

2. 市営住宅

施設名	大久保団地(C棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	大久保町31-25 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	735.38	整備・修繕計画	橿原市公営住宅等長寿命化計画、橿原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2021年4月1日	敷地面積	不明		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	橿原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	無	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	14		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口	○昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下	○便所	○
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場



コスト情報

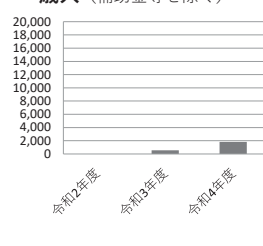
●歲出

●歳出		(千円)					
区分		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
総合計		288,869		979		867	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		0		291		331	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		0		205		237	
その他		0		86		94	
施設の運営にかかる経費【合計】		0		12		10	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		0		12		10	
施設の修繕にかかる経費【合計】		288,869		79		0	
修繕料		288,869		79		0	
人件費		0		597		526	
職員人件費		0.00人	0	0.07人	513	0.06人	440
その他		0	0	84	84		86

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計	140,808	560	1,826	
施設収入【合計】	0	560	1,826	
事業収入	0	558	1,824	
その他	0	2	2	
施設整備補助金等の収入【合計】	140,808	0	0	
施設整備補助金・保険金等	140,808	0	0	

備考

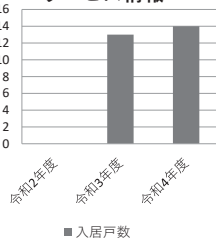
--	--

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	14	14	14
入居戸数	戸	0	13	14
空家戸数(政策空家含む)	戸	14	1	0
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

Year	2019	2020
...	...	...

棟情報

[illegible]

施設名	北妙法寺団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	北妙法寺町705	配置形態	単独	運営形態	直営		
地域区分	北部地域	財産区分	行政財産	管理者			
所管課	住宅政策課	延床面積	1,992.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画		
施設供用開始日	2000年2月1日	敷地面積	1,970.02				
施設概要	居室、DK、便所、浴室						
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。						
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例						
転用・廃止等の制限							
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考			
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施				
運営時間	～	駐車可能台数	22				
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			便所	—
	環境対応設備		階段	駐車場	—		





コスト情報

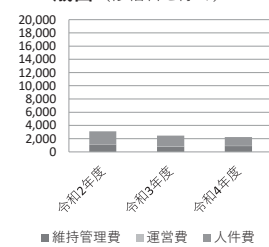
●歳出 (千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計	3,527	2,831	3,628
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,129	802	866
光熱水費	17	1	0
施設維持に関する委託料等	1,039	729	813
その他	73	72	73
施設の運営にかかる経費【合計】	26	32	26
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	26	32	26
施設の修繕にかかる経費【合計】	400	375	1,385
修繕料	400	375	1,385
人件費	1,972	1,622	1,331
職員人件費	0.25人 1,836	0.19人 1,393	0.15人 1,099
その他	136	229	232

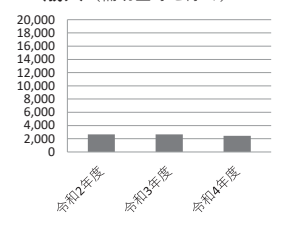
●歳入 (千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
總合計	2,667	2,674	2,436
施設収入【合計】	2,667	2,674	2,436
事業収入	2,662	2,669	2,431
その他	5	5	5
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



備考

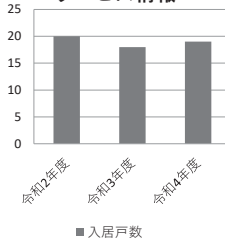
--

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	22	22	22
入居戸数	戸	20	18	19
空家戸数(政策空家含む)	戸	2	4	3
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

基本情報

所在地(住所)	見瀬町590	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	266.81	整備・修繕計画	樺原市公営住宅等長寿命化計画、樺原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1958年4月1日	敷地面積	4,062.00					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	樺原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限	空き家になり次第、用途廃止							
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口			—	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			—	便所	—
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—		



●歳出 (千円)

支出 (修繕料を除く)

年度	維持管理費	運営費	人件費
令和2年度	0	0	0
令和3年度	0	0	0
令和4年度	0	0	0

歳入 (補助金等を除く)

年度	維持管理費	運営費	人件費
令和2年度	0	0	0
令和3年度	0	0	0
令和4年度	0	0	0

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計	110	107	98
施設収入【合計】	110	107	98
事業収入	109	106	97
その他	1	1	1
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	11	11	11
入居戸数	戸	5	4	4
空家戸数(政策空家含む)	戸	6	7	7
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

サービス情報

年度	入居戸数
令和2年度	5.0
令和3年度	4.0
令和4年度	4.0

■ 入居戸数

[illegible]

基本情報						
所在地(住所)	上飛騨町100-1	配置形態	単独	運営形態	直営	
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者		
所管課	住宅政策課	延床面積	2,126.58	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画	
施設供用開始日	2000年10月1日	敷地面積	5,617.84			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考		
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外			
運営時間	～	駐車可能台数	29			
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口		昇降機	
	屋上緑化・壁面緑化		廊下		便所	
	環境対応設備		階段	駐車場		

歳出（修繕料を除く）

年度	維持管理費	運営費	人件費
令和2年度	3,000	2,000	1,000
令和3年度	2,500	2,000	1,000
令和4年度	2,000	2,000	1,000

歳入（補助金等を除く）

年度	維持管理費	運営費	人件費
令和2年度	4,000	4,000	4,000
令和3年度	5,000	5,000	5,000
令和4年度	4,500	4,500	4,500

備考

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室	28	26	25

備考

[illegible]

施設名	日高山団地(A～N棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	上飛驒町153-6	配置形態	単独	運営形態	直営	
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者		
所管課	住宅政策課	延床面積	8,179.99	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画	
施設供用開始日	1984年9月1日	敷地面積	15,509.33			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考		
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外			
運営時間	～	駐車可能台数	67			
環境対応	自然エネ・太陽光	－	出入口	－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化	－	廊下	－	便所	－
	環境対応設備	－	階段	－	駐車場	－

コスト情報

●歳出

(千円)

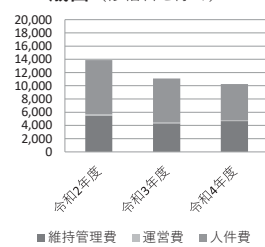
区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計	19,111	13,170	13,423
施設の維持管理にかかる経費【合計】	5,420	4,306	4,646
光熱水費	123	66	52
施設維持に関する委託料等	5,089	4,035	4,385
その他	208	205	209
施設の運営にかかる経費【合計】	273	131	108
施設運営に関する委託料等	164	0	0
その他	109	131	108
施設の修繕にかかる経費【合計】	5,223	2,074	3,172
修繕料	5,223	2,074	3,172
人件費	8,195	6,659	5,497
職員人件費	1.04人 7,637	0.78人 5,720	0.62人 4,543
その他	558	939	954

●歳入

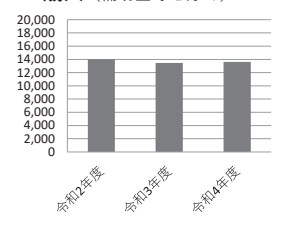
(千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計	14,021	13,450	13,822
施設収入【合計】	14,021	13,450	13,822
事業収入	14,000	13,429	13,601
その他	21	21	21
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

歳出(修繕料を除く)



歳入(補助金等を除く)



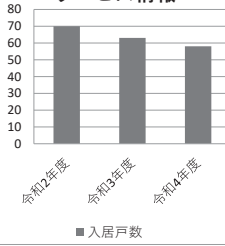
備考

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	100	100	100
入居戸数	戸	70	63	58
空家戸数(政策空家含む)	戸	30	37	42
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	－			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報

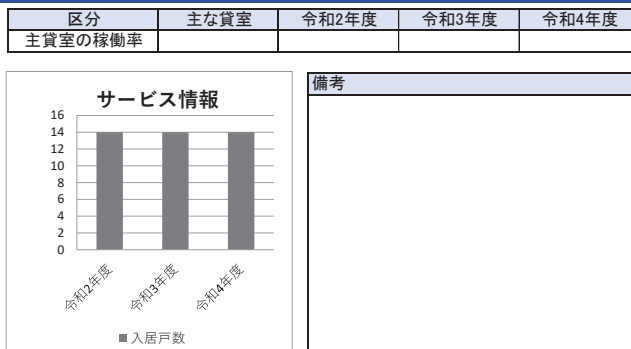


備考

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6252	日高山団地(新日高山団地A-1～A-4号)	住宅	RC	74,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	新耐震基準	－
6253	日高山団地(新日高山団地A-5～A-9号)	住宅	RC	92,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	新耐震基準	－
6254	日高山団地(新日高山団地F-5～F-10号)	住宅	RC	108,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	新耐震基準	－
6255	日高山団地(新日高山団地B-5～B-9号)	住宅	RC	113,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	新耐震基準	－
6256	日高山団地(新日高山団地B-1～B-4号)	住宅	RC	91,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6257	日高山団地(新日高山団地C-1～C-4号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6258	日高山団地(新日高山団地C-5～C-8号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6259	日高山団地(新日高山団地H-3～H-10号)	住宅	RC	182,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	新耐震基準	－
6260	日高山団地(新日高山団地浄化槽・地下処理槽含む)	住宅	RC	120,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	新耐震基準	－
6261	日高山団地(新日高山団地D-1～D-5号)	住宅	RC	91,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	新耐震基準	－
6262	日高山団地(新日高山団地D-6～D-9号)	住宅	RC	73,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	新耐震基準	－
6263	日高山団地(新日高山団地E-5～E-9号)	住宅	RC	93,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	新耐震基準	－
6264	日高山団地(新日高山団地E-1～E-4号)	住宅	RC	74,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6265	日高山団地(新日高山団地F-1～F-4号)	住宅	RC	91,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6266	日高山団地(新日高山団地G-1・G-2号)	住宅	RC	45,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6267	日高山団地(新日高山団地K-1～K-4号)	住宅	RC	100,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6268	日高山団地(新日高山団地L-1～L-4号)	住宅	RC	86,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6269	日高山団地(新日高山団地M-1～M-4号)	住宅	RC	81,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	－
6270	日高山団地(新日高山団地H-1～H-2号)	住宅	RC	49,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	新耐震基準	－
6271	日高山団地(新日高山団地I-1～I-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	新耐震基準	－
6272	日高山団地(新日高山団地J-1～J-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	－
6273	日高山団地(新日高山団地N-1～N-6号)	住宅	RC	109,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	－
6441	日高山団地(手摺改修)	－	RC	8,367,840	2019/2/12	0.00	0	0	－	－

小分類	公營住宅
-----	------

[illegible]

施設名	四分団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

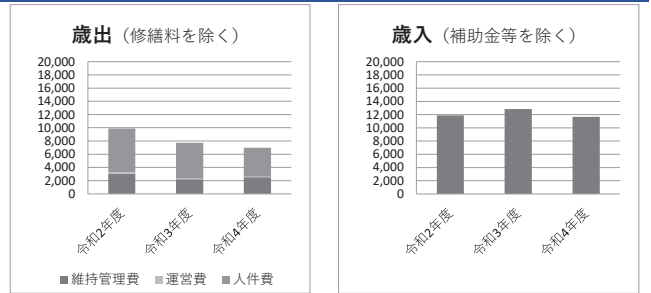
基本情報

所在地(住所)	四分町291	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	6,619.25	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年2月1日	敷地面積	15,834.01		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	86		
環境対応	自然エネ・太陽光	－	出入口	－	
	屋上緑化・壁面緑化	－	廊下	－	
	環境対応設備	－	階段	－	
			昇降機	－	
			便所	－	
			駐車場	－	

コスト情報

●歳出		(千円)			
区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計		11,774	9,825	9,854	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		3,062	2,227	2,515	
光熱水費		23	45	44	
施設維持に関する委託料等		2,707	1,846	2,130	
その他		332	336	341	
施設の運営にかかる経費【合計】		221	106	88	
施設運営に関する委託料等		133	0	0	
その他		88	106	88	
施設の修繕にかかる経費【合計】		1,871	2,112	2,865	
修繕料		1,871	2,112	2,865	
人件費		6,620	5,380	4,386	
職員人件費	0.84人	6,168	4,620	3,664	
その他		452	760	722	

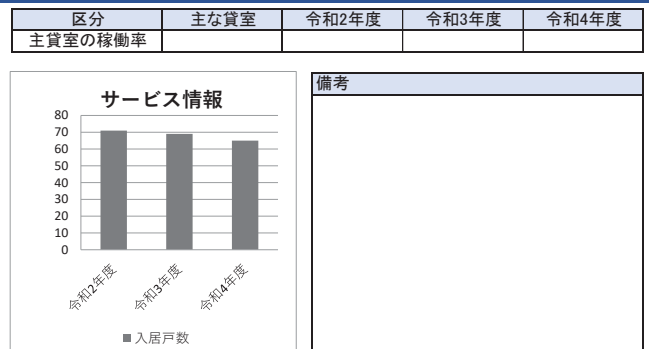
●歳入		(千円)			
区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計		11,889	12,840	11,680	
施設収入【合計】		11,889	12,840	11,680	
事業収入		11,872	12,823	11,663	
その他		17	17	17	
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0	
施設整備補助金・保険金等		0	0	0	



備考

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	86	86	86
入居戸数	戸	71	69	65
空家戸数(政策空家含む)	戸	15	17	21
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	－			



区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				
備考				

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6303	四分団地(A-1・A-2号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6304	四分団地(A-3・A-4号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6305	四分団地(A-5・A-6号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6306	四分団地(A-7・A-8号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6307	四分団地(A-9・A-10号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6308	四分団地(A-11・A-12号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6309	四分団地(A-13・A-14号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6310	四分団地(A-15・A-16号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6311	四分団地(A-17・A-18号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6312	四分団地(A-19・A-20号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6313	四分団地(A-21・A-22号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6314	四分団地(A-23・A-24号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	－
6315	四分団地(C-9～C-11号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	－
6316	四分団地(C-19～C-21号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6317	四分団地(C-12・C-13号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6318	四分団地(C-14・C-15号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6319	四分団地(C-16～C-18号)	住宅	W	32,750,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	－
6320	四分団地(C-1・C-2号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6321	四分団地(C-3・C-4号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6322	四分団地(C-5・C-6号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6323	四分団地(C-7・C-8号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6324	四分団地(A-25・A-26号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6325	四分団地(A-27・A-28号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6326	四分団地(A-29・A-30号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	－
6327	四分団地(B-7・B-8号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	－

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6328	四分団地(B-13・B-14号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6329	四分団地(B-15・B-16号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6330	四分団地(B-22・B-23号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6331	四分団地(B-24・B-25号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6332	四分団地(B-4～B-6号)	住宅	W	34,760,000	1993/2/28	231.69	2	0	新耐震基準	-
6333	四分団地(B-1～B-3号)	住宅	W	35,030,000	1993/3/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6334	四分団地(B-11・B-12号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6335	四分団地(B-9・B-10号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6336	四分団地(B-17・B-18号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6337	四分団地(B-26・B-27号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6338	四分団地(B-28・B-29号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6339	四分団地(B-19～B-21号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6340	四分団地(B-30～B-32号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6341	四分団地(C-22～C-24号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6342	四分団地(あずまや)	住宅	W	2,650,000	2005/3/31	20.25	1	0	新耐震基準	-

施設名	四条団地(1～8号棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四条町10-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	10,069.69	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1983年5月1日	敷地面積	10,686.40					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施					
運営時間	～	駐車可能台数	96					
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口			—	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下			—	便所	—
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—		

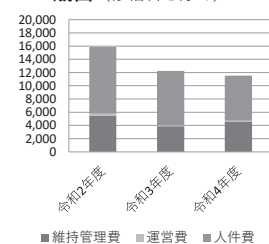


コスト情報

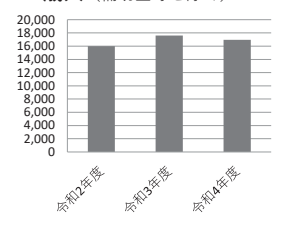
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
総合計		23,888		110,819		145,551	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		5,440		3,889		4,583	
光熱水費		29		60		325	
施設維持に関する委託料等		5,078		3,498		3,923	
その他		333		331		335	
施設の運営にかかる経費【合計】		336		161		133	
施設運営に関する委託料等		202		0		0	
その他		134		161		133	
施設の修繕にかかる経費【合計】		8,026		98,573		134,018	
修繕料		8,026		98,573		134,018	
人件費		10,086		8,196		6,817	
職員人件費		1.28人	9,399	0.96人	7,040	0.77人	5,642
その他		687		1,156		1,175	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計	17,063	63,291	73,292	
施設収入【合計】	15,984	17,619	16,959	
事業収入	15,958	17,593	16,933	
その他	26	26	26	
施設整備補助金等の収入【合計】	1,079	45,672	56,333	
施設整備補助金・保険金等	1,079	45,672	56,333	

備考

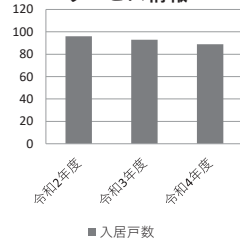
--

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	115	115	115
入居戸数	戸	96	93	89
空家戸数(政策空家含む)	戸	19	22	26
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

[illegible]

施設名	四条団地(ペア)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四条町241-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,211.92	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1979年4月1日	敷地面積	13,227.98		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	R6年度～解体予定
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口 — 昇降機 —		
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下 — 便所 —		
	環境対応設備	—	階段 — 駐車場 —		

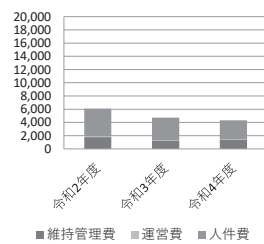


コスト情報

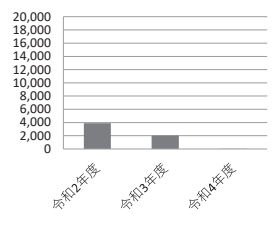
●歳出		(千円)			
区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計		6,264	4,803	4,366	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		1,779	1,232	1,414	
光熱水費		2	5	5	
施設維持に関する委託料等		1,723	1,174	1,355	
その他		54	53	54	
施設の運営にかかる経費【合計】		140	67	56	
施設運営に関する委託料等		84	0	0	
その他		56	67	56	
施設の修繕にかかる経費【合計】		165	87	60	
修繕料		165	87	60	
人件費		4,180	3,417	2,836	
職員人件費	0.53人	3,892	0.40人	2,933	0.32人
その他		288	484	491	

●歳入		(千円)			
区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計		3,906	2,049	11	
施設収入【合計】		3,906	2,049	11	
事業収入		3,895	2,038	0	
その他		11	11	11	
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0	
施設整備補助金・保険金等		0	0	0	

歳出(修繕料を除く)



歳入(補助金等を除く)



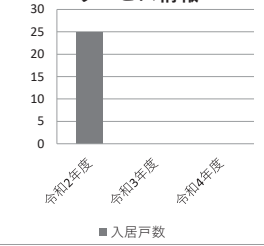
備考

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	64	64	64
入居戸数	戸	25	0	0
空家戸数(政策空家含む)	戸	39	64	64
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6343	四条団地(ペア住宅A-1～A-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	—
6344	四条団地(ペア住宅B-1～B-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	—
6345	四条団地(ペア住宅A-4・A-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6346	四条団地(ペア住宅A-6・A-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6347	四条団地(ペア住宅A-8・A-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6348	四条団地(ペア住宅A-10・A-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6349	四条団地(ペア住宅A-12・A-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6350	四条団地(ペア住宅A-14・A-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6351	四条団地(ペア住宅B-4・B-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6352	四条団地(ペア住宅B-6・B-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6353	四条団地(ペア住宅B-8・B-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6354	四条団地(ペア住宅B-10・B-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6355	四条団地(ペア住宅B-12・B-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6356	四条団地(ペア住宅B-14・B-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6357	四条団地(ペア住宅B-16・B-17号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6358	四条団地(ペア住宅B-18・B-19号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6359	四条団地(ペア住宅C-1・C-2号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6360	四条団地(ペア住宅C-3・C-4号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6361	四条団地(ペア住宅C-5・C-6号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6362	四条団地(ペア住宅C-7・C-8号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6363	四条団地(ペア住宅C-9・C-10号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6364	四条団地(ペア住宅C-11・C-12号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6365	四条団地(ペア住宅C-13・C-14号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6366	四条団地(ペア住宅C-15・C-16号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	—
6367	四条団地(ペア住宅物置A-1・A-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	—

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6368	四条団地(ベア住宅物置A-3・A-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6369	四条団地(ベア住宅物置A-5・A-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6370	四条団地(ベア住宅物置A-9・A-10号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6371	四条団地(ベア住宅物置A-11・A-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6372	四条団地(ベア住宅物置A-13・A-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6373	四条団地(ベア住宅物置B-1・B-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6374	四条団地(ベア住宅物置B-3・B-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6375	四条団地(ベア住宅物置B-5・B-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6376	四条団地(ベア住宅物置B-7・B-8号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6377	四条団地(ベア住宅物置B-11・B-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6378	四条団地(ベア住宅物置B-13・B-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6379	四条団地(ベア住宅物置B-15・B-16号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6380	四条団地(ベア住宅物置B-17・B-18号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6381	四条団地(ベア住宅物置C-2・C-3号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6382	四条団地(ベア住宅物置C-4・C-5号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6383	四条団地(ベア住宅物置C-6・C-7号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6384	四条団地(ベア住宅物置C-10・C-11号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6385	四条団地(ベア住宅物置C-12・C-13号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6386	四条団地(ベア住宅物置C-14・C-15号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6387	四条団地(ベア住宅物置A-7号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6388	四条団地(ベア住宅物置A-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6389	四条団地(ベア住宅物置A-15号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6390	四条団地(ベア住宅物置B-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6391	四条団地(ベア住宅物置B-10号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6392	四条団地(ベア住宅物置B-19号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6393	四条団地(ベア住宅物置C-1号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6394	四条団地(ベア住宅物置C-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6395	四条団地(ベア住宅物置C-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6396	四条団地(ベア住宅物置C-16号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6397	四条団地(ベア住宅D-1・D-2号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6398	四条団地(ベア住宅D-3・D-4号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6399	四条団地(ベア住宅D-5・D-6号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6400	四条団地(ベア住宅D-7・D-8号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6401	四条団地(ベア住宅D-9・D-10号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6402	四条団地(ベア住宅D-11・D-12号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6403	四条団地(ベア住宅D-13・D-14号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6404	四条団地(ベア住宅LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	1,000,000	1980/9/30	13.00	1	0	旧耐震基準	-
6405	四条団地(ベア住宅物置D-2・D-3号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6406	四条団地(ベア住宅物置D-4・D-5号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6407	四条団地(ベア住宅物置D-8・D-9号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6408	四条団地(ベア住宅物置D-10・D-11号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6409	四条団地(ベア住宅物置D-13・D-14号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6410	四条団地(ベア住宅物置D-1号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6411	四条団地(ベア住宅物置D-6号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6412	四条団地(ベア住宅物置D-7号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6413	四条団地(ベア住宅物置D-14号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6435	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	39,318,300	2012/3/31	0.00	0	0	-	-
6436	四条団地(改修工事)	-	RC	1,806,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-
6438	四条団地(倉庫屋根防水改修)	-	RC	9,860,400	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

施設名	城殿団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	城殿町470	配置形態	単独	運営形態	直営		
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者			
所管課	住宅政策課	延床面積	1,851.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画		
施設供用開始日	1975年2月1日	敷地面積	3,110.91				
施設概要	居室、DK、便所、浴室						
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。						
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例						
転用・廃止等の制限							
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考			
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施				
運営時間	～	駐車可能台数	0				
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			便所	—
	環境対応設備		階段	駐車場	—		



コスト情報

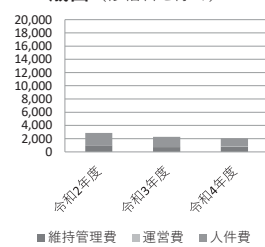
●歳出 (千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計	3,608	15,581	3,341
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,021	713	791
光熱水費	0	0	0
施設維持に関する委託料等	970	662	740
その他	51	51	51
施設の運営にかかる経費【合計】	25	30	24
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	25	30	24
施設の修繕にかかる経費【合計】	747	13,305	1,284
修繕料	747	13,305	1,284
人件費	1,815	1,533	1,242
職員人件費	0.23人 1,689	0.18人 1,320	0.14人 1,026
その他	126	213	216

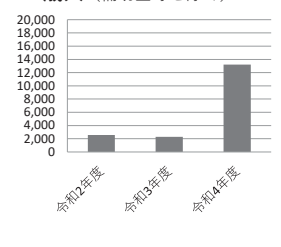
●歳入 (千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計	2,577	2,277	13,226
施設収入【合計】	2,577	2,277	13,226
事業収入	2,572	2,272	13,221
その他	5	5	5
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



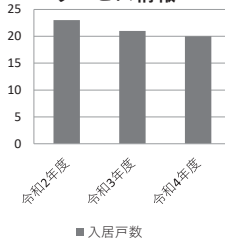
備考

--

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	32	32	32
入居戸数	戸	23	21	20
空家戸数(政策空家含む)	戸	9	11	12
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

サービス情報



備考

棟情報

[illegible]

[illegible]

[illegible]

施設名	飛騨地区改良住宅(城殿改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	城殿町67-3 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	744.44	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1992年5月1日	敷地面積	1,749.88					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。							
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口			—	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下			—	便所	—
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—		



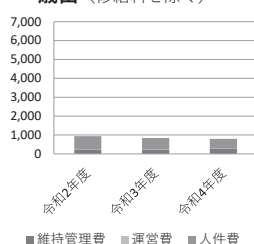


コスト情報

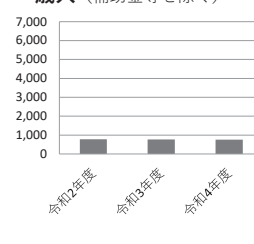
●歲出

● 歳出		(千円)					
区分		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
総合計		970		1,187		941	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		211		231		263	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		188		208		240	
その他		23		23		23	
施設の運営にかかる経費【合計】		10		12		10	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		10		12		10	
施設の修繕にかかる経費【合計】		37		346		141	
修繕料		37		346		141	
人件費		712		598		527	
職員人件費		0.09人	661	0.07人	513	0.06人	440
その他			51		85		87

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計	785	772	756	
施設収入【合計】	785	772	756	
事業収入	783	770	754	
その他	2	2	2	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

備考

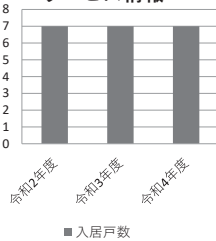
--	--

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	10	10	10
入居戸数	戸	7	7	7
空家戸数(政策空家含む)	戸	3	3	3
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

[illegible]

棟情報

[illegible]

施設名	大久保地区改良住宅(大久保改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

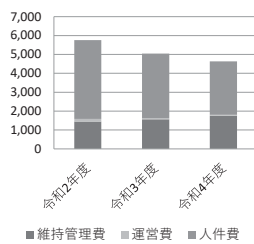
所在地(住所)	大久保町166-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,156.50	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年11月1日	敷地面積	8,775.44		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	出入口	— 昇降機 —		
	屋上緑化・壁面緑化	廊下	— 便所 —		
	環境対応設備	階段	— 駐車場 —		

コスト情報

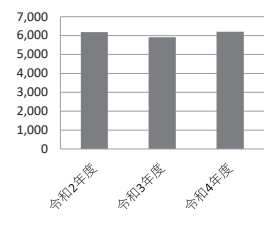
●歳出		(千円)		
区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計		7,690	9,811	6,039
施設の維持管理にかかる経費【合計】		1,445	1,563	1,748
光熱水費		2	4	4
施設維持に関する委託料等		1,050	1,159	1,338
その他		393	400	406
施設の運営にかかる経費【合計】		138	66	55
施設運営に関する委託料等		83	0	0
その他		55	66	55
施設の修繕にかかる経費【合計】		1,931	4,772	1,406
修繕料		1,931	4,772	1,406
人件費		4,176	3,410	2,830
職員人件費	0.53人	3,892	2,933	2,345
その他		284	477	485

●歳入		(千円)		
区分		令和2年度	令和3年度	令和4年度
総合計		6,180	5,908	6,201
施設収入【合計】		6,180	5,908	6,201
事業収入		6,169	5,897	6,190
その他		11	11	11
施設整備補助金等の収入【合計】		0	0	0
施設整備補助金・保険金等		0	0	0

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



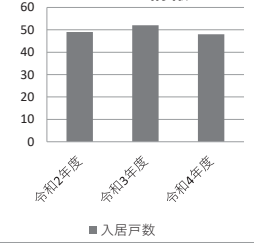
備考

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	54	54	54
入居戸数	戸	49	52	48
空家戸数(政策空家含む)	戸	5	2	6
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6480	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-1・A-2号)	住宅	RC	30,430,000	1991/10/31	114.72	1	0	新耐震基準	—
6481	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-3・A-4号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	—
6482	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-5・A-6号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	—
6483	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-7・A-8号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	—
6484	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-27・A-28号)	住宅	W	34,970,000	1996/9/30	111.11	1	0	新耐震基準	—
6485	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-15・A-16号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6486	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-17・A-18号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6487	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-19・A-20号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6488	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-21・A-22号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6489	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-23・A-24号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6490	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-25・A-26号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6491	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-29・A-30号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	168.87	2	0	新耐震基準	—
6492	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-31・A-32号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6493	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-33・A-34号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6494	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-35・A-36号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6495	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-37・A-38号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6496	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-13・A-14号)	住宅	W	59,740,000	1995/3/31	170.98	2	0	新耐震基準	—
6497	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-39・A-40号)	住宅	W	67,090,000	1997/8/31	168.87	2	0	新耐震基準	—
6498	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-43・A-44号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	—
6499	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	—
6500	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-11・A-12号)	住宅	RC	35,320,000	1993/10/31	106.60	1	0	新耐震基準	—
6501	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-9・A-10号)	住宅	RC	29,530,000	1993/11/30	106.60	1	0	新耐震基準	—
6502	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	24,040,000	1997/9/30	108.70	1	0	新耐震基準	—
6503	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-47・A-48号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	—
6504	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-49・A-50号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	—

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6505	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-53・A-54号)	住宅	W	48,080,000	2000/3/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6506	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-51・A-52号)	住宅	W	31,500,000	1999/3/31	111.11	1	0	新耐震基準	-

コスト情報

●歳出 (千円)

歳入（補助金等を除く）

年度	歳入（補助金等を除く）
令和2年度	2,500
令和3年度	2,400
令和4年度	2,400

●歳入	(千円)
-----	------

備考

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
----	----	-------	-------	-------	----	------	-------	-------	-------

備考

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
--------	-----	------	------	---------	-------	------	----	----	------	------

68

施設名	今井改良住宅	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	今井町1丁目6 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	350.00	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2007年4月1日	敷地面積	661.63		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口 — 昇降機 —		
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下 — 便所 —		
	環境対応設備	—	階段 — 駐車場 —		





コスト情報

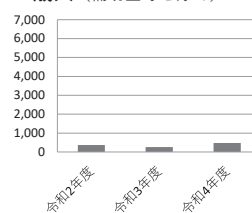
●歲出

●歳出		(千円)					
区分		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
総合計		565		318		480	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		115		125		141	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		88		98		113	
その他		27		27		28	
施設の運営にかかる経費【合計】		5		6		5	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		5		6		5	
施設の修繕にかかる経費【合計】		127		0		0	
修繕料		127		0		0	
人件費		318		187		334	
職員人件費		0.04人	294	0.02人	147	0.04人	293
その他			24		40		41

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
総合計	363	261	480	
施設収入【合計】	363	261	480	
事業収入	362	260	479	
その他	1	1	1	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

備考

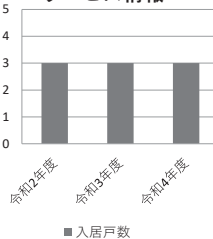
--	--

サービス情報

区分	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	5	5	5
入居戸数	戸	3	3	3
空家戸数(政策空家含む)	戸	2	2	2
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和2年度	令和3年度	令和4年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--	--

棟情報

[illegible]