

## 2. 市営住宅

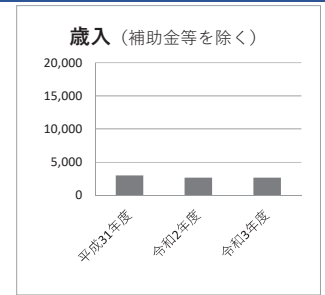


施設名	北妙法寺団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	北妙法寺町705	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	北部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,992.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2000年2月1日	敷地面積	1,970.02		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施		
運営時間	～	駐車可能台数	22		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	～ ～ ～	出入口 廊下 階段 昇降機 便所 駐車場		



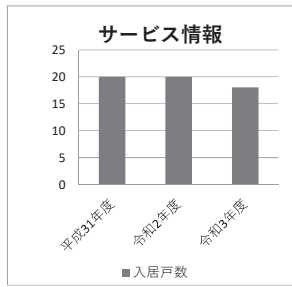
コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	5,215	3,527	2,831		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	745	1,129	802		
光熱水費	0	17	1		
施設維持に関する委託料等	672	1,039	729		
その他	73	73	72		
施設の運営にかかる経費【合計】	27	26	32		
施設運営に関する委託料等	0	0	0		
その他	27	26	32		
施設の修繕にかかる経費【合計】	2,718	400	375		
修繕料	2,718	400	375		
人件費	1,725	1,972	1,622		
職員人件費	0.22人   1,587	0.25人   1,836	0.19人   1,393		
その他	138	136	229		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	2,984	2,667	2,674		
施設収入【合計】	2,984	2,667	2,674		
事業収入	2,979	2,662	2,669		
その他	5	5	5		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	22	22	22	
入居戸数	戸	20	20	18	
空家戸数(政策空家含む)	戸	2	2	4	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				

区分	主な貸室	平成31年度	令和2年度	令和3年度
主貸室の稼働率				



備考
----

棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6169	北妙法寺団地(1号棟+集会所)	住宅	RC	202,090,000	2000/1/31	942.19	3	0	新耐震基準	-
6170	北妙法寺団地(1号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,320,000	2000/1/31	9.79	1	0	新耐震基準	-
6171	北妙法寺団地(2号棟)	住宅	RC	231,080,000	2000/1/31	1,021.94	3	0	新耐震基準	-
6172	北妙法寺団地(2号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,660,000	2000/1/31	11.66	1	0	新耐震基準	-
6173	北妙法寺団地(ポンプ室)	住宅付属建物	RC	3,980,000	2000/1/31	7.31	1	0	新耐震基準	-

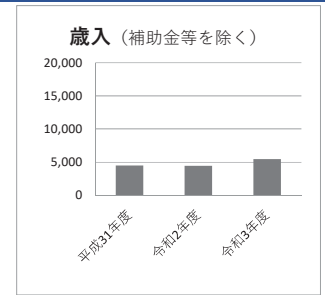
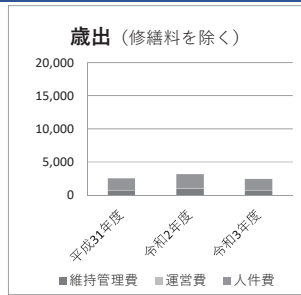


施設名	日高山団地(0棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町100-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	2,126.58	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2000年10月1日	敷地面積	5,617.84		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	29		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		

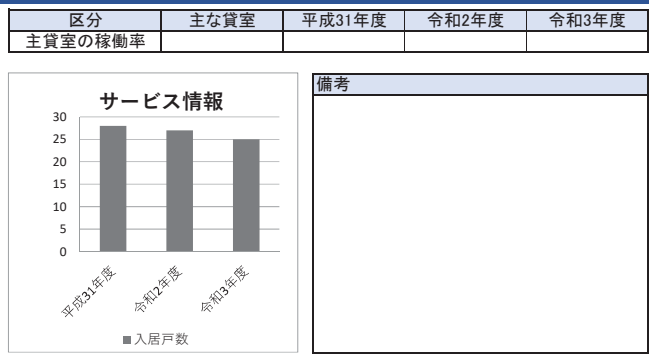


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	10,210	3,733	3,753		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	651	957	688		
光熱水費	21	12	21		
施設維持に関する委託料等	555	870	593		
その他	75	75	74		
施設の運営にかかる経費【合計】	75	71	34		
施設運営に関する委託料等	46	43	0		
その他	29	28	34		
施設の修繕にかかる経費【合計】	7,678	577	1,320		
修繕料	7,678	577	1,320		
人件費	1,806	2,128	1,711		
職員人件費	0.23人   1,659	0.27人   1,983	0.20人   1,467		
その他	147	145	244		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	4,499	4,459	5,444		
施設収入【合計】	4,499	4,459	5,444		
事業収入	4,494	4,453	5,438		
その他	5	6	6		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	29	29	29	
入居戸数	戸	28	27	25	
空家戸数(政策空家含む)	戸	1	2	4	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



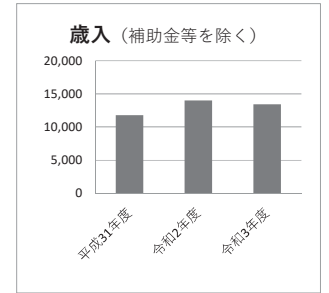
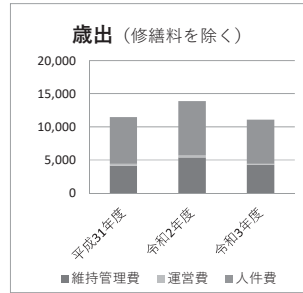
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6274	日高山団地(日高山団地0-14・0-15号)	住宅	RC	41,710,000	2000/9/30	150.50	2	0	新耐震基準	-
6275	日高山団地(日高山団地0-16・0-17号)	住宅	RC	41,710,000	2000/9/30	150.50	2	0	新耐震基準	-
6276	日高山団地(日高山団地0-1・0-2号)	住宅	RC	51,560,000	2000/10/31	150.79	2	0	新耐震基準	-
6277	日高山団地(日高山団地0-3~0-5号)	住宅	RC	57,450,000	2000/10/31	167.79	1	0	新耐震基準	-
6278	日高山団地(日高山団地0-6・0-7号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6279	日高山団地(日高山団地0-8・0-9号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6280	日高山団地(日高山団地0-10・0-11号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6281	日高山団地(日高山団地0-12・0-13号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6282	日高山団地(日高山団地0-18・0-19号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6283	日高山団地(日高山団地0-20・0-21号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6284	日高山団地(日高山団地0-22・0-23号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6285	日高山団地(日高山団地0-24・0-25号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6286	日高山団地(日高山団地0-26・0-27号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
6287	日高山団地(日高山団地0-28・0-29号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-

施設名	日高山団地(A~N棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町153-6	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	8,179.99	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1984年9月1日	敷地面積	15,509.33		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	67		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		

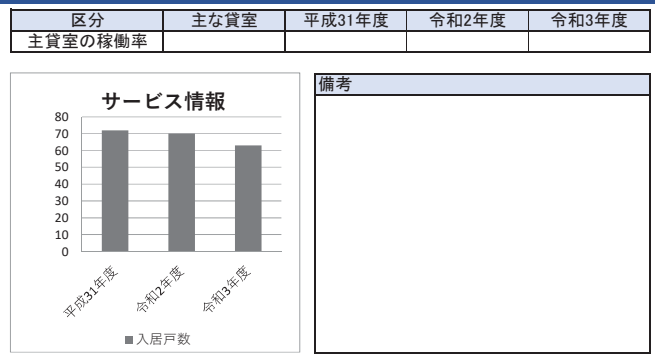


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	13,374	19,111	13,170		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	4,137	5,420	4,306		
光熱水費	69	123	66		
施設維持に関する委託料等	3,862	5,089	4,035		
その他	206	208	205		
施設の運営にかかる経費【合計】	288	273	131		
施設運営に関する委託料等	176	164	0		
その他	112	109	131		
施設の修繕にかかる経費【合計】	1,889	5,223	2,074		
修繕料	1,889	5,223	2,074		
人件費	7,060	8,195	6,659		
職員人件費	0.90人   6,494	1.04人   7,637	0.78人   5,720		
その他	566	558	939		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	11,775	14,021	13,450		
施設収入【合計】	11,775	14,021	13,450		
事業収入	11,756	14,000	13,429		
その他	19	21	21		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	100	100	100	
入居戸数	戸	72	70	63	
空家戸数(政策空家含む)	戸	28	30	37	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



備考
----

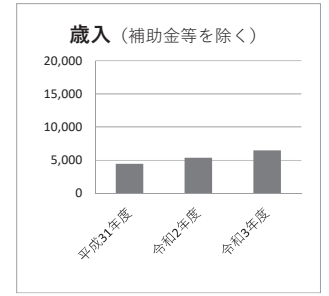
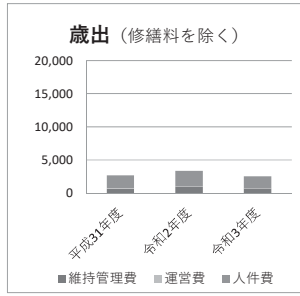
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6252	日高山団地(新日高山団地A-1~A-4号)	住宅	RC	74,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	新耐震基準	-
6253	日高山団地(新日高山団地A-5~A-9号)	住宅	RC	92,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	新耐震基準	-
6254	日高山団地(新日高山団地F-5~F-10号)	住宅	RC	108,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	新耐震基準	-
6255	日高山団地(新日高山団地B-5~B-9号)	住宅	RC	113,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6256	日高山団地(新日高山団地B-1~B-4号)	住宅	RC	91,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6257	日高山団地(新日高山団地C-1~C-4号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6258	日高山団地(新日高山団地C-5~C-8号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6259	日高山団地(新日高山団地H-3~H-10号)	住宅	RC	182,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6260	日高山団地(新日高山団地浄化槽・地下処理槽含む)	住宅	RC	120,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	新耐震基準	-
6261	日高山団地(新日高山団地D-1~D-5号)	住宅	RC	91,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	新耐震基準	-
6262	日高山団地(新日高山団地D-6~D-9号)	住宅	RC	73,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	新耐震基準	-
6263	日高山団地(新日高山団地E-5~E-9号)	住宅	RC	93,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6264	日高山団地(新日高山団地E-1~E-4号)	住宅	RC	74,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6265	日高山団地(新日高山団地F-1~F-4号)	住宅	RC	91,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6266	日高山団地(新日高山団地G-1~G-2号)	住宅	RC	45,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6267	日高山団地(新日高山団地K-1~K-4号)	住宅	RC	100,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6268	日高山団地(新日高山団地L-1~L-4号)	住宅	RC	86,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6269	日高山団地(新日高山団地M-1~M-4号)	住宅	RC	81,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6270	日高山団地(新日高山団地H-1~H-2号)	住宅	RC	49,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	新耐震基準	-
6271	日高山団地(新日高山団地I-1~I-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	新耐震基準	-
6272	日高山団地(新日高山団地J-1~J-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6273	日高山団地(新日高山団地N-1~N-6号)	住宅	RC	109,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6441	日高山団地(手摺改修)	-	RC	8,367,840	2019/2/12	0.00	0	0	-	-

施設名	日高山団地(P棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町43-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	2,250.65	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	2003年9月1日	敷地面積	5,334.48		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	30		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	出入口 廊下 階段	昇降機 便所 駐車場		

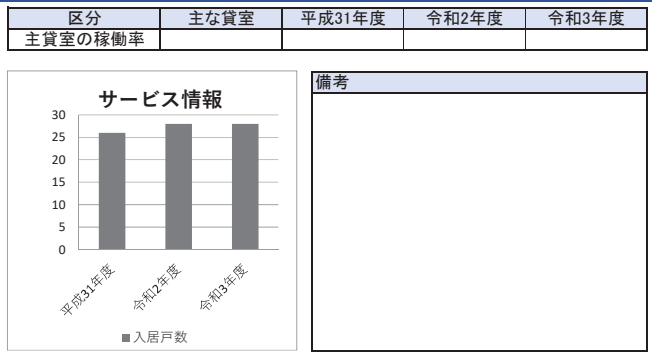


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	7,047	5,394	5,511		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	668	994	710		
光熱水費	22	14	24		
施設維持に関する委託料等	587	921	628		
その他	59	59	58		
施設の運営にかかる経費【合計】	79	75	36		
施設運営に関する委託料等	48	45	0		
その他	31	30	36		
施設の修繕にかかる経費【合計】	4,340	2,042	2,967		
修繕料	4,340	2,042	2,967		
人件費	1,960	2,283	1,798		
職員人件費	0.25人   1,804	0.29人   2,129	0.21人   1,540		
その他	156	154	258		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	4,424	5,368	6,456		
施設収入【合計】	4,424	5,368	6,456		
事業収入	4,419	5,362	6,450		
その他	5	6	6		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	30	30	30	
入居戸数	戸	26	28	28	
空家戸数(政策空家含む)	戸	4	2	2	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6288	日高山団地(日高山団地P-1~P-4号)	住宅	RC	70,990,000	2003/8/31	301.56	2	0	新耐震基準	-
6289	日高山団地(日高山団地P-5~P-7号)	住宅	RC	53,240,000	2003/8/31	226.17	2	0	新耐震基準	-
6290	日高山団地(日高山団地P-8~P-10号)	住宅	RC	53,240,000	2003/8/31	226.17	2	0	新耐震基準	-
6291	日高山団地(日高山団地P-11~P-12号)	住宅	RC	35,490,000	2003/8/31	150.78	2	0	新耐震基準	-
6292	日高山団地(日高山団地P-13~P-15号)	住宅	RC	47,220,000	2003/8/31	226.17	2	0	新耐震基準	-
6293	日高山団地(日高山団地P-16~P-18号)	住宅	RC	48,450,000	2003/8/31	232.65	2	0	新耐震基準	-
6294	日高山団地(日高山団地P-19~P-20号)	住宅	RC	32,330,000	2003/8/31	155.10	2	0	新耐震基準	-
6295	日高山団地(日高山団地P-21~P-23号)	住宅	RC	52,830,000	2003/8/31	232.65	2	0	新耐震基準	-
6296	日高山団地(日高山団地P-24~P-25号)	住宅	RC	26,310,000	2003/8/31	115.97	1	0	新耐震基準	-
6297	日高山団地(日高山団地P-26~P-28号)	住宅	RC	52,830,000	2003/8/31	232.65	2	0	新耐震基準	-
6298	日高山団地(日高山団地P-29~P-30号)	住宅	RC	32,530,000	2003/8/31	150.78	2	0	新耐震基準	-





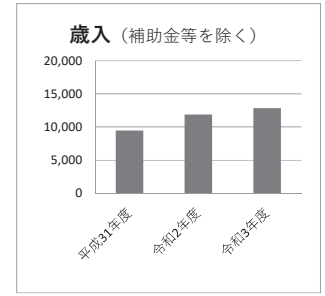
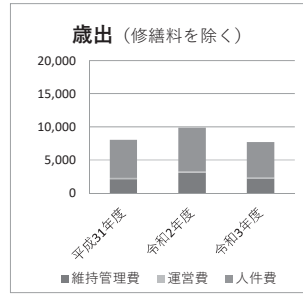


施設名	四分団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	四分町291	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	6,619.25	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年2月1日	敷地面積	15,834.01		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	86		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	～ ～ ～	出入口 廊下 階段		

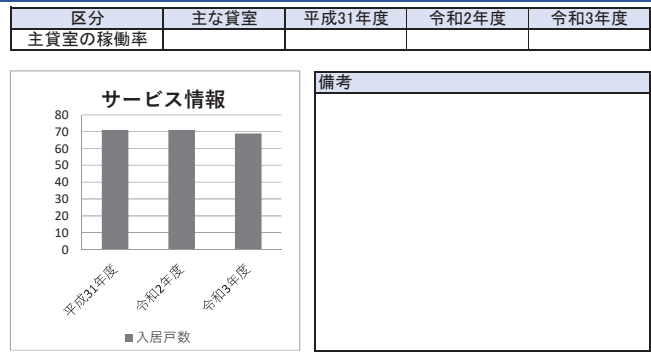


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	19,443	11,774	9,825		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	2,092	3,062	2,227		
光熱水費	44	23	45		
施設維持に関する委託料等	1,726	2,707	1,846		
その他	322	332	336		
施設の運営にかかる経費【合計】	233	221	106		
施設運営に関する委託料等	142	133	0		
その他	91	88	106		
施設の修繕にかかる経費【合計】	11,393	1,871	2,112		
修繕料	11,393	1,871	2,112		
人件費	5,725	6,620	5,380		
職員人件費	0.73人   5,267	0.84人   6,168	0.63人   4,620		
その他	458	452	760		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	9,459	11,889	12,840		
施設収入【合計】	9,459	11,889	12,840		
事業収入	9,444	11,872	12,823		
その他	15	17	17		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考	
----	--

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	86	86	86	
入居戸数	戸	71	71	69	
空家戸数(政策空家含む)	戸	15	15	17	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6303	四分団地(A-1・A-2号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6304	四分団地(A-3・A-4号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6305	四分団地(A-5・A-6号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6306	四分団地(A-7・A-8号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6307	四分団地(A-9・A-10号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6308	四分団地(A-11・A-12号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6309	四分団地(A-13・A-14号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6310	四分団地(A-15・A-16号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6311	四分団地(A-17・A-18号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6312	四分団地(A-19・A-20号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6313	四分団地(A-21・A-22号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6314	四分団地(A-23・A-24号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6315	四分団地(C-9～C-11号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6316	四分団地(C-19～C-21号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6317	四分団地(C-12・C-13号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6318	四分団地(C-14・C-15号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6319	四分団地(C-16～C-18号)	住宅	W	32,750,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6320	四分団地(C-1・C-2号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6321	四分団地(C-3・C-4号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6322	四分団地(C-5・C-6号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6323	四分団地(C-7・C-8号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6324	四分団地(A-25・A-26号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6325	四分団地(A-27・A-28号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6326	四分団地(A-29・A-30号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
6327	四分団地(B-7・B-8号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-

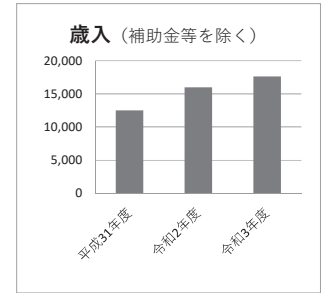
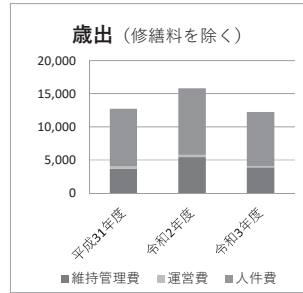
公有財産No	標名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6328	四分団地(B-13・B-14号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6329	四分団地(B-15・B-16号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6330	四分団地(B-22・B-23号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6331	四分団地(B-24・B-25号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6332	四分団地(B-4~B-6号)	住宅	W	34,760,000	1993/2/28	231.69	2	0	新耐震基準	-
6333	四分団地(B-1~B-3号)	住宅	W	35,030,000	1993/3/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6334	四分団地(B-11・B-12号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6335	四分団地(B-9・B-10号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6336	四分団地(B-17・B-18号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6337	四分団地(B-26・B-27号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6338	四分団地(B-28・B-29号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6339	四分団地(B-19~B-21号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6340	四分団地(B-30~B-32号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6341	四分団地(C-22~C-24号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6342	四分団地(あずまや)	住宅	W	2,650,000	2005/3/31	20.25	1	0	新耐震基準	-

施設名	四条団地(1~8号棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	四条町10-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	10,069.69	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1983年5月1日	敷地面積	10,686.40		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施		
運営時間	~	駐車可能台数	96		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 - 昇降機 - 廊下 - 便所 - 階段 - 駐車場 -		

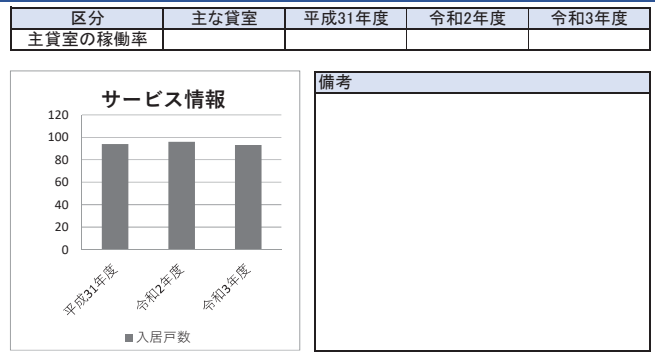


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	21,271	23,888	110,819		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	3,701	5,440	3,889		
光熱水費	50	29	60		
施設維持に関する委託料等	3,319	5,078	3,498		
その他	332	333	331		
施設の運営にかかる経費【合計】	355	336	161		
施設運営に関する委託料等	217	202	0		
その他	138	134	161		
施設の修繕にかかる経費【合計】	8,510	8,026	98,573		
修繕料	8,510	8,026	98,573		
人件費	8,705	10,086	8,196		
職員人件費	1.11人   8,009	1.28人   9,399	0.96人   7,040		
その他	696	687	1,156		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	12,514	17,063	63,291		
施設収入【合計】	12,514	15,984	17,619		
事業収入	12,491	15,958	17,593		
その他	23	26	26		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	1,079	45,672		
施設整備補助金・保険金等	0	1,079	45,672		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	115	115	115	
入居戸数	戸	94	96	93	
空家戸数(政策空家含む)	戸	21	19	22	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



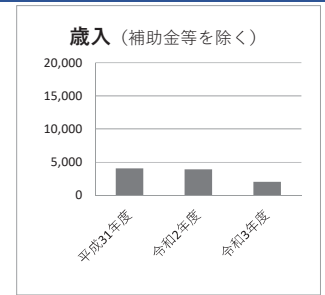
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6414	四条団地(1号棟自転車置場含む)	住宅	RC	411,940,000	1983/6/30	2,139.36	1	0	新耐震基準	-
6415	四条団地(2号棟自転車置場含む)	住宅	RC	259,130,000	1983/4/30	1,426.24	1	0	新耐震基準	-
6416	四条団地(3号棟自転車置場含む)	住宅	RC	199,580,000	1983/6/30	980.88	1	0	新耐震基準	-
6417	四条団地(4号棟自転車置場含む)	住宅	RC	205,940,000	1983/4/30	980.88	1	0	新耐震基準	-
6418	四条団地(1~4号棟ポンプ室)	住宅付属建物	RC	2,340,000	1983/6/30	10.75	1	0	新耐震基準	-
6419	四条団地(1~4号棟LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	3,260,000	1983/6/30	16.07	1	0	新耐震基準	-
6420	四条団地(5号棟)	住宅	RC	292,330,000	1989/7/31	1,347.24	4	0	新耐震基準	-
6421	四条団地(6号棟)	住宅	RC	126,440,000	1989/6/30	673.62	4	0	新耐震基準	-
6422	四条団地(7号棟)	住宅	RC	165,400,000	1989/7/31	901.05	4	0	新耐震基準	-
6423	四条団地(8号棟)	住宅	RC	368,440,000	1989/9/30	1,468.72	4	0	新耐震基準	-
6424	四条団地(5・6号棟ポンプ室・LPボンベ室)	住宅付属建物	RC	16,260,000	1989/7/31	22.50	1	0	新耐震基準	-
6425	四条団地(7・8号棟ポンプ室・LPボンベ室)	住宅付属建物	RC	16,270,000	1989/9/30	22.50	1	0	新耐震基準	-
6426	四条団地(5・6号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	4,330,000	1989/7/31	49.14	1	0	新耐震基準	-
6427	四条団地(7号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,070,000	1989/9/30	15.62	1	0	新耐震基準	-
6428	四条団地(8号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,270,000	1989/9/30	15.12	1	0	新耐震基準	-
6434	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	28,472,850	2011/3/31	0.00	0	0	-	-
6437	四条団地(バルコニー手摺改修)	-	RC	49,225,860	2015/3/31	0.00	0	0	-	-
219844	四条団地(2号棟)(外壁・屋根改修)	-	RC	48,956,610	2022/3/17	0.00	0	0	-	-
219844	四条団地(3号棟)(外壁・屋根改修)	-	RC	48,195,660	2022/3/17	0.00	0	0	-	-

施設名	四条団地(ペア)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	四条町241-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,212.04	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1979年4月1日	敷地面積	13,227.98		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	~	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	— — —	出入口 廊下 階段		

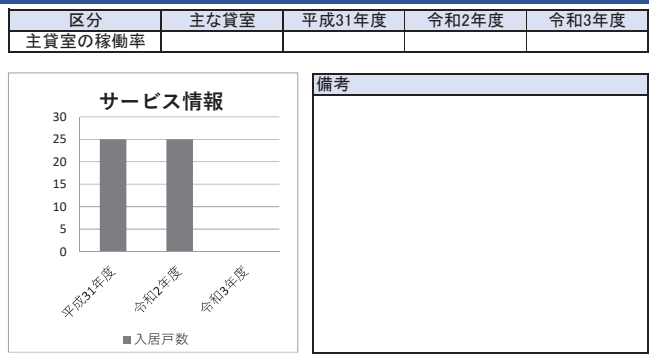


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	5,176	6,264	4,803		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,157	1,779	1,232		
光熱水費	5	2	5		
施設維持に関する委託料等	1,099	1,723	1,174		
その他	53	54	53		
施設の運営にかかる経費【合計】	149	140	67		
施設運営に関する委託料等	91	84	0		
その他	58	56	67		
施設の修繕にかかる経費【合計】	260	165	87		
修繕料	260	165	87		
人件費	3,610	4,180	3,417		
職員人件費	0.46人   3,319	0.53人   3,892	0.40人   2,933		
その他	291	288	484		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	4,042	3,906	2,049		
施設収入【合計】	4,042	3,906	2,049		
事業収入	4,032	3,895	2,038		
その他	10	11	11		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	64	64	64	
入居戸数	戸	25	25	0	
空家戸数(政策空家含む)	戸	39	39	64	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6343	四条団地(ペア住宅A-1~A-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	-
6344	四条団地(ペア住宅B-1~B-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	-
6345	四条団地(ペア住宅A-4・A-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6346	四条団地(ペア住宅A-6・A-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6347	四条団地(ペア住宅A-8・A-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6348	四条団地(ペア住宅A-10・A-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6349	四条団地(ペア住宅A-12・A-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6350	四条団地(ペア住宅A-14・A-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6351	四条団地(ペア住宅B-4・B-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6352	四条団地(ペア住宅B-6・B-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6353	四条団地(ペア住宅B-8・B-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6354	四条団地(ペア住宅B-10・B-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6355	四条団地(ペア住宅B-12・B-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6356	四条団地(ペア住宅B-14・B-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6357	四条団地(ペア住宅B-16・B-17号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6358	四条団地(ペア住宅B-18・B-19号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6359	四条団地(ペア住宅C-1・C-2号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6360	四条団地(ペア住宅C-3・C-4号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6361	四条団地(ペア住宅C-5・C-6号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6362	四条団地(ペア住宅C-7・C-8号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6363	四条団地(ペア住宅C-9・C-10号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6364	四条団地(ペア住宅C-11・C-12号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6365	四条団地(ペア住宅C-13・C-14号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6366	四条団地(ペア住宅C-15・C-16号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6367	四条団地(ペア住宅物置A-1・A-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-

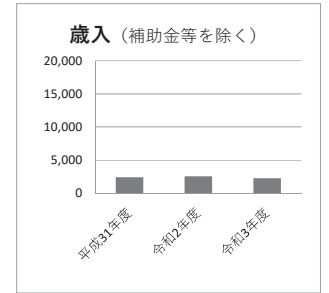
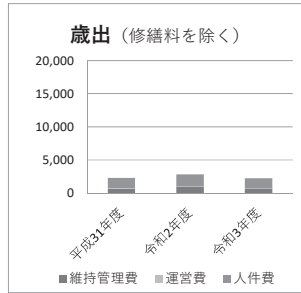
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6368	四条団地(ベア住宅物置A-3・A-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6369	四条団地(ベア住宅物置A-5・A-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6370	四条団地(ベア住宅物置A-9・A-10号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6371	四条団地(ベア住宅物置A-11・A-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6372	四条団地(ベア住宅物置A-13・A-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6373	四条団地(ベア住宅物置B-1・B-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6374	四条団地(ベア住宅物置B-3・B-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6375	四条団地(ベア住宅物置B-5・B-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6376	四条団地(ベア住宅物置B-7・B-8号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6377	四条団地(ベア住宅物置B-11・B-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6378	四条団地(ベア住宅物置B-13・B-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6379	四条団地(ベア住宅物置B-15・B-16号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6380	四条団地(ベア住宅物置B-17・B-18号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6381	四条団地(ベア住宅物置C-2・C-3号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6382	四条団地(ベア住宅物置C-4・C-5号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6383	四条団地(ベア住宅物置C-6・C-7号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6384	四条団地(ベア住宅物置C-10・C-11号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6385	四条団地(ベア住宅物置C-12・C-13号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6386	四条団地(ベア住宅物置C-14・C-15号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
6387	四条団地(ベア住宅物置A-7号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6388	四条団地(ベア住宅物置A-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6389	四条団地(ベア住宅物置A-15号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6390	四条団地(ベア住宅物置B-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6391	四条団地(ベア住宅物置B-10号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6392	四条団地(ベア住宅物置B-19号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6393	四条団地(ベア住宅物置C-1号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6394	四条団地(ベア住宅物置C-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6395	四条団地(ベア住宅物置C-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6396	四条団地(ベア住宅物置C-16号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
6397	四条団地(ベア住宅D-1・D-2号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6398	四条団地(ベア住宅D-3・D-4号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6399	四条団地(ベア住宅D-5・D-6号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6400	四条団地(ベア住宅D-7・D-8号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6401	四条団地(ベア住宅D-9・D-10号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6402	四条団地(ベア住宅D-11・D-12号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6403	四条団地(ベア住宅D-13・D-14号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
6404	四条団地(ベア住宅LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	1,000,000	1980/9/30	13.00	1	0	旧耐震基準	-
6405	四条団地(ベア住宅物置D-2・D-3号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6406	四条団地(ベア住宅物置D-4・D-5号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6407	四条団地(ベア住宅物置D-8・D-9号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6408	四条団地(ベア住宅物置D-10・D-11号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6409	四条団地(ベア住宅物置D-13・D-14号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
6410	四条団地(ベア住宅物置D-1号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6411	四条団地(ベア住宅物置D-6号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6412	四条団地(ベア住宅物置D-7号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6413	四条団地(ベア住宅物置D-14号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
6435	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	39,318,300	2012/3/31	0.00	0	0	-	-
6436	四条団地(改修工事)	-	RC	1,806,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-
6438	四条団地(倉庫屋根防水改修)	-	RC	9,860,400	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

施設名	城殿団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	城殿町470	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,851.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1975年2月1日	敷地面積	3,110.91		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施		
運営時間	~	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 -	出入口	- 昇降機 -		
	屋上緑化・壁面緑化 -	廊下	- 便所 -		
	環境対応設備 -	階段	- 駐車場 -		

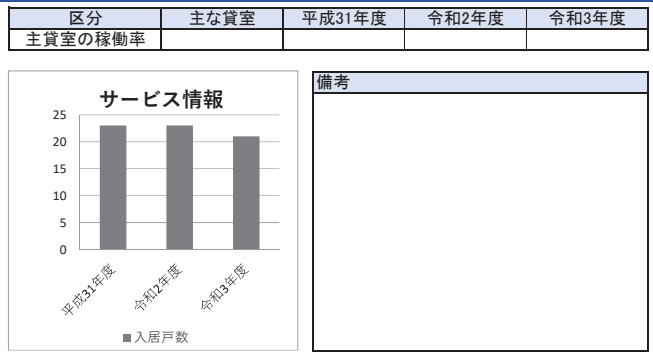


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	5,573	3,608	15,581		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	674	1,021	713		
光熱水費	0	0	0		
施設維持に関する委託料等	623	970	662		
その他	51	51	51		
施設の運営にかかる経費【合計】	65	25	30		
施設運営に関する委託料等	40	0	0		
その他	25	25	30		
施設の修繕にかかる経費【合計】	3,263	747	13,305		
修繕料	3,263	747	13,305		
人件費	1,571	1,815	1,533		
職員人件費	0.20人   1,443	0.23人   1,689	0.18人   1,320		
その他	128	126	213		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	2,419	2,577	2,277		
施設収入【合計】	2,419	2,577	2,277		
事業収入	2,415	2,572	2,272		
その他	4	5	5		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考
----

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	32	32	32	
入居戸数	戸	23	23	21	
空家戸数(政策空家含む)	戸	9	9	11	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				



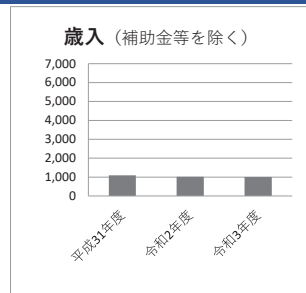
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6429	城殿団地	住宅	RC	295,260,000	1975/1/31	1,702.12	4	0	実施済	不要
6430	城殿団地(長寿命化工事)	-	RC	48,111,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-
6431	城殿団地(集会所)	集会所・会議室	W	7,300,000	1978/3/31	54.65	1	0	旧耐震基準	-
6432	城殿団地(自転車置場2ヶ所)	自転車置場・置場	RC	10,400,000	1978/3/31	80.00	1	0	旧耐震基準	-
6433	城殿団地(ボンプ室)	住宅付属建物	RC	1,965,600	1978/3/31	15.12	1	0	旧耐震基準	-
6439	城殿団地(給水設備改修)	-	RC	3,132,000	2015/3/31	0.00	0	0	-	-

施設名	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	上飛驒町17 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,754.31	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1989年4月1日	敷地面積	5,846.43		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口		
	屋上緑化・壁面緑化		廊下	便所	
	環境対応設備		階段	駐車場	

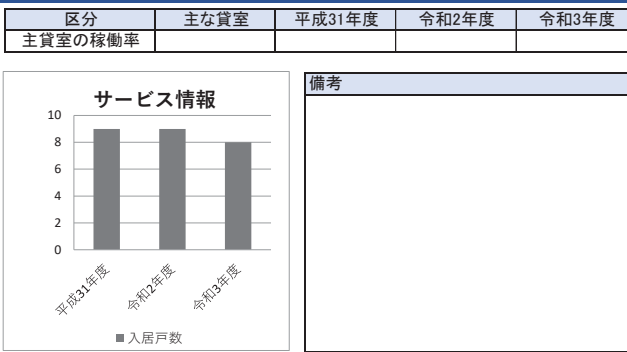


コスト情報			
●歳出 (千円)			
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度
総合計	2,078	2,424	2,307
施設の維持管理にかかる経費【合計】	524	507	555
光熱水費	7	4	7
施設維持に関する委託料等	458	443	489
その他	59	60	59
施設の運営にかかる経費【合計】	62	58	50
施設運営に関する委託料等	38	35	0
その他	24	23	50
施設の修繕にかかる経費【合計】	0	124	254
修繕料	0	124	254
人件費	1,492	1,735	1,448
職員人件費	0.19人   1,371	0.22人   1,615	0.17人   1,247
その他	121	120	201
●歳入 (千円)			
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度
総合計	1,092	1,015	1,010
施設収入【合計】	1,092	1,015	1,010
事業収入	1,088	1,010	1,005
その他	4	5	5
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0



備考
----

サービス情報				
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	27	27	27
入居戸数	戸	9	9	8
空家戸数(政策空家含む)	戸	18	18	19
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6461	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-5-1・B-5-2号)	住宅	RC	42,350,000	1992/10/31	146.47	2	0	新耐震基準	-
6462	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-6-1・B-6-2号)	住宅	RC	45,360,000	1992/12/31	113.47	2	0	新耐震基準	-
6463	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-5-1・A-5-2号)	住宅	RC	41,470,000	1993/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6464	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-6-1・A-6-2号)	住宅	RC	40,250,000	1993/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6465	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅C-1-1・C-1-2号)	住宅	RC	80,080,000	1994/8/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6466	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅C-2-1号)	住宅	RC	25,720,000	1999/3/31	84.79	2	0	新耐震基準	-
6467	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-2-1・A-2-2号)	住宅	RC	38,550,000	1989/10/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
6468	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-3-1・A-3-2号)	住宅	RC	31,360,000	1991/11/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
6469	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-3-1・B-3-2号)	住宅	RC	36,460,000	1991/11/30	141.53	2	0	新耐震基準	-
6470	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-4-1・A-4-2号)	住宅	RC	37,570,000	1993/1/31	118.56	2	0	新耐震基準	-
6471	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-7-1・B-7-2号)	住宅	RC	45,130,000	1993/1/31	141.53	2	0	新耐震基準	-
6472	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅A-1-1・A-1-2号)	住宅	RC	30,330,000	1989/3/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
6473	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-1-1・B-1-2号)	住宅	RC	35,570,000	1989/3/31	145.79	2	0	新耐震基準	-
6474	飛驒地区改良住宅(飛驒改良住宅B-2-1・B-2-2号)	住宅	RC	35,310,000	1989/3/31	145.79	2	0	新耐震基準	-
6517	飛驒地区改良住宅(手摺改修)	-	RC	3,255,000	2013/3/31	0.00	0	0	-	-

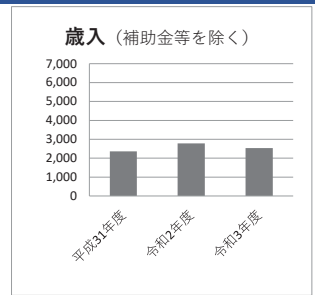


施設名	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町73-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	1,879.52	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1987年12月1日	敷地面積	6,757.28		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段		
			昇降機 便所 駐車場		

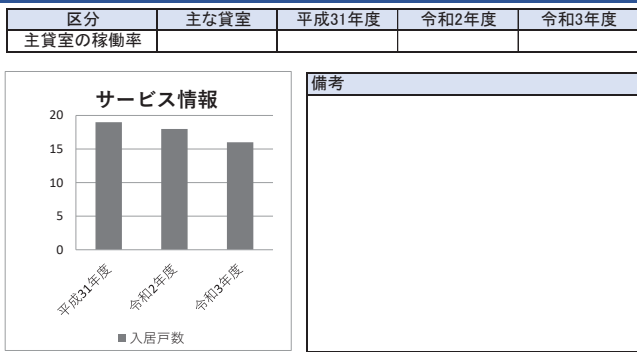


コスト情報					
●歳出 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	6,402	3,430	2,197		
施設の維持管理にかかる経費【合計】	554	533	588		
光熱水費	11	5	11		
施設維持に関する委託料等	490	475	524		
その他	53	53	53		
施設の運営にかかる経費【合計】	66	63	30		
施設運営に関する委託料等	40	38	0		
その他	26	25	30		
施設の修繕にかかる経費【合計】	4,137	944	43		
修繕料	4,137	944	43		
人件費	1,645	1,890	1,536		
職員人件費	0.21人   1,515	0.24人   1,762	0.18人   1,320		
その他	130	128	216		
●歳入 (千円)					
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度		
総合計	2,364	2,784	2,538		
施設収入【合計】	2,364	2,784	2,538		
事業収入	2,360	2,779	2,533		
その他	4	5	5		
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0		
施設整備補助金・保険金等	0	0	0		



備考	
----	--

サービス情報					
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度	
実利用者数	人				
延利用者数	人				
利用件数	件				
定員数	人				
在籍者数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
管理戸数	戸	30	30	30	
入居戸数	戸	19	18	16	
空家戸数(政策空家含む)	戸	11	12	14	
車・一時預かり延台数	台				
自転車・一時預かり延台数	台				
車・定期契約延人数	人				
自転車・定期契約延人数	人				
予備欄	-				




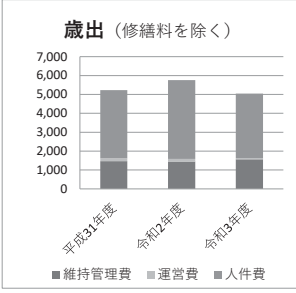
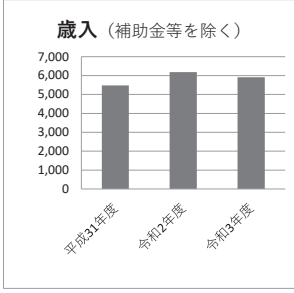
棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6447	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅A-1-1・A-1-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
6448	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅A-2-1・A-2-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
6449	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅A-3-1・A-3-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
6450	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅A-4-1・A-4-2号)	住宅	RC	34,080,000	1987/11/30	108.22	2	0	新耐震基準	-
6451	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅A-5-1・A-5-2号)	住宅	RC	34,080,000	1987/11/30	108.22	2	0	新耐震基準	-
6452	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅A-6-1・A-6-2号)	住宅	RC	37,870,000	1989/10/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
6453	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅B-1-1・B-1-2号)	住宅	RC	38,900,000	1987/11/30	141.62	2	0	新耐震基準	-
6454	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅B-2-1・B-2-2号)	住宅	RC	42,880,000	1987/11/30	155.36	2	0	新耐震基準	-
6455	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅B-3-1・B-3-2号)	住宅	RC	42,880,000	1987/11/30	155.36	2	0	新耐震基準	-
6456	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅B-4-1・B-4-2号)	住宅	RC	42,690,000	1990/8/31	141.62	2	0	新耐震基準	-
6457	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅B-5-1・B-5-2号)	住宅	RC	44,670,000	1992/5/31	146.97	2	0	新耐震基準	-
6458	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅B-5-1・B-5-2号)	住宅	RC	38,610,000	1996/10/31	150.73	2	0	新耐震基準	-
6459	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅C-1-1・C-1-2号)	住宅	RC	44,580,000	1987/11/30	162.90	2	0	新耐震基準	-
6460	飛驒地区改良住宅(上飛驒改良住宅C-2-1・C-2-2号)	住宅	RC	42,040,000	1996/10/31	171.23	2	0	新耐震基準	-

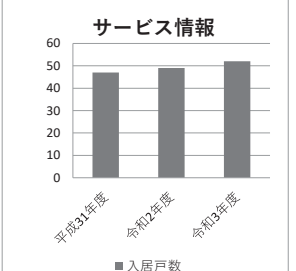




施設名	大久保地区改良住宅(大久保改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	大久保町166-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営	
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者		
所管課	住宅政策課	延床面積	4,156.50	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画	
施設供用開始日	1991年11月1日	敷地面積	8,775.44			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。					
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例					
転用・廃止等の制限						
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考		
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外			
運営時間	～	駐車可能台数	0			
環境対応	自然エネ・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 環境対応設備	バリアフリー化	出入口 廊下 階段			昇降機 便所 駐車場

コスト情報							
●歳出 (千円)							
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度				
総合計	10,669	7,690	9,811				
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,472	1,445	1,563				
光熱水費	4	2	4				
施設維持に関する委託料等	1,084	1,050	1,159				
その他	384	393	400				
施設の運営にかかる経費【合計】	146	138	66				
施設運営に関する委託料等	89	83	0				
その他	57	55	66				
施設の修繕にかかる経費【合計】	5,445	1,931	4,772				
修繕料	5,445	1,931	4,772				
人件費	3,606	4,176	3,410				
職員人件費	0.46人   3,319	0.53人   3,892	0.40人   2,933				
その他	287	284	477				
●歳入 (千円)							
区分	平成31年度	令和2年度	令和3年度				
総合計	5,482	6,180	5,908				
施設収入【合計】	5,482	6,180	5,908				
事業収入	5,473	6,169	5,897				
その他	9	11	11				
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0				
施設整備補助金・保険金等	0	0	0				

サービス情報						備考		
区分	単位	平成31年度	令和2年度	令和3年度				
実利用者数	人							
延利用者数	人							
利用件数	件							
定員数	人							
在籍者数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
管理戸数	戸	54	54	54				
入居戸数	戸	47	49	52				
空家戸数(政策空家含む)	戸	7	5	2				
車・一時預かり延台数	台							
自転車・一時預かり延台数	台							
車・定期契約延人数	人							
自転車・定期契約延人数	人							
予備欄	-							

棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6480	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-1・A-2号)	住宅	RC	30,430,000	1991/10/31	114.72	1	0	新耐震基準	-
6481	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-3・A-4号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
6482	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-5・A-6号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
6483	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-7・A-8号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
6484	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-27・A-28号)	住宅	W	34,970,000	1996/9/30	111.11	1	0	新耐震基準	-
6485	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-15・A-16号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6486	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-17・A-18号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6487	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-19・A-20号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6488	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-21・A-22号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6489	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-23・A-24号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6490	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-25・A-26号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
6491	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-29・A-30号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	168.87	2	0	新耐震基準	-
6492	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-31・A-32号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6493	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-33・A-34号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6494	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-35・A-36号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6495	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-37・A-38号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
6496	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-13・A-14号)	住宅	W	59,740,000	1995/3/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
6497	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-39・A-40号)	住宅	W	67,090,000	1997/8/31	168.87	2	0	新耐震基準	-
6498	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-43・A-44号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
6499	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-45・A-46号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
6500	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-11・A-12号)	住宅	RC	35,320,000	1993/10/31	106.60	1	0	新耐震基準	-
6501	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-9・A-10号)	住宅	RC	29,530,000	1993/11/30	106.60	1	0	新耐震基準	-
6502	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	24,040,000	1997/9/30	108.70	1	0	新耐震基準	-
6503	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-47・A-48号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	-
6504	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-49・A-50号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	-

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6505	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-53・A-54号)	住宅	W	48,080,000	2000/3/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6506	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-51・A-52号)	住宅	W	31,500,000	1999/3/31	111.11	1	0	新耐震基準	-



