1・C-3-2号)	住宅	RC	49,140,000	1999/3/31	168.00	2	0	新耐震基準	-

施設名	大久保地区改良住宅(大久保改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	大久保町166-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,156.50	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年11月1日	敷地面積	8,775.44		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段		

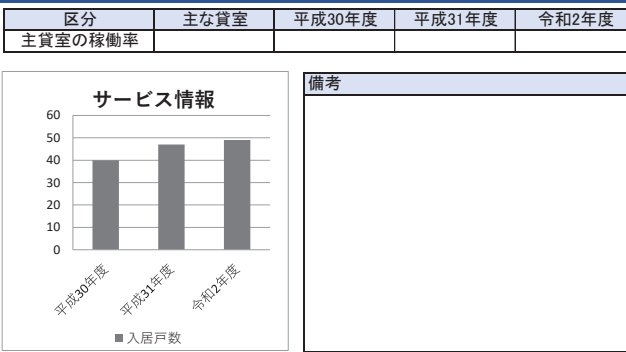


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	16,405	10,689	7,890		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,410	1,472	1,445		
光熱水費	3	4	2		
施設維持に関する委託料等	1,032	1,084	1,050		
その他	375	384	393		
施設の運営にかかる経費【合計】	180	146	138		
施設運営に関する委託料等	117	89	83		
その他	63	57	55		
施設の修繕にかかる経費【合計】	10,781	5,445	1,931		
修繕料	10,781	5,445	1,931		
人件費	4,034	3,606	4,176		
職員人件費	0.53人 3,747	0.46人 3,319	0.53人 3,892		
その他	287	287	284		
●歳入 (千円)					
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度		
総合計	5,338	5,482	6,180		
施設収入【合計】	5,338	5,482	6,180		
事業収入	5,329	5,473	6,169		
その他	9	9	11		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考

サービス情報					
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	54	54	54	
入居戸数	戸	40	47	49	
空家戸数(政策空家含む)	戸	14	7	5	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



備考

棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6480	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-1・A-2号)	住宅	RC	30,430,000	1991/10/31	114.72	1	0	新耐震基準	-
6481	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-3・A-4号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
6482	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-5・A-6号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
6483	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-7・A-8号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
6484	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-27・A-28号)	住宅	W	34,970,000	1996/9/30	111.11	1	0	新耐震基準	-
6485	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-15・A-16号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6486	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-17・A-18号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6487	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-19・A-20号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6488	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-21・A-22号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6489	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-23・A-24号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6490	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-25・A-26号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6491	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-29・A-30号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	168.87	2	0	新耐震基準	-
6492	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-31・A-32号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6493	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-33・A-34号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6494	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-35・A-36号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6495	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-37・A-38号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6496	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-13・A-14号)	住宅	W	59,740,000	1995/3/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
6497	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-39・A-40号)	住宅	W	67,090,000	1997/8/31	168.87	2	0	新耐震基準	-
6498	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-43・A-44号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
6499	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-45・A-46号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
6500	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-11・A-12号)	住宅	RC	35,320,000	1993/10/31	106.60	1	0	新耐震基準	-
6501	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-9・A-10号)	住宅	RC	29,530,000	1993/11/30	106.60	1	0	新耐震基準	-
6502	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	24,040,000	1997/9/30	108.70	1	0	新耐震基準	-
6503	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-47・A-48号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	-
6504	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-49・A-50号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	-

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6505	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-53・A-54号)	住宅	W	48,080,000	2000/3/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6506	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-51・A-52号)	住宅	W	31,500,000	1999/3/31	111.11	1	0	新耐震基準	-

施設名	大久保地区改良住宅(四条改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	四条町24-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,232.22	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1992年5月1日	敷地面積	2,715.89		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段		

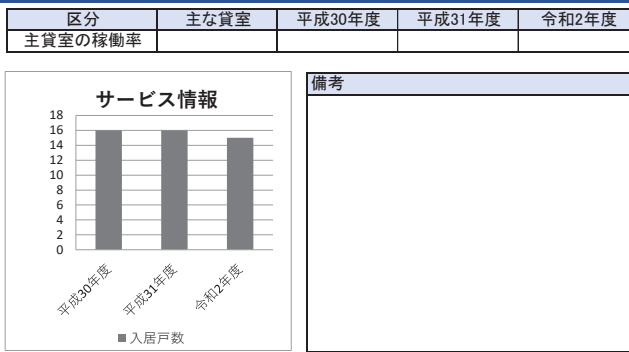


コスト情報			
●歳出 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	1,947	1,536	1,872
施設の維持管理にかかる経費【合計】	369	386	377
光熱水費	0	0	0
施設維持に関する委託料等	306	321	311
その他	63	65	66
施設の運営にかかる経費【合計】	54	44	41
施設運営に関する委託料等	35	27	25
その他	19	17	16
施設の修繕にかかる経費【合計】	308	11	195
修繕料	308	11	195
人件費	1,216	1,095	1,259
職員人件費	0.16人 1,131	0.14人 1,010	0.16人 1,175
その他	85	85	84
●歳入 (千円)			
区分	平成30年度	平成31年度	令和2年度
総合計	2,690	2,717	2,524
施設収入【合計】	2,690	2,717	2,524
事業収入	2,687	2,714	2,521
その他	3	3	3
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0



備考

サービス情報				
区分	単位	平成30年度	平成31年度	令和2年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	16	16	16
入居戸数	戸	16	16	15
空家戸数(政策空家含む)	戸	0	0	1
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6507	大久保改良住宅(四条改良住宅B-9-B-10号)	住宅	RC	47,330,000	1995/3/31	168.22	2	0	新耐震基準	-
6508	大久保改良住宅(四条改良住宅B-11-B-12号)	住宅	RC	47,330,000	1995/3/31	168.22	2	0	新耐震基準	-
6509	大久保改良住宅(四条改良住宅B-7-B-8号)	住宅	RC	56,130,000	1995/3/31	99.68	1	0	新耐震基準	-
6510	大久保改良住宅(四条改良住宅B-13-B-14号)	住宅	W	53,265,000	1996/9/30	159.50	2	0	新耐震基準	-
6511	大久保改良住宅(四条改良住宅B-15-B-16号)	住宅	W	53,265,000	1996/9/30	159.50	2	0	新耐震基準	-
6512	大久保改良住宅(四条改良住宅B-3-B-4号)	住宅	RC	46,220,000	1992/4/30	181.73	2	0	新耐震基準	-
6513	大久保改良住宅(四条改良住宅B-5-B-6号)	住宅	RC	46,220,000	1992/4/30	181.73	2	0	新耐震基準	-
6514	大久保改良住宅(四条改良住宅B-1-B-2号)	住宅	RC	33,510,000	1992/4/30	113.64	1	0	新耐震基準	-

