

2. 市営住宅

施設名	大久保団地(C棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	大久保町31-25 他		配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域		財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課		延床面積	735.38	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2021年4月1日		敷地面積	不明		
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有		避難所指定状況	指定なし		備考
目的外使用・貸付等	無		12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～		駐車可能台数	14		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	バリアフリー化	出入口	○ 昇降機 —	
	屋上緑化・壁面緑化	—		廊下	○ 便所 —	
	環境対応設備	—		階段	— 駐車場 ○	



コスト情報

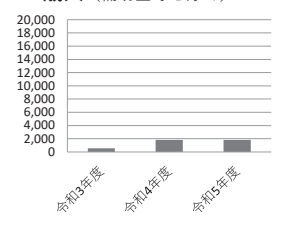
●歳出 (千円)

区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総合計	979	867	924
施設の維持管理にかかる経費【合計】	291	331	291
光熱水費	0	0	0
施設維持に関する委託料等	205	237	194
その他	86	94	97
施設の運営にかかる経費【合計】	12	10	11
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	12	10	11
施設の修繕にかかる経費【合計】	79	0	61
修繕料	79	0	61
人件費	597	526	561
職員人件費	0.07人	0.06人	0.06人
その他	84	86	100

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入								(千円)
-----	--	--	--	--	--	--	--	------

区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
総合計	560	1,826	1,831
施設収入【合計】	560	1,826	1,831
事業収入	558	1,824	1,829
その他	2	2	2
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	

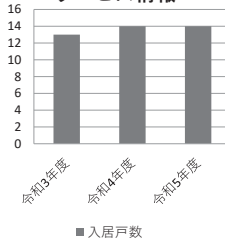
備考

--

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	14	14	14
入居戸数	戸	13	14	14
空家戸数(政策空家含む)	戸	1	0	0
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

サービス情報



備考

棟情報

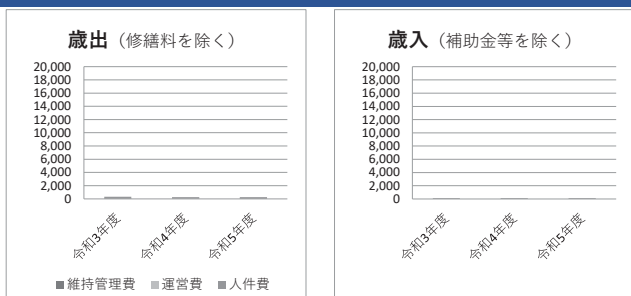
[illegible]

基本情報

所在地(住所)	見瀬町590	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	266.81	整備・修繕計画	樺原市公営住宅等長寿命化計画、樺原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1958年4月1日	敷地面積	4,062.00					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	樺原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限	空き家になり次第、用途廃止							
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口			—	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			—	便所	—
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—		

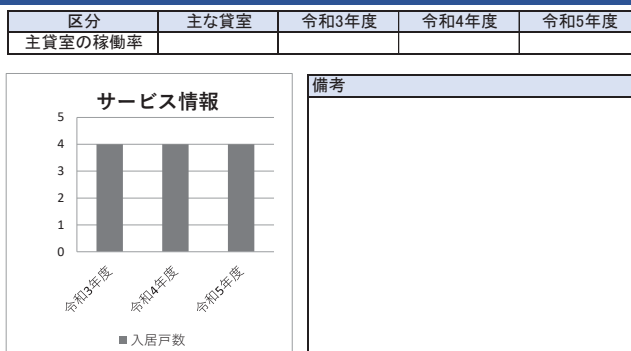


●歳出		(千円)		
区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計	345	337	714	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	81	93	78	
光熱水費	0	0	0	
施設維持に関する委託料等	74	86	70	
その他	7	7	8	
施設の運営にかかる経費【合計】	4	4	4	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	4	4	4	
施設の修繕にかかる経費【合計】	9	62	442	
修繕料	9	62	442	
人件費	251	178	190	
職員人件費	0.03人 220	0.02人 147	0.02人 154	
その他	31	31	36	



備考

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	11	11	11
入居戸数	戸	4	4	4
空家戸数(政策空家含む)	戸	7	7	7
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

[illegible]

施設名	日高山団地(A～N棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

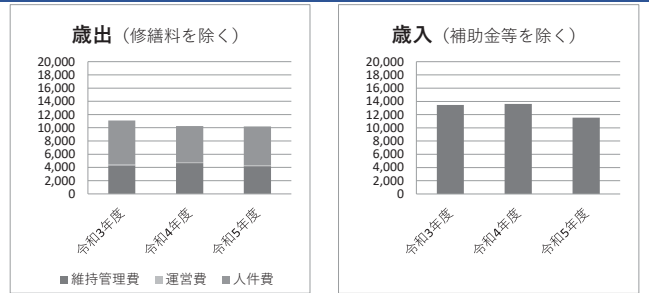
基本情報

所在地(住所)	上飛驒町153-6	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	8,179.99	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1984年9月1日	敷地面積	15,509.33		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	67		
環境対応	自然エネ・太陽光	出入口	昇降機		
	屋上緑化・壁面緑化	廊下	便所		
	環境対応設備	階段	駐車場		

コスト情報

●歳出		(千円)			
区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計		13,170	13,423	12,571	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		4,306	4,646	4,192	
光熱水費		66	52	41	
施設維持に関する委託料等		4,035	4,385	3,891	
その他		205	209	260	
施設の運営にかかる経費【合計】		131	108	126	
施設運営に関する委託料等		0	0	0	
その他		131	108	126	
施設の修繕にかかる経費【合計】		2,074	3,172	2,382	
修繕料		2,074	3,172	2,382	
人件費		6,659	5,497	5,871	
職員人件費	0.78人	5,720	4,543	4,759	
その他		939	954	1,112	

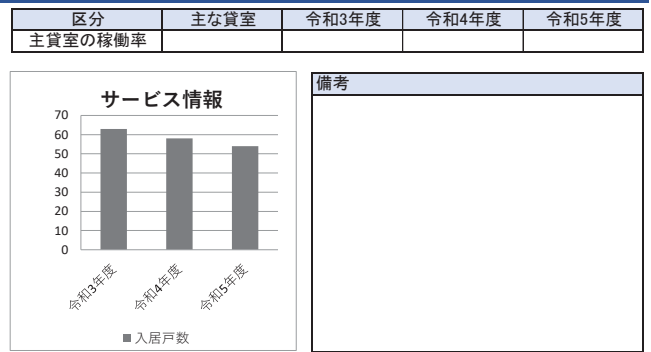
●歳入		(千円)			
区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計		13,450	13,622	11,537	
施設収入【合計】		13,450	13,622	11,537	
事業収入		13,429	13,601	11,514	
その他		21	21	23	
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0	
施設整備補助金・保険金等		0	0	0	



備考

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	100	100	100
入居戸数	戸	63	58	54
空家戸数(政策空家含む)	戸	37	42	46
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



面格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
4,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	新耐震基準	-
2,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	新耐震基準	-
8,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	新耐震基準	-
3,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
1,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
1,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
1,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
2,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
0,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	新耐震基準	-
1,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	新耐震基準	-
3,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	新耐震基準	-
3,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
4,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
1,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
5,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
0,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
1,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
9,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	新耐震基準	-
6,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	新耐震基準	-
6,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
9,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
8,367,840	2019/2/12	0.00	0	0	-	-

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6252	日高山団地(新日高山団地A-1～A-4号)	住宅	RC	74,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	新耐震基準	-
6253	日高山団地(新日高山団地A-5～A-9号)	住宅	RC	92,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	新耐震基準	-
6254	日高山団地(新日高山団地F-5～F-10号)	住宅	RC	108,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	新耐震基準	-
6255	日高山団地(新日高山団地B-5～B-9号)	住宅	RC	113,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6256	日高山団地(新日高山団地B-1～B-4号)	住宅	RC	91,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6257	日高山団地(新日高山団地C-1～C-4号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6258	日高山団地(新日高山団地C-5～C-8号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6259	日高山団地(新日高山団地H-3～H-10号)	住宅	RC	182,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6260	日高山団地(新日高山団地浄化槽・地下処理槽含む)	住宅	RC	120,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	新耐震基準	-
6261	日高山団地(新日高山団地D-1～D-5号)	住宅	RC	91,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	新耐震基準	-
6262	日高山団地(新日高山団地D-6～D-9号)	住宅	RC	73,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	新耐震基準	-
6263	日高山団地(新日高山団地E-5～E-9号)	住宅	RC	93,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6264	日高山団地(新日高山団地E-1～E-4号)	住宅	RC	74,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6265	日高山団地(新日高山団地F-1～F-4号)	住宅	RC	91,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6266	日高山団地(新日高山団地G-1・G-2号)	住宅	RC	45,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6267	日高山団地(新日高山団地K-1～K-4号)	住宅	RC	100,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6268	日高山団地(新日高山団地L-1～L-4号)	住宅	RC	86,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6269	日高山団地(新日高山団地M-1～M-4号)	住宅	RC	81,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6270	日高山団地(新日高山団地H-1～H-2号)	住宅	RC	49,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	新耐震基準	-
6271	日高山団地(新日高山団地I-1～I-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	新耐震基準	-
6272	日高山団地(新日高山団地J-1～J-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6273	日高山団地(新日高山団地N-1～N-6号)	住宅	RC	109,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6441	日高山団地(手摺改修)	-	RC	8,367,840	2019/2/12	0.00	0	0	-	-

施設名	日高山団地(Q棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	上飛驒町106	配置形態	単独	運営形態	直営	
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者		
所管課	住宅政策課	延床面積	730.36	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿寿命計画、榎原市営住宅整備・管理計画	
施設供用開始日	2020年4月1日	敷地面積	2,399.75			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考		
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外			
運営時間	～	駐車可能台数	14			
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			昇降機
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			便所
	環境対応設備		階段	駐車場		





コスト情報

●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
総合計		939		888		886	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		283		315		275	
光熱水費		7		7		7	
施設維持に関する委託料等		204		235		192	
その他		72		73		76	
施設の運営にかかる経費【合計】		12		10		11	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		12		10		11	
施設の修繕にかかる経費【合計】		47		38		40	
修繕料		47		38		40	
人件費		597		525		560	
職員人件費		0.07人	513	0.06人	440	0.06人	461
その他		84		85		99	



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計	1,335	1,356	1,394	
施設収入【合計】	1,335	1,356	1,394	
事業収入	1,333	1,354	1,392	
その他	2	2	2	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0		

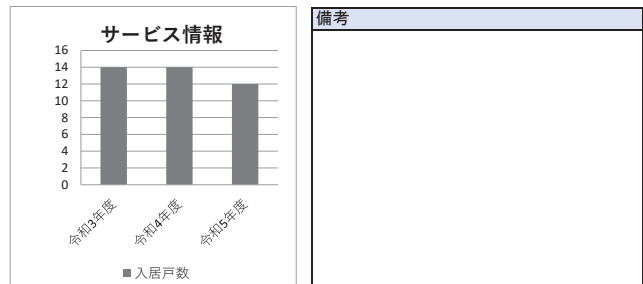
備考

--

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	14	14	14
入居戸数	戸	14	14	12
空家戸数(政策空家含む)	戸	0	0	2
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和3年度	令和4年度	令和5年度
主貸室の稼働率				



棟情報

[illegible]

[illegible]

施設名	四分団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

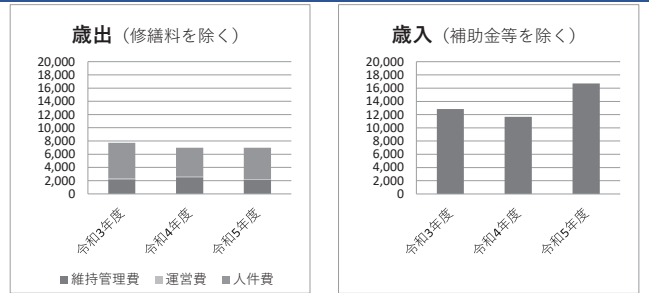
基本情報

所在地(住所)	四分町291	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	6,619.25	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年2月1日	敷地面積	15,834.01		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	86		
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口		
	屋上緑化・壁面緑化		廊下		
	環境対応設備		階段		

コスト情報

●歳出		(千円)			
区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計		9,825	9,854	9,295	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		2,227	2,515	2,152	
光熱水費		45	44	51	
施設維持に関する委託料等		1,846	2,130	1,743	
その他		336	341	358	
施設の運営にかかる経費【合計】		106	88	102	
施設運営に関する委託料等		0	0	0	
その他		106	88	102	
施設の修繕にかかる経費【合計】		2,112	2,865	2,303	
修繕料		2,112	2,865	2,303	
人件費		5,380	4,386	4,738	
職員人件費	0.63人	4,620	0.50人	3,664	0.50人
その他		760	722	900	

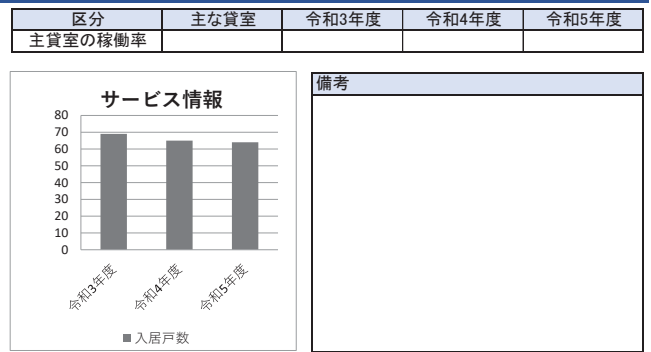
●歳入		(千円)			
区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計		12,840	11,680	16,705	
施設収入【合計】		12,840	11,680	16,705	
事業収入		12,823	11,663	16,686	
その他		17	17	19	
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0	
施設整備補助金・保険金等		0	0	0	



備考

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数				
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	86	86	86
入居戸数	戸	69	65	64
空家戸数(政策空家含む)	戸	17	21	22
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6303	四分団地(A-1・A-2号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6304	四分団地(A-3・A-4号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6305	四分団地(A-5・A-6号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6306	四分団地(A-7・A-8号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6307	四分団地(A-9・A-10号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6308	四分団地(A-11・A-12号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6309	四分団地(A-13・A-14号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6310	四分団地(A-15・A-16号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6311	四分団地(A-17・A-18号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6312	四分団地(A-19・A-20号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6313	四分団地(A-21・A-22号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6314	四分団地(A-23・A-24号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6315	四分団地(C-9～C-11号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6316	四分団地(C-19～C-21号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6317	四分団地(C-12・C-13号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6318	四分団地(C-14・C-15号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6319	四分団地(C-16～C-18号)	住宅	W	32,750,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6320	四分団地(C-1・C-2号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6321	四分団地(C-3・C-4号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6322	四分団地(C-5・C-6号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6323	四分団地(C-7・C-8号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6324	四分団地(A-25・A-26号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6325	四分団地(A-27・A-28号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6326	四分団地(A-29・A-30号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6327	四分団地(B-7・B-8号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6328	四分団地(B-13・B-14号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6329	四分団地(B-15・B-16号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6330	四分団地(B-22・B-23号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6331	四分団地(B-24・B-25号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6332	四分団地(B-4～B-6号)	住宅	W	34,760,000	1993/2/28	231.69	2	0	新耐震基準	-
6333	四分団地(B-1～B-3号)	住宅	W	35,030,000	1993/3/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6334	四分団地(B-11・B-12号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6335	四分団地(B-9・B-10号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6336	四分団地(B-17・B-18号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6337	四分団地(B-26・B-27号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6338	四分団地(B-28・B-29号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6339	四分団地(B-19～B-21号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6340	四分団地(B-30～B-32号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6341	四分団地(C-22～C-24号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6342	四分団地(あずまや)	住宅	W	2,650,000	2005/3/31	20.25	1	0	新耐震基準	-

施設名	四条団地(1～8号棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四条町10-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営	
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者		
所管課	住宅政策課	延床面積	10,069.69	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画	
施設供用開始日	1983年5月1日	敷地面積	10,686.40			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考		
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施			
運営時間	～	駐車可能台数	96			
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口			—
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下	—	便所	—
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—

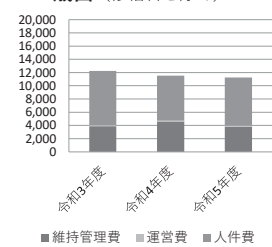


コスト情報

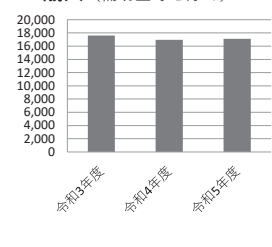
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
総合計		110,819		145,551		87,846	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		3,889		4,583		3,819	
光熱水費		60		325		67	
施設維持に関する委託料等		3,498		3,923		3,367	
その他		331		335		385	
施設の運営にかかる経費【合計】		161		133		155	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		161		133		155	
施設の修繕にかかる経費【合計】		98,573		134,018		76,592	
修繕料		98,573		134,018		76,592	
人件費		8,196		6,817		7,280	
職員人件費		0.96人	7,040	0.77人	5,642	0.77人	5,911
その他		1,156		1,175		1,369	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計	63,291	73,292	30,271	
施設収入【合計】	17,619	16,959	17,115	
事業収入	17,593	16,933	17,086	
その他	26	26	29	
施設整備補助金等の収入【合計】	45,672	56,333	13,156	
施設整備補助金・保険金等	45,672	56,333	13,156	

備考

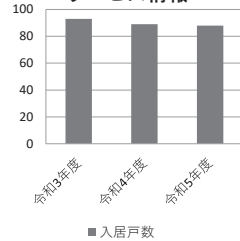
--

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	115	115	115
入居戸数	戸	93	89	88
空家戸数(政策空家含む)	戸	22	26	27
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和3年度	令和4年度	令和5年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

[illegible]

施設名	四条団地(ペア)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

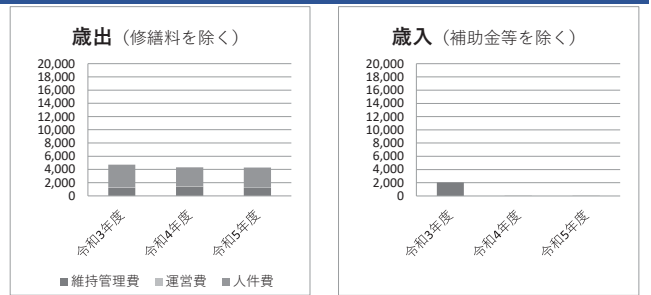
所在地(住所)	四条町241-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,211.92	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1979年4月1日	敷地面積	13,227.98		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	R6年度～解体予定
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口	—	
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下	—	
	環境対応設備	—	階段	—	
			昇降機	—	
			便所	—	
			駐車場	—	



コスト情報

区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
●歳出 (千円)			
総合計	4,803	4,366	8,304
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,232	1,414	1,180
光熱水費	5	5	5
施設維持に関する委託料等	1,174	1,355	1,109
その他	53	54	66
施設の運営にかかる経費【合計】	67	56	65
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	67	56	65
施設の修繕にかかる経費【合計】	87	60	4,030
修繕料	87	60	4,030
人件費	3,417	2,836	3,029
職員人件費	0.40人 2,933	0.32人 2,345	0.32人 2,456
その他	484	491	573

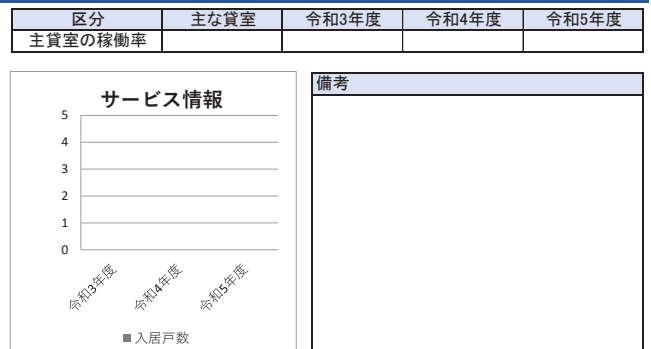
区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度
●歳入 (千円)			
総合計	2,049	11	1,736
施設収入【合計】	2,049	11	12
事業収入	2,038	0	0
その他	11	11	12
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	1,724
施設整備補助金・保険金等	0	0	1,724



備考

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	64	64	64
入居戸数	戸	0	0	0
空家戸数(政策空家含む)	戸	64	64	64
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			



棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6343	四条団地(ペア住宅A-1～A-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	—
6344	四条団地(ペア住宅B-1～B-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	—
6345	四条団地(ペア住宅A-4・A-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6346	四条団地(ペア住宅A-6・A-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6347	四条団地(ペア住宅A-8・A-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6348	四条団地(ペア住宅A-10・A-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6349	四条団地(ペア住宅A-12・A-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6350	四条団地(ペア住宅A-14・A-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6351	四条団地(ペア住宅B-4・B-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6352	四条団地(ペア住宅B-6・B-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6353	四条団地(ペア住宅B-8・B-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6354	四条団地(ペア住宅B-10・B-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6355	四条団地(ペア住宅B-12・B-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6356	四条団地(ペア住宅B-14・B-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6357	四条団地(ペア住宅B-16・B-17号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6358	四条団地(ペア住宅B-18・B-19号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6359	四条団地(ペア住宅C-1・C-2号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6360	四条団地(ペア住宅C-3・C-4号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6361	四条団地(ペア住宅C-5・C-6号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6362	四条団地(ペア住宅C-7・C-8号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6363	四条団地(ペア住宅C-9・C-10号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6364	四条団地(ペア住宅C-11・C-12号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6365	四条団地(ペア住宅C-13・C-14号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6366	四条団地(ペア住宅C-15・C-16号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6367	四条団地(ペア住宅物置A-1・A-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	—

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6368	四条団地(ベア住宅物置A-3・A-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6369	四条団地(ベア住宅物置A-5・A-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6370	四条団地(ベア住宅物置A-9・A-10号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6371	四条団地(ベア住宅物置A-11・A-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6372	四条団地(ベア住宅物置A-13・A-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6373	四条団地(ベア住宅物置B-1・B-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6374	四条団地(ベア住宅物置B-3・B-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6375	四条団地(ベア住宅物置B-5・B-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6376	四条団地(ベア住宅物置B-7・B-8号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6377	四条団地(ベア住宅物置B-11・B-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6378	四条団地(ベア住宅物置B-13・B-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6379	四条団地(ベア住宅物置B-15・B-16号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6380	四条団地(ベア住宅物置B-17・B-18号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6381	四条団地(ベア住宅物置C-2・C-3号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6382	四条団地(ベア住宅物置C-4・C-5号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6383	四条団地(ベア住宅物置C-6・C-7号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6384	四条団地(ベア住宅物置C-10・C-11号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6385	四条団地(ベア住宅物置C-12・C-13号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6386	四条団地(ベア住宅物置C-14・C-15号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6387	四条団地(ベア住宅物置A-7号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6388	四条団地(ベア住宅物置A-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6389	四条団地(ベア住宅物置A-15号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6390	四条団地(ベア住宅物置B-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6391	四条団地(ベア住宅物置B-10号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6392	四条団地(ベア住宅物置B-19号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6393	四条団地(ベア住宅物置C-1号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6394	四条団地(ベア住宅物置C-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6395	四条団地(ベア住宅物置C-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6396	四条団地(ベア住宅物置C-16号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6397	四条団地(ベア住宅D-1・D-2号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6398	四条団地(ベア住宅D-3・D-4号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6399	四条団地(ベア住宅D-5・D-6号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6400	四条団地(ベア住宅D-7・D-8号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6401	四条団地(ベア住宅D-9・D-10号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6402	四条団地(ベア住宅D-11・D-12号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6403	四条団地(ベア住宅D-13・D-14号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6404	四条団地(ベア住宅LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	1,000,000	1980/9/30	12.88	1	0	旧耐震基準	-
6405	四条団地(ベア住宅物置D-2・D-3号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6406	四条団地(ベア住宅物置D-4・D-5号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6407	四条団地(ベア住宅物置D-8・D-9号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6408	四条団地(ベア住宅物置D-10・D-11号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6409	四条団地(ベア住宅物置D-13・D-14号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6410	四条団地(ベア住宅物置D-1号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6411	四条団地(ベア住宅物置D-6号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6412	四条団地(ベア住宅物置D-7号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6413	四条団地(ベア住宅物置D-14号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6435	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	39,318,300	2012/3/31	0.00	0	0	-	-
6436	四条団地(改修工事)	-	RC	1,806,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-
6438	四条団地(倉庫屋根防水改修)	-	RC	9,860,400	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

小分類	公營住宅
-----	------

年度	従業員数
令和3年度	2,500
令和4年度	13,000
令和5年度	2,500

備考

区分	主な貸室	令和3年度	令和4年度	令和5年度
主貸室の稼働率				

年度	入居戸数
令和3年度	21
令和4年度	20
令和5年度	20

61

施設名	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	上飛騨町17 他	配置形態	単独	運営形態	直営	
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者		
所管課	住宅政策課	延床面積	1,754.31	整備・修繕計画	橿原市公営住宅等長寿命化計画、橿原市営住宅整備・管理計画	
施設供用開始日	1989年4月1日	敷地面積	5,846.43			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。					
設置根拠法令等	橿原市改良住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考		
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外			
運営時間	～	駐車可能台数	0			
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段 昇降機 便所 駐車場			

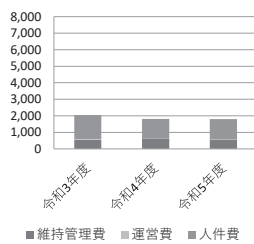


コスト情報

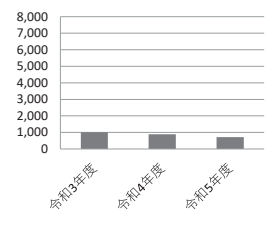
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
総合計		2,307		1,875		2,028	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		555		632		543	
光熱水費		7		7		7	
施設維持に関する委託料等		489		565		461	
その他		59		60		75	
施設の運営にかかる経費【合計】		50		23		25	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		50		23		25	
施設の修繕にかかる経費【合計】		254		62		224	
修繕料		254		62		224	
人件費		1,448		1,158		1,236	
職員人件費		0.17人	1,247	0.13人	953	0.13人	998
その他			201		205		238

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計	1,010	886	715	
施設収入【合計】	1,010	886	715	
事業収入	1,005	881	710	
その他	5	5	5	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

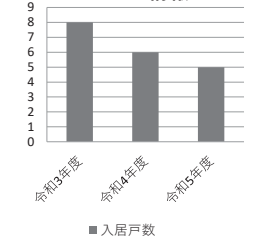
備考

--

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	27	27	27
入居戸数	戸	8	6	5
空家戸数(政策空家含む)	戸	19	21	22
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

サービス情報



備考

棟情報

[illegible]

[illegible]

施設名	大久保地区改良住宅(大久保改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

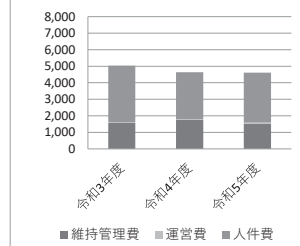
所在地(住所)	大久保町166-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,156.50	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年11月1日	敷地面積	8,775.44		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口		
	屋上緑化・壁面緑化		廊下		
	環境対応設備		階段		
			昇降機		
			便所		
			駐車場		

コスト情報

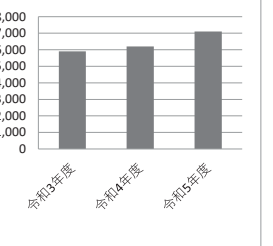
●歳出		(千円)		
区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
総合計		9,811	6,039	5,393
施設の維持管理にかかる経費【合計】		1,563	1,748	1,527
光熱水費		4	4	4
施設維持に関する委託料等		1,159	1,338	1,095
その他		400	406	428
施設の運営にかかる経費【合計】		66	55	64
施設運営に関する委託料等		0	0	0
その他		66	55	64
施設の修繕にかかる経費【合計】		4,772	1,406	781
修繕料		4,772	1,406	781
人件費		3,410	2,830	3,021
職員人件費	0.40人	2,933	0.32人	2,345
その他		477	485	565

●歳入		(千円)		
区分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
総合計		5,908	6,201	7,105
施設収入【合計】		5,908	6,201	7,105
事業収入		5,897	6,190	7,093
その他		11	11	12
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0
施設整備補助金・保険金等		0	0	0

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



備考

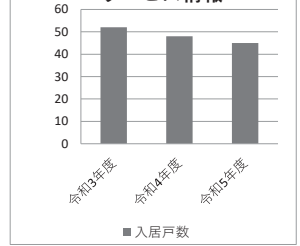
--

サービス情報

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	54	54	54
入居戸数	戸	52	48	45
空家戸数(政策空家含む)	戸	2	6	9
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	－			

区分	主な貸室	令和3年度	令和4年度	令和5年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

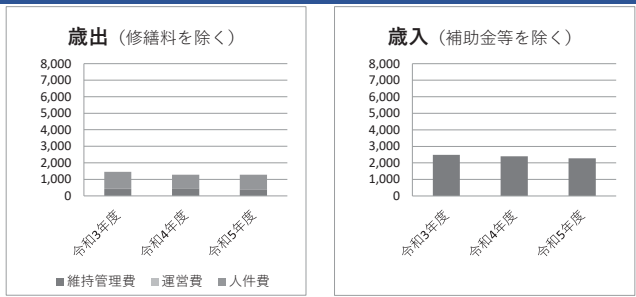
棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6480	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-1・A-2号)	住宅	RC	30,430,000	1991/10/31	114.72	1	0	新耐震基準	－
6481	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-3・A-4号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	－
6482	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-5・A-6号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	－
6483	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-7・A-8号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	－
6484	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-27・A-28号)	住宅	W	34,970,000	1996/9/30	111.11	1	0	新耐震基準	－
6485	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-15・A-16号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	－
6486	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-17・A-18号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	－
6487	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-19・A-20号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	－
6488	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-21・A-22号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	－
6489	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-23・A-24号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	－
6490	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-25・A-26号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	－
6491	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-29・A-30号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	168.87	2	0	新耐震基準	－
6492	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-31・A-32号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	－
6493	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-33・A-34号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	－
6494	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-35・A-36号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	－
6495	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-37・A-38号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	－
6496	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-13・A-14号)	住宅	W	59,740,000	1995/3/31	170.98	2	0	新耐震基準	－
6497	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-39・A-40号)	住宅	W	67,090,000	1997/8/31	168.87	2	0	新耐震基準	－
6498	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-43・A-44号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	－
6499	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	－
6500	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-11・A-12号)	住宅	RC	35,320,000	1993/10/31	106.60	1	0	新耐震基準	－
6501	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-9・A-10号)	住宅	RC	29,530,000	1993/11/30	106.60	1	0	新耐震基準	－
6502	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	24,040,000	1997/9/30	108.70	1	0	新耐震基準	－
6503	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-47・A-48号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	－
6504	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-49・A-50号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	－

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6505	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-53・A-54号)	住宅	W	48,080,000	2000/3/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6506	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-51・A-52号)	住宅	W	31,500,000	1999/3/31	111.11	1	0	新耐震基準	-

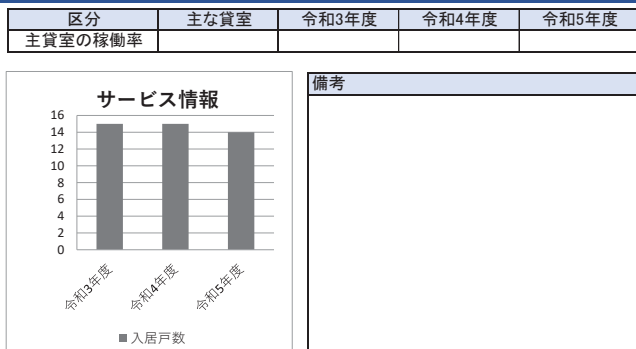
基本情報									
所在地（住所）	四条町24-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営				
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者					
所管課	住宅政策課	延床面積	1,232.22	整備・修繕計画	橿原市公営住宅等長寿命化計画、橿原市営住宅整備・管理計画				
施設供用開始日	1992年5月1日	敷地面積	2,715.89						
施設概要	居室、DK、便所、浴室								
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。								
設置根拠法令等	橿原市改良住宅条例								
転用・廃止等の制限									
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考					
目的外使用・賃付等	有	12条点検実施状況	対象外						
運営時間	～	駐車可能台数	0						
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口				—	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化		廊下				—	便所	—
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—			

●歳出		(千円)					
区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
総合計		4,291		1,363		1,704	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		410		464		400	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		344		397		324	
その他		66		67		76	
施設の運営にかかる経費【合計】		20		16		19	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		20		16		19	
施設の修繕にかかる経費【合計】		2,840		80		426	
修繕料		2,840		80		426	
人件費		1,021		803		859	
職員人件費		0.12人	880	0.09人	659	0.09人	691
その他		141		144		168	



●歳入		(千円)		
区分	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
総合計	2,482	2,402	2,283	
施設収入【合計】	2,482	2,402	2,283	
事業収入	2,479	2,399	2,279	
その他	3	3	4	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

区分	単位	令和3年度	令和4年度	令和5年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	16	16	16
入居戸数	戸	15	15	14
空家戸数(政策空家含む)	戸	1	1	2
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

[illegible]

