

8. 市営住宅

(1) 基本情報

施設名	日高山団地(日高山)					
所在地(住所)	上飛驒町57					
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅			
小分類	公営住宅					
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	橿原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
財産区分	行政財産	地域区分	東部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	
施設供用開始日	1976/4/1	目的外使用・貸付等	無	管理者		
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有	延床面積	4,708.62	
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~	敷地面積	16,074.13
	屋上緑化・壁面緑化	—	備考		駐車台数	0
	環境対応設備	—				
バリアフリー化	出入口	—	昇降機	—		
	廊下等	—	便所	—		
	階段	—	駐車場	—		

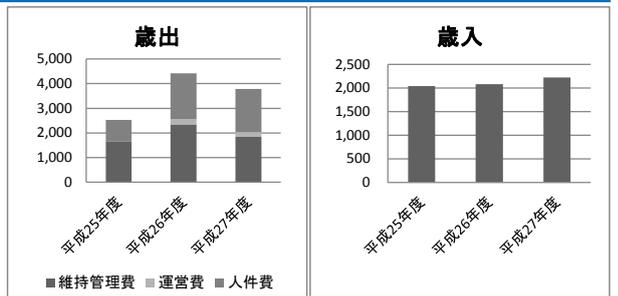
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	2,530	4,420	3,790
建物の維持管理にかかる経費【合計】	1,646	2,350	1,842
光熱水費	0	0	0
修繕費	1,327	1,071	646
施設維持に関する委託料等	257	1,156	1,064
その他	62	123	132
建物の運営にかかる経費【合計】	6	213	196
施設運営に関する委託料等	0	213	196
その他	6	0	0
人件費	878	1,857	1,752
職員人件費	0.13人 878	0.26人 1,509	0.25人 1,427
その他	0	348	325

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	2,043	2,083	2,220
施設使用料	2,022	2,072	2,209
その他	21	11	11

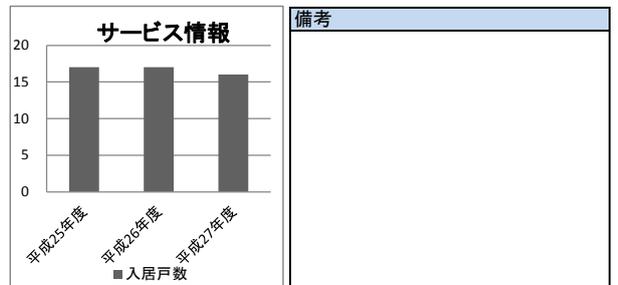


備考

(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	74	74	74
入居戸数	戸	17	17	16
空家戸数(政策空家含む)	戸	57	57	58
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
130001684	0	日高山団地(旧日高山団地1号)	住宅	PC	1,689,166	1976/3/31	208.04	1	0	旧耐震基準	-
130001685	0	日高山団地(旧日高山団地2号)	住宅	PC	29,845,000	1976/3/31	208.04	2	0	旧耐震基準	-
130001686	0	日高山団地(旧日高山団地3号)	住宅	PC	14,916,666	1976/3/31	104.02	2	0	旧耐震基準	-
130001687	0	日高山団地(旧日高山団地4号)	住宅	PC	1,689,166	1976/3/31	208.04	1	0	旧耐震基準	-
130001688	0	日高山団地(旧日高山団地5号)	住宅	PC	1,689,166	1976/3/31	208.04	1	0	旧耐震基準	-
130001689	0	日高山団地(旧日高山団地6号)	住宅	PC	1,686,666	1976/3/31	104.02	1	0	旧耐震基準	-
130001690	0	日高山団地(旧日高山団地7号)	住宅	PC	1,686,666	1976/3/31	208.04	1	0	旧耐震基準	-
130001691	0	日高山団地(旧日高山団地8号)	住宅	PC	1,686,666	1976/3/31	208.04	1	0	旧耐震基準	-
130001692	0	日高山団地(旧日高山団地9号)	住宅	PC	1,686,666	1976/3/31	104.02	1	0	旧耐震基準	-
130001693	0	日高山団地(旧日高山団地10号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001694	0	日高山団地(旧日高山団地11号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001695	0	日高山団地(旧日高山団地12号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001696	0	日高山団地(旧日高山団地13号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001697	0	日高山団地(旧日高山団地14号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001698	0	日高山団地(旧日高山団地15号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001699	0	日高山団地(旧日高山団地16号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001700	0	日高山団地(旧日高山団地17号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001701	0	日高山団地(旧日高山団地18号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001702	0	日高山団地(旧日高山団地19号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001703	0	日高山団地(旧日高山団地20号)	住宅	PC	1,686,666	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-
130001704	0	日高山団地(旧日高山団地21号)	住宅	PC	1,686,666	1977/2/28	117.72	1	0	旧耐震基準	-
130001705	0	日高山団地(旧日高山団地22号)	住宅	PC	16,704,285	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-
130001706	0	日高山団地(旧日高山団地23号)	住宅	PC	16,704,285	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-
130001707	0	日高山団地(旧日高山団地24号)	住宅	PC	16,704,285	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-
130001708	0	日高山団地(旧日高山団地25号)	住宅	PC	16,704,285	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-
130001709	0	日高山団地(旧日高山団地26号)	住宅	PC	16,704,285	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-
130001710	0	日高山団地(旧日高山団地27号)	住宅	PC	16,704,285	1979/5/31	117.71	2	0	旧耐震基準	-

(1) 基本情報

施設名	日高山団地(0棟)			
所在地(住所)	上飛驒町100-1			
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	
小分類	公営住宅			
施設概要	居室、DK、便所、浴室			
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。			
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例			
転用・廃止等の制限				
財産区分	行政財産	地域区分	東部地域	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況
施設供用開始日	2000/10/1	目的外使用・貸付等	無	
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有	
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~
	屋上緑化・壁面緑化	—	備考	
	環境対応設備	—		
バリアフリー化	出入口	—	昇降機	—
	廊下等	—	便所	—
	階段	—	駐車場	—
配置形態	単独			運営形態
管理者	直営			延床面積
延床面積	2,126.58			敷地面積
敷地面積	5,617.84			駐車台数
駐車台数	29			

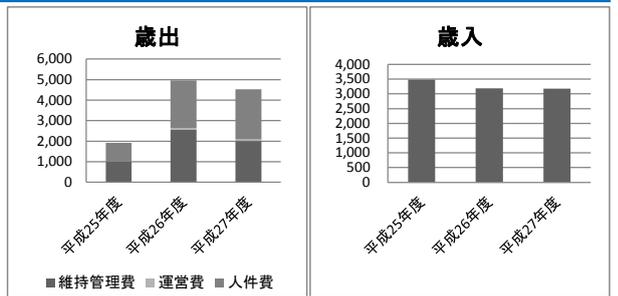
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	1,910	4,956	4,521
建物の維持管理にかかる経費【合計】	1,026	2,556	2,003
光熱水費	27	26	26
修繕費	676	1,914	1,395
施設維持に関する委託料等	257	522	481
その他	66	94	101
建物の運営にかかる経費【合計】	6	96	88
施設運営に関する委託料等	0	96	88
その他	6	0	0
人件費	878	2,304	2,430
職員人件費	0.13人 878	0.37人 2,147	0.40人 2,283
その他	0	157	147

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	3,475	3,188	3,180
施設使用料	3,454	3,183	3,175
その他	21	5	5

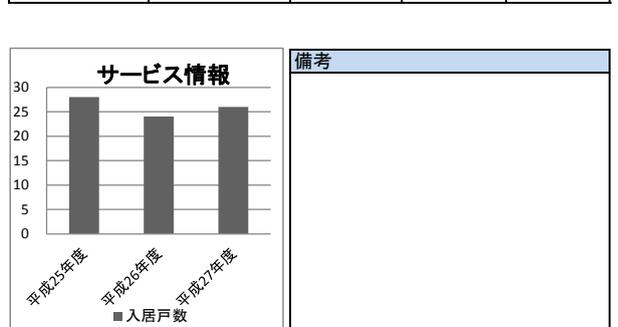


備考

(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	29	29	29
入居戸数	戸	28	24	26
空家戸数(政策空家含む)	戸	1	5	3
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
130001782	0	日高山団地(日高山団地0-14-0-15号)	住宅	RC	41,710,000	2000/9/30	150.50	2	0	新耐震基準	-
130001783	0	日高山団地(日高山団地0-16-0-17号)	住宅	RC	41,710,000	2000/9/30	150.50	2	0	新耐震基準	-
130001784	0	日高山団地(日高山団地0-1-0-2号)	住宅	RC	51,560,000	2000/10/31	150.79	2	0	新耐震基準	-
130001785	0	日高山団地(日高山団地0-3-0-5号)	住宅	RC	57,450,000	2000/10/31	167.79	1	0	新耐震基準	-
130001786	0	日高山団地(日高山団地0-6-0-7号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001787	0	日高山団地(日高山団地0-8-0-9号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001788	0	日高山団地(日高山団地0-10-0-11号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001789	0	日高山団地(日高山団地0-12-0-13号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001790	0	日高山団地(日高山団地0-18-0-19号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001791	0	日高山団地(日高山団地0-20-0-21号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001792	0	日高山団地(日高山団地0-22-0-23号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001793	0	日高山団地(日高山団地0-24-0-25号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001794	0	日高山団地(日高山団地0-26-0-27号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-
130001795	0	日高山団地(日高山団地0-28-0-29号)	住宅	RC	45,089,000	2000/10/31	150.70	2	0	新耐震基準	-

(1) 基本情報

施設名	日高山団地(A~N棟)					
所在地(住所)	上飛驒153-6					
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅			
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。					
設置根拠法令等	橿原市営住宅条例					
転用・廃止等の制限						
財産区分	行政財産	地域区分	東部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	
施設供用開始日	1984/9/1	目的外使用・貸付等	無	管理者	直営	
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有	延床面積	8,179.99	
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~	敷地面積	15,509.33
	屋上緑化・壁面緑化	—	備考		駐車台数	67
	環境対応設備	—				
バリアフリー化	出入口	—	昇降機	—		
	廊下等	—	便所	—		
	階段	—	駐車場	—		

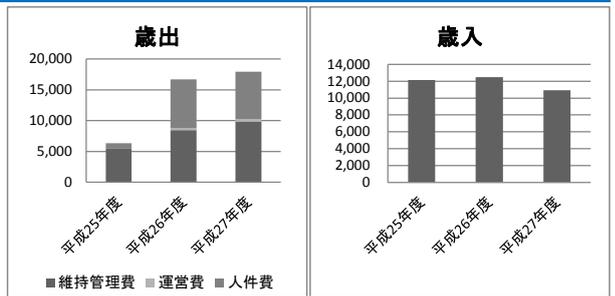
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	6,322	16,688	17,960
建物の維持管理にかかる経費【合計】	5,438	8,458	9,865
光熱水費	67	108	68
修繕費	3,504	4,620	5,787
施設維持に関する委託料等	1,649	3,408	3,667
その他	218	322	343
建物の運営にかかる経費【合計】	6	371	340
施設運営に関する委託料等	0	371	340
その他	6	0	0
人件費	878	7,859	7,755
職員人件費	0.13人 878	1.25人 7,254	1.26人 7,191
その他	0	605	564

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	12,158	12,494	10,914
施設使用料	12,137	12,476	10,895
その他	21	18	19

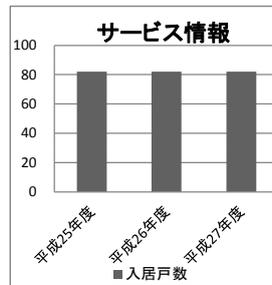


備考

(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	100	100	100
入居戸数	戸	82	82	82
空家戸数(政策空家含む)	戸	18	18	18
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修	
130001760	0	日高山団地(新日高山団地A-1~A-4号)	住宅	RC	74,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	0	新耐震基準	-
130001761	0	日高山団地(新日高山団地A-5~A-9号)	住宅	RC	92,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	0	新耐震基準	-
130001762	0	日高山団地(新日高山団地F-5~F-10号)	住宅	RC	108,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	0	新耐震基準	-
130001763	0	日高山団地(新日高山団地B-5~B-9号)	住宅	RC	113,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	0	新耐震基準	-
130001764	0	日高山団地(新日高山団地B-1~B-4号)	住宅	RC	91,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001765	0	日高山団地(新日高山団地C-1~C-4号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001766	0	日高山団地(新日高山団地C-5~C-8号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001767	0	日高山団地(新日高山団地H-3~H-10号)	住宅	RC	182,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	0	新耐震基準	-
130001768	0	日高山団地(新日高山団地浄化槽・地下処理槽含む)	住宅	RC	120,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	1	新耐震基準	-
130001769	0	日高山団地(新日高山団地D-1~D-5号)	住宅	RC	91,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	0	新耐震基準	-
130001770	0	日高山団地(新日高山団地D-6~D-9号)	住宅	RC	73,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	0	新耐震基準	-
130001771	0	日高山団地(新日高山団地E-5~E-9号)	住宅	RC	93,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	0	新耐震基準	-
130001772	0	日高山団地(新日高山団地E-1~E-4号)	住宅	RC	74,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001773	0	日高山団地(新日高山団地F-1~F-4号)	住宅	RC	91,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001774	0	日高山団地(新日高山団地G-1~G-2号)	住宅	RC	45,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001775	0	日高山団地(新日高山団地K-1~K-4号)	住宅	RC	100,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001776	0	日高山団地(新日高山団地L-1~L-4号)	住宅	RC	86,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001777	0	日高山団地(新日高山団地M-1~M-4号)	住宅	RC	81,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	0	新耐震基準	-
130001778	0	日高山団地(新日高山団地H-1~H-2号)	住宅	RC	49,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	0	新耐震基準	-
130001779	0	日高山団地(新日高山団地I-1~I-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	0	新耐震基準	-
130001780	0	日高山団地(新日高山団地J-1~J-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	0	新耐震基準	-
130001781	0	日高山団地(新日高山団地N-1~N-6号)	住宅	RC	109,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	0	新耐震基準	-

(1) 基本情報

施設名	四分団地						
所在地(住所)	四分町291						
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	小分類		公営住宅	
施設概要	居室、DK、便所、浴室						
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。						
設置根拠法令等	檀原市営住宅条例						
転用・廃止等の制限	なし						
財産区分	行政財産	地域区分	東部地域		配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	運営形態	直営
施設供用開始日	1991/2/1	目的外使用・貸付等	無		管理者		
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有		延床面積	6,619.25	
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~	敷地面積	15,834.01	
	屋上緑化・壁面緑化	—	備考		駐車台数	86	
バリアフリー化	環境対応設備	—					
	出入口	—	昇降機	—			
	廊下等	—	便所	—			
	階段	—	駐車場	—			

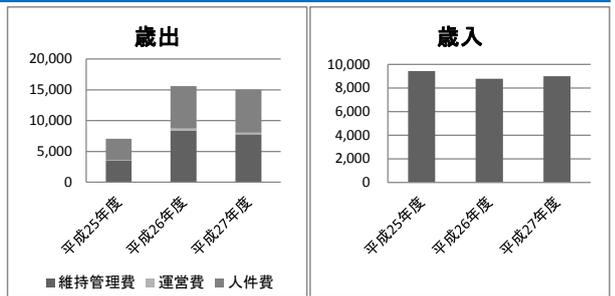
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	7,072	15,600	15,013
建物の維持管理にかかる経費【合計】	3,537	8,428	7,776
光熱水費	53	53	45
修繕費	2,129	6,364	5,838
施設維持に関する委託料等	1,026	1,624	1,496
その他	329	387	397
建物の運営にかかる経費【合計】	23	300	275
施設運営に関する委託料等	0	300	275
その他	23	0	0
人件費	3,512	6,872	6,962
職員人件費	0.52人 3,512	1.10人 6,383	1.14人 6,506
その他	0	489	456

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	9,418	8,787	8,995
施設使用料	9,409	8,772	8,980
その他	9	15	15

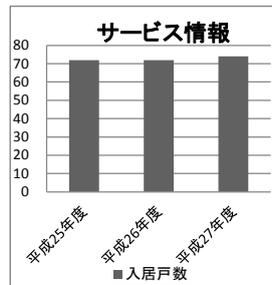


備考

(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	86	86	86
入居戸数	戸	72	72	74
空家戸数(政策空家含む)	戸	14	14	12
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
130001844	0	四分団地(A-1・A-2号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001845	0	四分団地(A-3・A-4号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001846	0	四分団地(A-5・A-6号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001847	0	四分団地(A-7・A-8号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001848	0	四分団地(A-9・A-10号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001849	0	四分団地(A-11・A-12号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001850	0	四分団地(A-13・A-14号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001851	0	四分団地(A-15・A-16号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001852	0	四分団地(A-17・A-18号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001853	0	四分団地(A-19・A-20号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001854	0	四分団地(A-21・A-22号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001855	0	四分団地(A-23・A-24号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001856	0	四分団地(C-9~C-11号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001857	0	四分団地(C-19~C-21号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001858	0	四分団地(C-12・C-13号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001859	0	四分団地(C-14・C-15号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001860	0	四分団地(C-16~C-18号)	住宅	W	32,750,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001861	0	四分団地(C-1・C-2号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001862	0	四分団地(C-3・C-4号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001863	0	四分団地(C-5・C-6号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001864	0	四分団地(C-7・C-8号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001865	0	四分団地(A-25・A-26号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001866	0	四分団地(A-27・A-28号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001867	0	四分団地(A-29・A-30号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001868	0	四分団地(B-7・B-8号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001869	0	四分団地(B-13・B-14号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001870	0	四分団地(B-15・B-16号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-

130001871	0	四分団地(B-22・B-23号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001872	0	四分団地(B-24・B-25号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
130001873	0	四分団地(B-4~B-6号)	住宅	W	34,760,000	1993/2/28	231.69	2	0	新耐震基準	-
130001874	0	四分団地(B-1~B-3号)	住宅	W	35,030,000	1993/3/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001875	0	四分団地(B-11・B-12号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001876	0	四分団地(B-9・B-10号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001877	0	四分団地(B-17・B-18号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001878	0	四分団地(B-26・B-27号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001879	0	四分団地(B-28・B-29号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
130001880	0	四分団地(B-19~B-21号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001881	0	四分団地(B-30~B-32号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001882	0	四分団地(C-22~C-24号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
130001883	0	四分団地(あずまや)	住宅	W	2,650,000	2005/3/31	20.25	1	0	新耐震基準	-

(1) 基本情報

施設名	四条団地(1~8号棟)						
所在地(住所)	四条町10-1 他						
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	小分類		公営住宅	
施設概要	居室、DK、便所、浴室						
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。						
設置根拠法令等	橿原市営住宅条例						
転用・廃止等の制限							
財産区分	行政財産	地域区分		中部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	実施	避難所指定状況	指定なし	運営形態	直営
施設供用開始日	1983/5/1	目的外使用・貸付等	無			管理者	
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有			延床面積	10,069.69
環境対応	自然エネ・太陽光	-	運営時間	~		敷地面積	10,686.40
	屋上緑化・壁面緑化	-		備考		駐車台数	96
	環境対応設備	-					
バリアフリー化	出入口	-	昇降機	×			
	廊下等	-	便所	-			
	階段	○	駐車場	-			

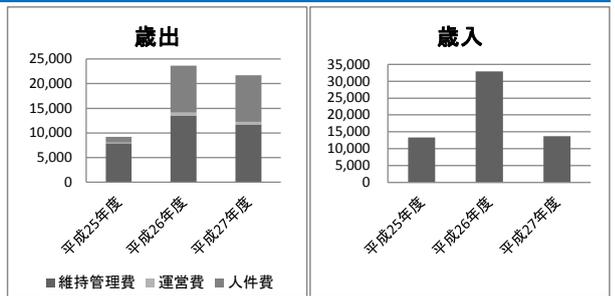
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	9,215	23,671	21,712
建物の維持管理にかかるとる経費【合計】	7,942	13,539	11,757
光熱水費	71	78	55
修繕費	6,839	9,419	8,350
施設維持に関する委託料等	789	3,677	2,967
その他	243	365	385
建物の運営にかかるとる経費【合計】	102	566	529
施設運営に関する委託料等	90	457	419
その他	12	109	110
人件費	1,171	9,566	9,426
職員人件費	0.17人 1,171	1.52人 8,821	1.53人 8,732
その他	0	745	694

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	13,356	32,959	13,691
施設使用料	13,316	14,336	13,668
その他	40	18,623	23

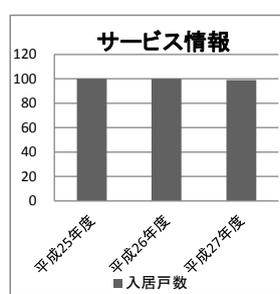


備考

(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	115	115	115
入居戸数	戸	100	100	99
空家戸数(政策空家含む)	戸	15	15	16
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修	
130002039	0	四条団地(1号棟自転車置場含む)	住宅	RC	411,940,000	1983/6/30	2,139.36	1	0	0	新耐震基準	-
130002040	0	四条団地(2号棟自転車置場含む)	住宅	RC	259,130,000	1983/4/30	1,426.24	1	0	0	新耐震基準	-
130002041	0	四条団地(3号棟自転車置場含む)	住宅	RC	199,580,000	1983/6/30	980.88	1	0	0	新耐震基準	-
130002042	0	四条団地(4号棟自転車置場含む)	住宅	RC	205,940,000	1983/4/30	980.88	1	0	0	新耐震基準	-
130002043	0	四条団地(1~4号棟ポンプ室)	ポンプ室	RC	2,340,000	1983/6/30	10.75	1	0	0	新耐震基準	-
130002044	0	四条団地(1~4号棟LPポンベ室)	倉庫・物置	CB	3,260,000	1983/6/30	16.07	1	0	0	新耐震基準	-
130002045	0	四条団地(5号棟)	住宅	RC	292,330,000	1989/7/31	1,347.24	4	0	0	新耐震基準	-
130002046	0	四条団地(6号棟)	住宅	RC	126,440,000	1989/6/30	673.62	4	0	0	新耐震基準	-
130002047	0	四条団地(7号棟)	住宅	RC	165,400,000	1989/7/31	901.05	4	0	0	新耐震基準	-
130002048	0	四条団地(8号棟)	住宅	RC	368,440,000	1989/9/30	1,468.72	4	0	0	新耐震基準	-
130002049	0	四条団地(5-6号棟ポンプ室・LPポンベ室)	ポンプ室	RC	16,260,000	1989/7/31	22.50	1	0	0	新耐震基準	-
130002050	0	四条団地(7-8号棟ポンプ室・LPポンベ室)	ポンプ室	RC	16,270,000	1989/9/30	22.50	1	0	0	新耐震基準	-
130002051	0	四条団地(5-6号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	4,330,000	1989/7/31	49.14	1	0	0	新耐震基準	-
130002052	0	四条団地(7号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,070,000	1989/9/30	15.62	1	0	0	新耐震基準	-
130002053	0	四条団地(8号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,270,000	1989/9/30	15.12	1	0	0	新耐震基準	-
130010154	0	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	28,472,850	2011/3/31						-
130010158	0	四条団地(バルコニー手摺改修)	-	RC	49,225,860	2015/3/31						-

(1) 基本情報

施設名	四条団地(ペア)						
所在地(住所)	四条町241-1						
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	小分類		公営住宅	
施設概要	居室、DK、便所、浴室						
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。						
設置根拠法令等	橿原市営住宅条例						
転用・廃止等の制限							
財産区分	行政財産	地域区分		中部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	運営形態	直営
施設供用開始日	1979/4/1	目的外使用・貸付等	無			管理者	
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有			延床面積	4,212.04
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~		敷地面積	13,227.98
	屋上緑化・壁面緑化	—			備考	駐車台数	0
	環境対応設備	—					
バリアフリー化	出入口	—	昇降機	—			
	廊下等	—	便所	—			
	階段	—	駐車場	—			

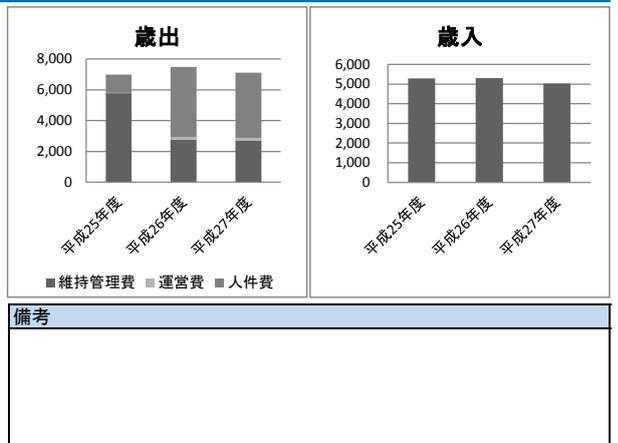
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	6,980	7,492	7,109
建物の維持管理にかかる経費【合計】	5,797	2,754	2,706
光熱水費	5	17	5
修繕費	5,348	1,595	1,633
施設維持に関する委託料等	385	1,034	952
その他	59	108	116
建物の運営にかかる経費【合計】	12	191	175
施設運営に関する委託料等	0	191	175
その他	12	0	0
人件費	1,171	4,547	4,228
職員人件費	0.17人 1,171	0.73人 4,236	0.69人 3,938
その他	0	311	290

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	5,287	5,306	5,033
施設使用料	5,247	5,297	5,023
その他	40	9	10



(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	64	64	64
入居戸数	戸	52	48	45
空家戸数(政策空家含む)	戸	12	16	19
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
130001968	0	四条団地(ペア住宅A-1~A-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	-
130001969	0	四条団地(ペア住宅B-1~B-3号)	住宅	PC	24,160,000	1979/3/31	176.58	2	0	旧耐震基準	-
130001970	0	四条団地(ペア住宅A-4~A-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001971	0	四条団地(ペア住宅A-6~A-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001972	0	四条団地(ペア住宅A-8~A-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001973	0	四条団地(ペア住宅A-10~A-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001974	0	四条団地(ペア住宅A-12~A-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001975	0	四条団地(ペア住宅A-14~A-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001976	0	四条団地(ペア住宅B-4~B-5号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001977	0	四条団地(ペア住宅B-6~B-7号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001978	0	四条団地(ペア住宅B-8~B-9号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001979	0	四条団地(ペア住宅B-10~B-11号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001980	0	四条団地(ペア住宅B-12~B-13号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001981	0	四条団地(ペア住宅B-14~B-15号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001982	0	四条団地(ペア住宅B-16~B-17号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001983	0	四条団地(ペア住宅B-18~B-19号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001984	0	四条団地(ペア住宅C-1~C-2号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001985	0	四条団地(ペア住宅C-3~C-4号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001986	0	四条団地(ペア住宅C-5~C-6号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001987	0	四条団地(ペア住宅C-7~C-8号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001988	0	四条団地(ペア住宅C-9~C-10号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001989	0	四条団地(ペア住宅C-11~C-12号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001990	0	四条団地(ペア住宅C-13~C-14号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001991	0	四条団地(ペア住宅C-15~C-16号)	住宅	PC	15,984,090	1979/5/31	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130001992	0	四条団地(ペア住宅物置A-1~A-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130001993	0	四条団地(ペア住宅物置A-3~A-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130001994	0	四条団地(ペア住宅物置A-5~A-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-

130001995	0	四条団地(ベア住宅物置A-9・A-10号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130001996	0	四条団地(ベア住宅物置A-11・A-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130001997	0	四条団地(ベア住宅物置A-13・A-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130001998	0	四条団地(ベア住宅物置B-1・B-2号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130001999	0	四条団地(ベア住宅物置B-3・B-4号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002000	0	四条団地(ベア住宅物置B-5・B-6号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002001	0	四条団地(ベア住宅物置B-7・B-8号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002002	0	四条団地(ベア住宅物置B-11・B-12号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002003	0	四条団地(ベア住宅物置B-13・B-14号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002004	0	四条団地(ベア住宅物置B-15・B-16号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002005	0	四条団地(ベア住宅物置B-17・B-18号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002006	0	四条団地(ベア住宅物置C-2・C-3号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002007	0	四条団地(ベア住宅物置C-4・C-5号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002008	0	四条団地(ベア住宅物置C-6・C-7号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002009	0	四条団地(ベア住宅物置C-10・C-11号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002010	0	四条団地(ベア住宅物置C-12・C-13号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002011	0	四条団地(ベア住宅物置C-14・C-15号)	倉庫・物置	PC	1,466,000	1979/5/31	13.50	1	0	旧耐震基準	-
130002012	0	四条団地(ベア住宅物置A-7号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002013	0	四条団地(ベア住宅物置A-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002014	0	四条団地(ベア住宅物置A-15号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002015	0	四条団地(ベア住宅物置B-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002016	0	四条団地(ベア住宅物置B-10号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002017	0	四条団地(ベア住宅物置B-19号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002018	0	四条団地(ベア住宅物置C-1号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002019	0	四条団地(ベア住宅物置C-8号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002020	0	四条団地(ベア住宅物置C-9号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002021	0	四条団地(ベア住宅物置C-16号)	倉庫・物置	PC	910,000	1979/5/31	6.70	1	0	旧耐震基準	-
130002022	0	四条団地(ベア住宅D-1・D-2号)	住宅	PC	1,000,000	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002023	0	四条団地(ベア住宅D-3・D-4号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002024	0	四条団地(ベア住宅D-5・D-6号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002025	0	四条団地(ベア住宅D-7・D-8号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002026	0	四条団地(ベア住宅D-9・D-10号)	住宅	PC	15,357,142	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002027	0	四条団地(ベア住宅D-11・D-12号)	住宅	PC	1,460,000	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002028	0	四条団地(ベア住宅D-13・D-14号)	住宅	PC	1,460,000	1980/9/30	117.72	2	0	旧耐震基準	-
130002029	0	四条団地(ベア住宅LPボンベ室)	倉庫・物置	CB	1,460,000	1980/9/30	13.00	1	0	旧耐震基準	-
130002030	0	四条団地(ベア住宅物置D-2・D-3号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
130002031	0	四条団地(ベア住宅物置D-4・D-5号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
130002032	0	四条団地(ベア住宅物置D-8・D-9号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
130002033	0	四条団地(ベア住宅物置D-10・D-11号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
130002034	0	四条団地(ベア住宅物置D-13・D-14号)	倉庫・物置	PC	1,460,000	1980/9/30	13.60	1	0	旧耐震基準	-
130002035	0	四条団地(ベア住宅物置D-1号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
130002036	0	四条団地(ベア住宅物置D-6号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
130002037	0	四条団地(ベア住宅物置D-7号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
130002038	0	四条団地(ベア住宅物置D-14号)	倉庫・物置	PC	872,500	1980/9/30	6.75	1	0	旧耐震基準	-
130010155	0	四条団地(長寿命化工事)	-	RC	39,318,300	2012/3/31				-	-
130010156	0	四条団地(改修工事)	-	RC	1,806,000	2013/3/31				-	-
130010159	0	四条団地(倉庫屋根防水改修)	-	RC	9,860,400	2015/3/31				-	-

(1) 基本情報

施設名	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅)					
所在地(住所)	上飛騨町17 他					
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅			
小分類	改良住宅					
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。					
設置根拠法令等	橿原市改良住宅条例					
転用・廃止等の制限						
財産区分	行政財産	地域区分	東部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	
施設供用開始日	1989/4/1	目的外使用・貸付等	無	管理者		
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有	延床面積	1,754.31	
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~	敷地面積	5,846.43
	屋上緑化・壁面緑化	—	備考		駐車台数	0
	環境対応設備	—				
バリアフリー化	出入口	—	昇降機	—		
	廊下等	—	便所	—		
	階段	—	駐車場	—		

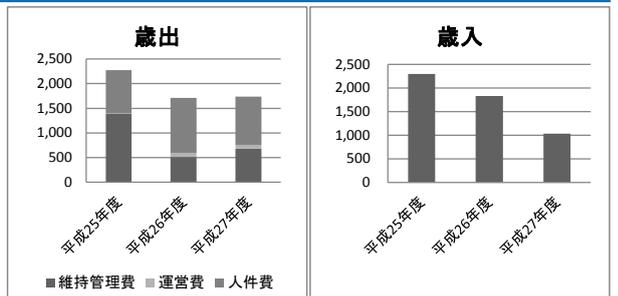
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	2,277	1,712	1,737
建物の維持管理にかかる経費【合計】	1,393	515	682
光熱水費	7	7	7
修繕費	1,072	0	166
施設維持に関する委託料等	257	431	425
その他	57	77	84
建物の運営にかかる経費【合計】	6	80	78
施設運営に関する委託料等	0	80	78
その他	6	0	0
人件費	878	1,117	977
職員人件費	0.13人 878	0.17人 987	0.15人 856
その他	0	130	121

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	2,296	1,827	1,033
施設使用料	2,293	1,823	1,029
その他	3	4	4

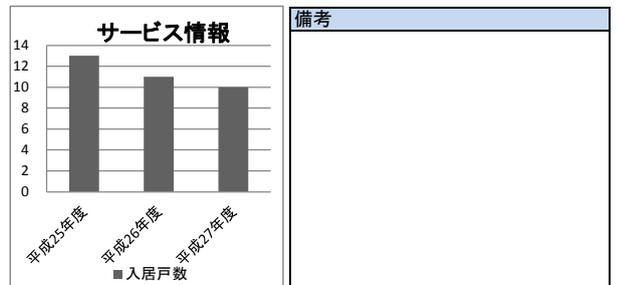


備考

(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	27	27	27
入居戸数	戸	13	11	10
空家戸数(政策空家含む)	戸	14	16	17
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
131002165	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅B-5-1-B-5-2号)	住宅	RC	45,605,000	1992/10/31	146.47	2	0	新耐震基準	-
131002166	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅B-6-1-B-6-2号)	住宅	RC	45,360,000	1992/12/31	113.47	2	0	新耐震基準	-
131002167	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅A-5-1-A-5-2号)	住宅	RC	41,470,000	1993/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
131002168	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅A-6-1-A-6-2号)	住宅	RC	40,250,000	1993/4/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
131002169	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅C-1-1-C-1-2号)	住宅	RC	80,080,000	1994/8/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
131002170	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅C-2-1号)	住宅	RC	25,720,000	1999/3/31	84.79	2	0	新耐震基準	-
131002171	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅A-2-1-A-2-2号)	住宅	RC	38,550,000	1989/10/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
131002172	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅A-3-1-A-3-2号)	住宅	RC	31,360,000	1991/11/30	109.36	2	0	新耐震基準	-
131002173	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅B-3-1-B-3-2号)	住宅	RC	36,460,000	1991/11/30	141.53	2	0	新耐震基準	-
131002174	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅A-4-1-A-4-2号)	住宅	RC	37,570,000	1993/1/31	118.56	2	0	新耐震基準	-
131002175	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅B-7-1-B-7-2号)	住宅	RC	45,130,000	1993/1/31	141.53	2	0	新耐震基準	-
131002176	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅A-1-1-A-1-2号)	住宅	RC	30,330,000	1989/3/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
131002177	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅B-1-1-B-1-2号)	住宅	RC	35,570,000	1989/3/31	145.79	2	0	新耐震基準	-
131002178	0	飛騨地区改良住宅(飛騨改良住宅B-2-1-B-2-2号)	住宅	RC	35,310,000	1989/3/31	145.79	2	0	新耐震基準	-

(1)基本情報

施設名	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅)					
所在地(住所)	上飛騨町73-1 他					
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅			
小分類	改良住宅					
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。					
設置根拠法令等	橿原市改良住宅条例					
転用・廃止等の制限						
財産区分	行政財産	地域区分	東部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	
施設供用開始日	1987/12/1	目的外使用・貸付等	無	管理者	直営	
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有	延床面積	1,879.52	
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~	敷地面積	6,757.28
	屋上緑化・壁面緑化	—	備考		駐車台数	0
	環境対応設備	—				
バリアフリー化	出入口	—	昇降機	—		
	廊下等	—	便所	—		
	階段	—	駐車場	—		

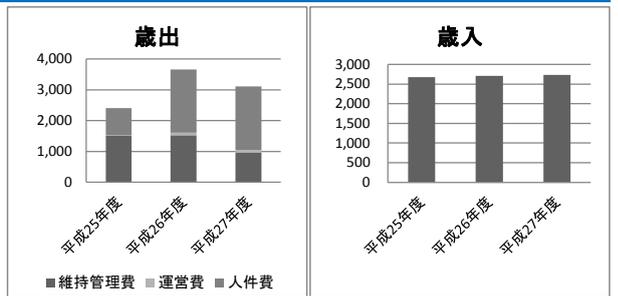
(2)コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	2,402	3,661	3,115
建物の維持管理にかかる経費【合計】	1,518	1,522	967
光熱水費	11	11	10
修繕費	1,197	976	453
施設維持に関する委託料等	257	461	425
その他	53	74	79
建物の運営にかかる経費【合計】	6	85	78
施設運営に関する委託料等	0	85	78
その他	6	0	0
人件費	878	2,054	2,070
職員人件費	0.13人 878	0.33人 1,915	0.34人 1,940
その他	0	139	130

●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	2,677	2,711	2,730
施設使用料	2,674	2,707	2,726
その他	3	4	4

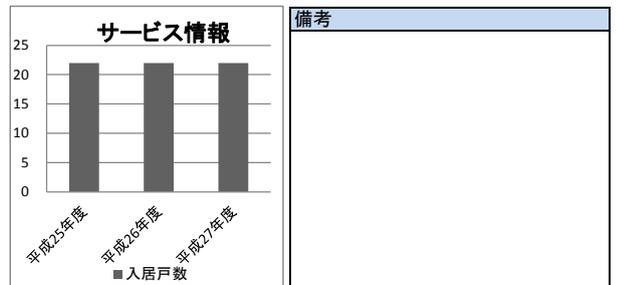


備考

(3)サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	30	30	30
入居戸数	戸	22	22	22
空家戸数(政策空家含む)	戸	8	8	8
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	平成25年度	平成26年度	平成27年度
主貸室の稼働率				



備考

(4)棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
131002151	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-1-1-A-1-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
131002152	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-2-1-A-2-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
131002153	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-3-1-A-3-2号)	住宅	RC	35,350,000	1987/11/30	109.31	2	0	新耐震基準	-
131002154	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-4-1-A-4-2号)	住宅	RC	34,080,000	1987/11/30	108.22	2	0	新耐震基準	-
131002155	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-5-1-A-5-2号)	住宅	RC	34,080,000	1987/11/30	108.22	2	0	新耐震基準	-
131002156	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅A-6-1-A-6-2号)	住宅	RC	37,870,000	1989/10/31	109.36	2	0	新耐震基準	-
131002157	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-1-1-B-1-2号)	住宅	RC	38,900,000	1987/11/30	141.62	2	0	新耐震基準	-
131002158	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-2-1-B-2-2号)	住宅	RC	42,880,000	1987/11/30	155.36	2	0	新耐震基準	-
131002159	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-3-1-B-3-2号)	住宅	RC	42,880,000	1987/11/30	155.36	2	0	新耐震基準	-
131002160	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-4-1-B-4-2号)	住宅	RC	42,690,000	1990/8/31	141.62	2	0	新耐震基準	-
131002161	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-5-1-B-5-2号)	住宅	RC	44,670,000	1992/5/31	146.97	2	0	新耐震基準	-
131002162	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅B-5-1-B-5-2号)	住宅	RC	38,610,000	1996/10/31	150.73	2	0	新耐震基準	-
131002163	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅C-1-1-C-1-2号)	住宅	RC	44,580,000	1987/11/30	162.90	2	0	新耐震基準	-
131002164	0	飛騨地区改良住宅(上飛騨改良住宅C-2-1-C-2-2号)	住宅	RC	42,040,000	1996/10/31	171.23	2	0	新耐震基準	-

(1) 基本情報

施設名	大久保地区改良住宅(大久保改良住宅)					
所在地(住所)	大久保町166-1 他					
大分類	市営住宅	中分類	市営住宅			
小分類	改良住宅					
施設概要	居室、DK、便所、浴室					
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。					
設置根拠法令等	檀原市改良住宅条例					
転用・廃止等の制限						
財産区分	行政財産	地域区分	中部地域	配置形態	単独	
所管課	住宅営繕課	12条点検実施状況	対象外	避難所指定状況	指定なし	
施設供用開始日	1991/11/1	目的外使用・貸付等	無	運営形態	直営	
整備・修繕計画	有	土地所有状況	市所有	管理者		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	運営時間	~	延床面積	4,156.50
	屋上緑化・壁面緑化	—		備考	敷地面積	8,775.44
バリアフリー化	環境対応設備	—			駐車台数	0
	出入口	—	昇降機	—		
	廊下等	—	便所	—		
	階段	—	駐車場	—		

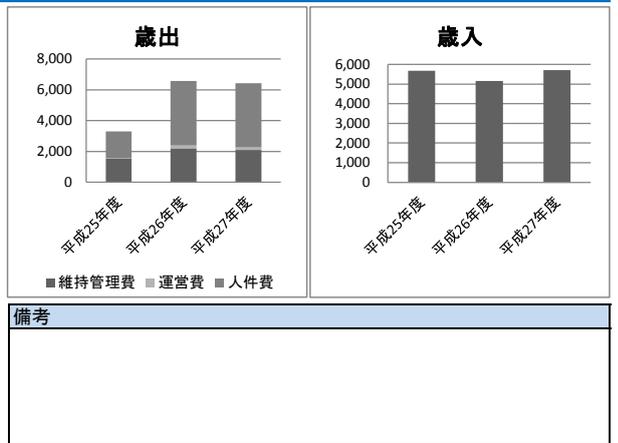
(2) コスト情報

●歳出 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
総合計	3,309	6,577	6,435
建物の維持管理にかかる経費【合計】	1,541	2,194	2,095
光熱水費	3	3	3
修繕費	654	767	723
施設維持に関する委託料等	513	1,020	940
その他	371	404	429
建物の運営にかかる経費【合計】	12	188	173
施設運営に関する委託料等	0	188	173
その他	12	0	0
人件費	1,756	4,195	4,167
職員人件費	0.26人, 1,756	0.67人, 3,888	0.68人, 3,881
その他	0	307	286

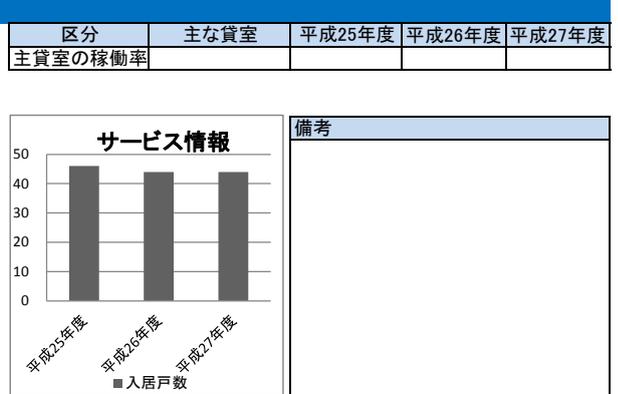
●歳入 (千円)

区分	平成25年度	平成26年度	平成27年度
使用料等の収入【合計】	5,670	5,161	5,709
施設使用料	5,666	5,152	5,699
その他	4	9	10



(3) サービス情報

区分	単位	平成25年度	平成26年度	平成27年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	54	54	54
入居戸数	戸	46	44	44
空家戸数(政策空家含む)	戸	8	10	10
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			



(4) 棟情報(建物情報)

公有財産No.	枝番	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
131002209	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-1・A-2号)	住宅	RC	30,430,000	1991/10/31	114.72	1	0	新耐震基準	-
131002210	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-3・A-4号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
131002211	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-5・A-6号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
131002212	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-7・A-8号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	-
131002213	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-27・A-28号)	住宅	W	34,970,000	1996/9/30	111.11	1	0	新耐震基準	-
131002214	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-15・A-16号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
131002215	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-17・A-18号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
131002216	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-19・A-20号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
131002217	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-21・A-22号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
131002218	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-23・A-24号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
131002219	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-25・A-26号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	-
131002220	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-29・A-30号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	168.87	2	0	新耐震基準	-
131002221	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-31・A-32号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
131002222	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-33・A-34号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
131002223	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-35・A-36号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
131002224	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-37・A-38号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	-
131002225	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-13・A-14号)	住宅	W	59,740,000	1995/3/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
131002226	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-39・A-40号)	住宅	W	67,090,000	1997/8/31	168.87	2	0	新耐震基準	-
131002227	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-43・A-44号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
131002228	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-45・A-46号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	-
131002229	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-11・A-12号)	住宅	RC	35,320,000	1993/10/31	106.60	1	0	新耐震基準	-
131002230	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-9・A-10号)	住宅	RC	29,530,000	1993/11/30	106.60	1	0	新耐震基準	-
131002231	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	24,040,000	1997/9/30	108.70	1	0	新耐震基準	-
131002232	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-47・A-48号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	-
131002233	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-49・A-50号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	-
131002234	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-53・A-54号)	住宅	W	48,080,000	2000/3/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
131002235	0	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-51・A-52号)	住宅	W	31,500,000	1999/3/31	111.11	1	0	新耐震基準	-

