

2. 市営住宅

基本情報

所在地(住所)	大久保町31-25 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	735.38	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	2021年4月1日	敷地面積	不明					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	無	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	14					
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口			○	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下			○	便所	○
	環境対応設備	—	階段	—	駐車場	—		



●歳出 (千円)

歳入（修繕料を除く）

年度	維持管理費	運営費	人件費
令和4年度	1,000	0	0
令和5年度	1,500	0	0
令和6年度	1,500	0	0

■維持管理費 ■運営費 ■人件費

歳入（補助金等を除く）

年度	維持管理費	運営費	人件費
令和4年度	2,000	0	0
令和5年度	2,000	0	0
令和6年度	2,000	0	0

■維持管理費 ■運営費 ■人件費

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総合計	1,000	1,000	1,000

備考

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
----	----	-------	-------	-------

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報

年度	入居戸数
令和4年度	14
令和5年度	14
令和6年度	14

備考

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
--------	-----	------	------	---------	-------	------	----	----	------	------

48

施設名	北妙法寺団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	北妙法寺町705	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	北部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	1,992.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	2000年2月1日	敷地面積	1,970.02					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施					
運営時間	～	駐車可能台数	22					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			－	便所	－
	環境対応設備		階段	－	駐車場	－		



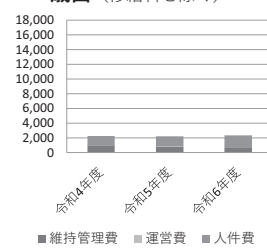


コスト情報

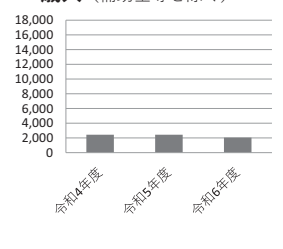
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
総合計		3,628		4,589		3,135	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		886		776		708	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		813		690		619	
その他		73		86		89	
施設の運営にかかる経費【合計】		26		31		32	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		26		31		32	
施設の修繕にかかる経費【合計】		1,385		2,360		788	
修繕料		1,385		2,360		788	
人件費		1,331		1,422		1,607	
職員人件費		0.15人	1,099	0.15人	1,151	0.15人	1,173
その他		232		271		434	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	2,436	2,448	2,048	
施設収入【合計】	2,436	2,448	2,048	
事業収入	2,431	2,442	2,043	
その他	5	6	5	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0		

備考

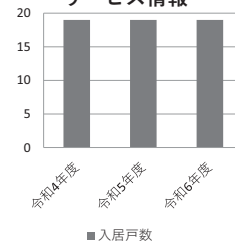
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	22	22	22
入居戸数	戸	19	19	19
空家戸数(政策空家含む)	戸	3	3	3
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

施設名	見瀬団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	見瀬町590	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	266.81	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1958年4月1日	敷地面積	4,062.00					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限	空き家になり次第、用途廃止							
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			－	便所	－
	環境対応設備		階段	－	駐車場	－		



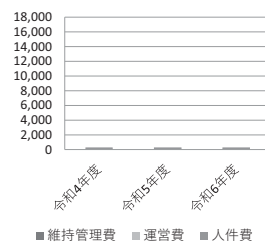


コスト情報

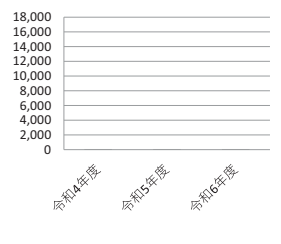
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
総合計		337		714		393	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		93		78		72	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		86		70		64	
その他		7		8		8	
施設の運営にかかる経費【合計】		4		4		4	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		4		4		4	
施設の修繕にかかる経費【合計】		62		442		103	
修繕料		62		442		103	
人件費		178		190		214	
職員人件費		0.02人	147	0.02人	154	0.02人	156
その他			31		36		58

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	98	98	101	
施設収入【合計】	98	98	101	
事業収入	97	97	100	
その他	1	1	1	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

備考

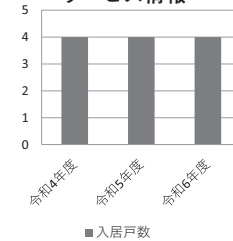
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	11	11	11
入居戸数	戸	4	4	4
空家戸数(政策空家含む)	戸	7	7	7
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

[illegible]

[illegible]

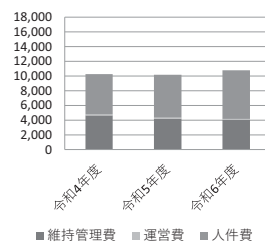
施設名	日高山団地(A～N棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報					
所在地(住所)	上飛驒町153-6	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	8,179.99	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1984年9月1日	敷地面積	15,509.33		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	67		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口	—	
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下	—	
	環境対応設備	—	階段	—	
			昇降機	—	
			便所	—	
			駐車場	—	

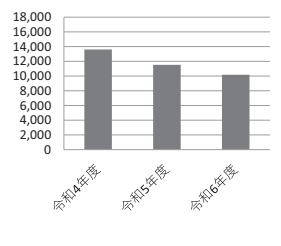


コスト情報				
●歳出 (千円)				
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	13,423	12,571	16,872	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	4,646	4,192	4,030	
光熱水費	52	41	48	
施設維持に関する委託料等	4,385	3,891	3,713	
その他	209	260	269	
施設の運営にかかる経費【合計】	108	126	133	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	108	126	133	
施設の修繕にかかる経費【合計】	3,172	2,382	6,081	
修繕料	3,172	2,382	6,081	
人件費	5,497	5,871	6,628	
職員人件費	0.62人 4,543	0.62人 4,759	0.62人 4,848	
その他	954	1,112	1,780	
●歳入 (千円)				
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	13,622	11,537	10,161	
施設収入【合計】	13,622	11,537	10,161	
事業収入	13,601	11,514	10,142	
その他	21	23	19	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）

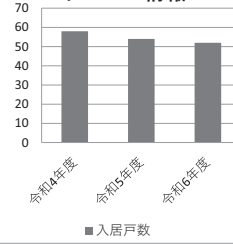


備考

サービス情報				
区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	100	100	100
入居戸数	戸	58	54	52
空家戸数(政策空家含む)	戸	42	46	48
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6252	日高山団地(新日高山団地A-1～A-4号)	住宅	RC	74,360,000	1984/9/30	308.47	2	0	新耐震基準	-
6253	日高山団地(新日高山団地A-5～A-9号)	住宅	RC	92,950,000	1984/9/30	385.59	2	0	新耐震基準	-
6254	日高山団地(新日高山団地F-5～F-10号)	住宅	RC	108,100,000	1984/9/30	474.15	2	0	新耐震基準	-
6255	日高山団地(新日高山団地B-5～B-9号)	住宅	RC	113,880,000	1984/8/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6256	日高山団地(新日高山団地B-1～B-4号)	住宅	RC	91,100,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6257	日高山団地(新日高山団地C-1～C-4号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6258	日高山団地(新日高山団地C-5～C-8号)	住宅	RC	91,105,000	1984/8/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6259	日高山団地(新日高山団地H-3～H-10号)	住宅	RC	182,210,000	1984/8/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6260	日高山団地(新日高山団地浄化槽・地下処理槽含む)	住宅	RC	120,420,000	1984/8/31	11.00	0	1	新耐震基準	-
6261	日高山団地(新日高山団地D-1～D-5号)	住宅	RC	91,670,000	1985/10/31	385.58	2	0	新耐震基準	-
6262	日高山団地(新日高山団地D-6～D-9号)	住宅	RC	73,330,000	1985/10/31	308.47	2	0	新耐震基準	-
6263	日高山団地(新日高山団地E-5～E-9号)	住宅	RC	93,020,000	1985/10/31	395.12	2	0	新耐震基準	-
6264	日高山団地(新日高山団地E-1～E-4号)	住宅	RC	74,410,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6265	日高山団地(新日高山団地F-1～F-4号)	住宅	RC	91,100,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6266	日高山団地(新日高山団地G-1・G-2号)	住宅	RC	45,540,000	1985/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6267	日高山団地(新日高山団地K-1～K-4号)	住宅	RC	100,300,000	1986/7/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6268	日高山団地(新日高山団地L-1～L-4号)	住宅	RC	86,720,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6269	日高山団地(新日高山団地M-1～M-4号)	住宅	RC	81,320,000	1986/10/31	316.10	2	0	新耐震基準	-
6270	日高山団地(新日高山団地H-1～H-2号)	住宅	RC	49,080,000	1986/10/31	158.05	2	0	新耐震基準	-
6271	日高山団地(新日高山団地I-1～I-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	616.94	2	0	新耐震基準	-
6272	日高山団地(新日高山団地J-1～J-8号)	住宅	RC	196,400,000	1987/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6273	日高山団地(新日高山団地N-1～N-6号)	住宅	RC	109,460,000	1988/3/31	632.20	2	0	新耐震基準	-
6441	日高山団地(手摺改修)	-	RC	8,367,840	2019/2/12	0.00	0	0	-	-

施設名	日高山団地(P棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	上飛驒町43-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	2,250.65	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	2003年9月1日	敷地面積	5,334.48					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	30					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			—	昇降機	—
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			—	便所	—
	環境対応設備		階段	—	駐車場	—		

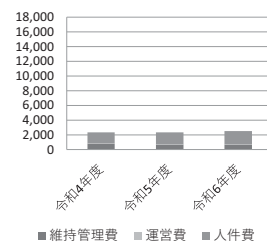


コスト情報

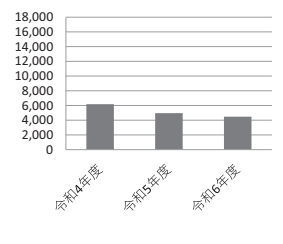
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
総合計		4,209		7,562		6,219	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		809		692		642	
光熱水費		26		25		23	
施設維持に関する委託料等		724		593		542	
その他		59		74		77	
施設の運営にかかる経費【合計】		30		35		37	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		30		35		37	
施設の修繕にかかる経費【合計】		1,861		5,224		3,721	
修繕料		1,861		5,224		3,721	
人件費		1,509		1,611		1,819	
職員人件費		0.17人	1,246	0.17人	1,305	0.17人	1,329
その他			263		306		490

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	6,177	4,964	4,480	
施設収入【合計】	6,177	4,964	4,480	
事業収入	6,171	4,958	4,475	
その他	6	6	5	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0		

備考

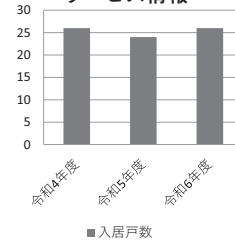
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	30	30	30
入居戸数	戸	26	24	26
空家戸数(政策空家含む)	戸	4	6	4
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

施設名	日高山団地(Q棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	上飛驒町106	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	730.36	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	2020年4月1日	敷地面積	2,399.75					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	14					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			－	便所	－
	環境対応設備		階段	－	駐車場	－		



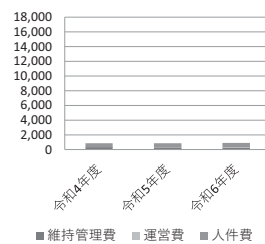


コスト情報

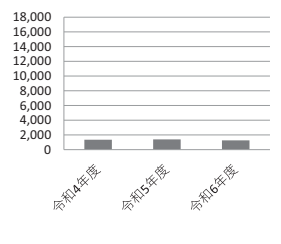
●歳出

●歳出		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	888	886	1,823	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	315	275	263	
光熱水費	7	7	7	
施設維持に関する委託料等	235	192	176	
その他	73	76	80	
施設の運営にかかる経費【合計】	10	11	12	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	10	11	12	
施設の修繕にかかる経費【合計】	38	40	920	
修繕料	38	40	920	
人件費	525	560	628	
職員人件費	0.06人 440	0.06人 461	0.06人	469
その他	85	99	159	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	1,356	1,394	1,254	
施設収入【合計】	1,356	1,394	1,254	
事業収入	1,354	1,392	1,252	
その他	2	2	2	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0		

備考

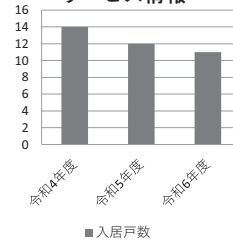
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	14	14	14
入居戸数	戸	14	12	11
空家戸数(政策空家含む)	戸	0	2	3
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

[illegible]

施設名	四分団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四分町291	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	東部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	6,619.25	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年2月1日	敷地面積	15,834.01		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	86		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口		
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下		
	環境対応設備	—	階段		
			昇降機	—	
			便所	—	
			駐車場	—	



コスト情報

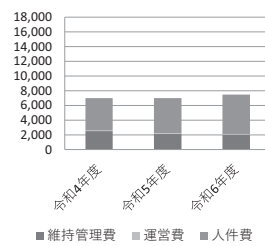
●歳出

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総合計	9,854	9,295	8,545
施設の維持管理にかかる経費【合計】	2,515	2,152	2,020
光熱水費	44	51	51
施設維持に関する委託料等	2,130	1,743	1,595
その他	341	358	374
施設の運営にかかる経費【合計】	88	102	107
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	88	102	107
施設の修繕にかかる経費【合計】	2,865	2,303	1,068
修繕料	2,865	2,303	1,068
人件費	4,386	4,738	5,350
職員人件費	0.50人 3,664	0.50人 3,838	0.50人 3,910
その他	722	900	1,440

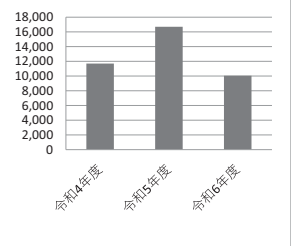
●歳入

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総合計	11,680	16,705	10,056
施設収入【合計】	11,680	16,705	10,056
事業収入	11,663	16,686	10,041
その他	17	19	15
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0
施設整備補助金・保険金等	0	0	0

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



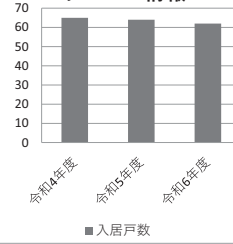
備考

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	86	86	86
入居戸数	戸	65	64	62
空家戸数(政策空家含む)	戸	21	22	24
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6303	四分団地(A-1・A-2号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6304	四分団地(A-3・A-4号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6305	四分団地(A-5・A-6号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6306	四分団地(A-7・A-8号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6307	四分団地(A-9・A-10号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6308	四分団地(A-11・A-12号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6309	四分団地(A-13・A-14号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6310	四分団地(A-15・A-16号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6311	四分団地(A-17・A-18号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6312	四分団地(A-19・A-20号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6313	四分団地(A-21・A-22号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6314	四分団地(A-23・A-24号)	住宅	W	22,980,000	1991/1/31	152.38	2	0	新耐震基準	—
6315	四分団地(C-9～C-11号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	—
6316	四分団地(C-19～C-21号)	住宅	W	32,640,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	—
6317	四分団地(C-12・C-13号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6318	四分団地(C-14・C-15号)	住宅	W	21,765,000	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6319	四分団地(C-16～C-18号)	住宅	W	32,750,000	1991/12/31	234.75	2	0	新耐震基準	—
6320	四分団地(C-1・C-2号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6321	四分団地(C-3・C-4号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6322	四分団地(C-5・C-6号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6323	四分団地(C-7・C-8号)	住宅	W	21,762,500	1991/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6324	四分団地(A-25・A-26号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6325	四分団地(A-27・A-28号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6326	四分団地(A-29・A-30号)	住宅	W	24,876,666	1992/12/31	152.40	2	0	新耐震基準	—
6327	四分団地(B-7・B-8号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	—

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6328	四分団地(B-13・B-14号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6329	四分団地(B-15・B-16号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6330	四分団地(B-22・B-23号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6331	四分団地(B-24・B-25号)	住宅	W	23,696,000	1993/2/28	152.40	2	0	新耐震基準	-
6332	四分団地(B-4～B-6号)	住宅	W	34,760,000	1993/2/28	231.69	2	0	新耐震基準	-
6333	四分団地(B-1～B-3号)	住宅	W	35,030,000	1993/3/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6334	四分団地(B-11・B-12号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6335	四分団地(B-9・B-10号)	住宅	W	23,170,000	1993/3/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6336	四分団地(B-17・B-18号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6337	四分団地(B-26・B-27号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6338	四分団地(B-28・B-29号)	住宅	W	25,340,000	1994/8/31	152.38	2	0	新耐震基準	-
6339	四分団地(B-19～B-21号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6340	四分団地(B-30～B-32号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6341	四分団地(C-22～C-24号)	住宅	W	38,260,000	1994/8/31	234.75	2	0	新耐震基準	-
6342	四分団地(あずまや)	住宅	W	2,650,000	2005/3/31	20.25	1	0	新耐震基準	-

施設名	四条団地(1～8号棟)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四条町10-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	10,069.69	整備・修繕計画	榊原市公営住宅等長寿命化計画、榊原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1983年5月1日	敷地面積	10,686.40		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榊原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施		
運営時間	～	駐車可能台数	96		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口	—	
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下	—	
	環境対応設備	—	階段	—	
		バリアフリー化	—	昇降機	—
			—	便所	—
			—	駐車場	—



コスト情報

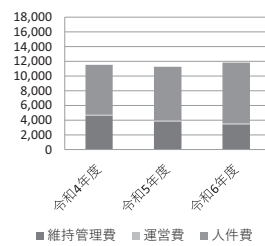
●歳出

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総合計	145,551	87,846	43,874
施設の維持管理にかかる経費【合計】	4,583	3,819	3,428
光熱水費	325	67	54
施設維持に関する委託料等	3,923	3,367	2,979
その他	335	385	395
施設の運営にかかる経費【合計】	133	155	163
施設運営に関する委託料等	0	0	0
その他	133	155	163
施設の修繕にかかる経費【合計】	134,018	76,592	32,071
修繕料	134,018	76,592	32,071
人件費	6,817	7,280	8,212
職員人件費	0.77人 5,642	0.77人 5,911	0.77人 6,021
その他	1,175	1,369	2,191

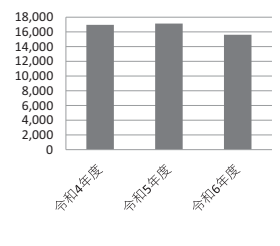
●歳入

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
総合計	73,292	30,271	27,834
施設収入【合計】	16,959	17,115	15,625
事業収入	16,933	17,086	15,601
その他	26	29	24
施設整備補助金等の収入【合計】	56,333	13,156	12,209
施設整備補助金・保険金等	56,333	13,156	12,209

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



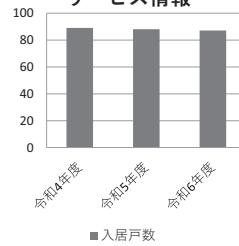
備考

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	115	115	115
入居戸数	戸	89	88	87
空家戸数(政策空家含む)	戸	26	27	28
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6414	四条団地(1号棟自転車置場含む)	住宅	RC	411,940,000	1983/6/30	2,139.36	1	0	新耐震基準	—
6415	四条団地(2号棟自転車置場含む)	住宅	RC	259,130,000	1983/4/30	1,426.24	1	0	新耐震基準	—
6416	四条団地(3号棟自転車置場含む)	住宅	RC	199,580,000	1983/6/30	980.88	1	0	新耐震基準	—
6417	四条団地(4号棟自転車置場含む)	住宅	RC	205,940,000	1983/4/30	980.88	1	0	新耐震基準	—
6418	四条団地(1～4号棟ポンプ室)	住宅付属建物	RC	2,340,000	1983/6/30	10.75	1	0	新耐震基準	—
6419	四条団地(1～4号棟LPポンプ室)	倉庫・物置	CB	3,260,000	1983/6/30	16.07	1	0	新耐震基準	—
6420	四条団地(5号棟)	住宅	RC	292,330,000	1989/7/31	1,347.24	4	0	新耐震基準	—
6421	四条団地(6号棟)	住宅	RC	126,440,000	1989/6/30	673.62	4	0	新耐震基準	—
6422	四条団地(7号棟)	住宅	RC	165,400,000	1989/7/31	901.05	4	0	新耐震基準	—
6423	四条団地(8号棟)	住宅	RC	368,440,000	1989/9/30	1,468.72	4	0	新耐震基準	—
6424	四条団地(5・6号棟ポンプ室・LPポンプ室)	住宅付属建物	RC	16,260,000	1989/7/31	22.50	1	0	新耐震基準	—
6425	四条団地(7・8号棟ポンプ室・LPポンプ室)	住宅付属建物	RC	16,270,000	1989/9/30	22.50	1	0	新耐震基準	—
6426	四条団地(5・6号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	4,330,000	1989/7/31	49.14	1	0	新耐震基準	—
6427	四条団地(7号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,070,000	1989/9/30	15.62	1	0	新耐震基準	—
6428	四条団地(8号棟自転車置場)	自転車置場・置場	RC	1,270,000	1989/9/30	15.12	1	0	新耐震基準	—
6434	四条団地(長寿命化工事)	—	RC	28,472,850	2011/3/31	0.00	0	0	—	—
6437	四条団地(バルコニー手摺改修)	—	RC	49,225,860	2015/3/31	0.00	0	0	—	—
219843	四条団地(2号棟)(外壁・屋根改修)	住宅	RC	48,956,610	2022/3/17	0.00	0	0	—	—
219844	四条団地(3号棟)(外壁・屋根改修)	住宅	RC	48,195,660	2022/3/17	0.00	0	0	—	—
224044	四条団地(1号棟)(外壁・屋根改修)	住宅	RC	72,587,560	2023/3/7	0.00	0	0	—	—
224045	四条団地(4号棟)(外壁・屋根改修)	住宅	RC	45,673,940	2023/3/7	0.00	0	0	—	—
227864	四条団地(5号棟)(外壁等改修)	住宅	RC	50,329,990	2024/3/7	0.00	0	0	—	—
227865	四条団地(6号棟)(外壁等改修)	住宅	RC	25,697,980	2024/3/7	0.00	0	0	—	—

施設名	四条団地(ペア)	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四条町241-1	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積		整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1979年4月1日	敷地面積	13,227.98		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。				
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	R6年度～解体予定 R6.8.29 用途廃止(A-1~A-15、B-1~B19、C-1~C-16、D-1~D-14) R6.7.2~R7.2.14 解体工事工期(C-1~C-16、D-1~D-14)
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口	昇降機	
	屋上緑化・壁面緑化		廊下	便所	
	環境対応設備		階段	駐車場	

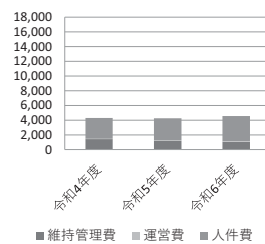


コスト情報

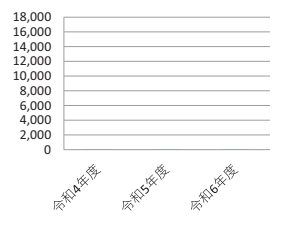
●歳出

●歳出		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	4,366	8,304	135,713	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,414	1,180	1,086	
光熱水費	5	5	3	
施設維持に関する委託料等	1,355	1,109	1,015	
その他	54	66	68	
施設の運営にかかる経費【合計】	56	65	68	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	56	65	68	
施設の修繕にかかる経費【合計】	60	4,030	131,141	
修繕料	60	4,030	131,141	
人件費	2,836	3,029	3,418	
職員人件費	0.32人 2,345	0.32人 2,456	0.32人	2,502
その他	491	573	916	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	11	1,736	59,084	
施設収入【合計】	11	12	10	
事業収入	0	0	0	
その他	11	12	10	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	1,724	59,074	
施設整備補助金・保険金等	0	1,724	59,074	

備考

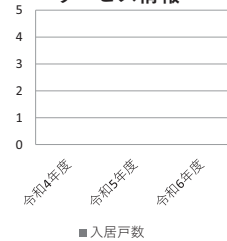
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	64	64	64
入居戸数	戸	0	0	0
空家戸数(政策空家含む)	戸	64	64	64
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

施設名	城殿団地	大分類	市営住宅	小分類	公営住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	城殿町470	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	南部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	1,851.89	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1975年2月1日	敷地面積	3,110.91					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	公営住宅法(昭和26年法律第193号)に基づく、市営住宅及び共同施設の設置及び管理について法及び地方自治法(昭和22年法律第67号)並びにこれらに基づく命令の定めるところによるほか必要な事項を定めることを目的とする。							
設置根拠法令等	榎原市営住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	実施					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			－	便所	－
	環境対応設備		階段	－	駐車場	－		



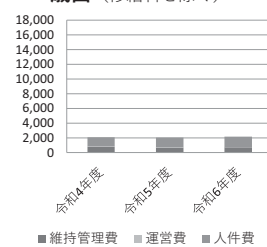


コスト情報

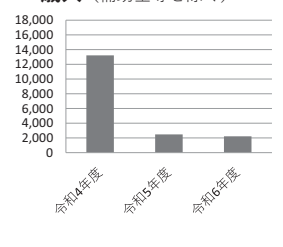
●歳出

● 歳出		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	3,341	2,132	2,305	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	791	691	624	
光熱水費	0	0	0	
施設維持に関する委託料等	740	632	564	
その他	51	59	60	
施設の運営にかかる経費【合計】	24	29	30	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	24	29	30	
施設の修繕にかかる経費【合計】	1,284	85	153	
修繕料	1,284	85	153	
人件費	1,242	1,327	1,498	
職員人件費	0.14 1,026	0.14 1,075	0.14	1,095
その他	216	252	403	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	13,226	2,500	2,229	
施設収入【合計】	13,226	2,500	2,229	
事業収入	13,221	2,495	2,225	
その他	5	5	4	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

備考

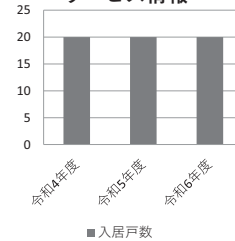
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	32	32	32
入居戸数	戸	20	20	20
空家戸数(政策空家含む)	戸	12	12	12
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

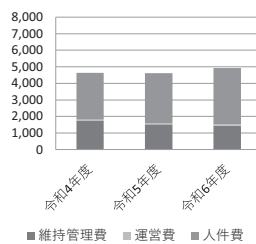
施設名	大久保地区改良住宅(大久保改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

所在地(住所)	大久保町166-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者	
所管課	住宅政策課	延床面積	4,156.50	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画
施設供用開始日	1991年11月1日	敷地面積	8,775.44		
施設概要	居室、DK、便所、浴室				
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。				
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例				
転用・廃止等の制限					
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考	
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外		
運営時間	～	駐車可能台数	0		
環境対応	自然エネ・太陽光	—	出入口		
	屋上緑化・壁面緑化	—	廊下		
	環境対応設備	—	階段		
			昇降機	—	
			便所	—	
			駐車場	—	

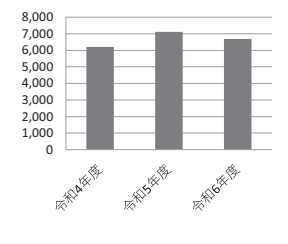


コスト情報				
●歳出 (千円)				
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	6,039	5,393	6,274	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	1,748	1,527	1,453	
光熱水費	4	4	4	
施設維持に関する委託料等	1,338	1,095	1,002	
その他	406	428	447	
施設の運営にかかる経費【合計】	55	64	67	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	55	64	67	
施設の修繕にかかる経費【合計】	1,406	781	1,348	
修繕料	1,406	781	1,348	
人件費	2,830	3,021	3,406	
職員人件費	0.32人 2,345	0.32人 2,456	0.32人 2,502	
その他	485	565	904	
●歳入 (千円)				
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	6,201	7,105	6,887	
施設収入【合計】	6,201	7,105	6,887	
事業収入	6,190	7,093	6,677	
その他	11	12	10	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）

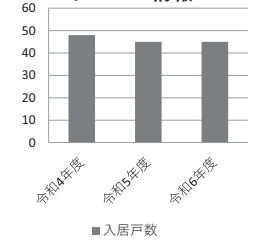


備考

サービス情報				
区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	54	54	54
入居戸数	戸	48	45	45
空家戸数(政策空家含む)	戸	6	9	9
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	—			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

棟情報										
公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6480	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-1・A-2号)	住宅	RC	30,430,000	1991/10/31	114.72	1	0	新耐震基準	—
6481	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-3・A-4号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	—
6482	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-5・A-6号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	—
6483	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-7・A-8号)	住宅	RC	40,406,666	1991/10/31	180.14	2	0	新耐震基準	—
6484	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-27・A-28号)	住宅	W	34,970,000	1996/9/30	111.11	1	0	新耐震基準	—
6485	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-15・A-16号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6486	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-17・A-18号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6487	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-19・A-20号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6488	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-21・A-22号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6489	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-23・A-24号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6490	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-25・A-26号)	住宅	W	50,315,000	1996/9/30	159.83	2	0	新耐震基準	—
6491	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-29・A-30号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	168.87	2	0	新耐震基準	—
6492	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-31・A-32号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6493	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-33・A-34号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6494	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-35・A-36号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6495	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-37・A-38号)	住宅	W	53,760,000	1997/7/31	159.75	2	0	新耐震基準	—
6496	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-13・A-14号)	住宅	W	59,740,000	1995/3/31	170.98	2	0	新耐震基準	—
6497	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-39・A-40号)	住宅	W	67,090,000	1997/8/31	168.87	2	0	新耐震基準	—
6498	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-43・A-44号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	—
6499	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-45・A-46号)	住宅	W	55,650,000	1999/1/31	170.98	2	0	新耐震基準	—
6500	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-11・A-12号)	住宅	RC	35,320,000	1993/10/31	106.60	1	0	新耐震基準	—
6501	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-9・A-10号)	住宅	RC	29,530,000	1993/11/30	106.60	1	0	新耐震基準	—
6502	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-41・A-42号)	住宅	W	24,040,000	1997/9/30	108.70	1	0	新耐震基準	—
6503	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-47・A-48号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	—
6504	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-49・A-50号)	住宅	W	48,230,000	1998/11/30	169.50	2	0	新耐震基準	—

公有財産No	棟名称	建物用途	主要構造	取得価格(円)	取得年月日	延床面積	地上	地下	耐震診断	耐震改修
6505	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-53・A-54号)	住宅	W	48,080,000	2000/3/31	169.58	2	0	新耐震基準	-
6506	大久保改良住宅(大久保改良住宅A-51・A-52号)	住宅	W	31,500,000	1999/3/31	111.11	1	0	新耐震基準	-

施設名	大久保地区改良住宅(四条改良住宅)	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	四条町24-1 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	1,232.22	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	1992年5月1日	敷地面積	2,715.89					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。							
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			－	便所	－
	環境対応設備		階段	－	駐車場	－		



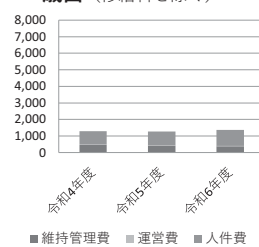


コスト情報

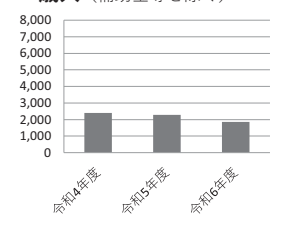
●歳出

●歳出		(千円)					
区分		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
総合計		1,363		1,704		1,368	
施設の維持管理にかかる経費【合計】		464		400		376	
光熱水費		0		0		0	
施設維持に関する委託料等		397		324		297	
その他		67		76		79	
施設の運営にかかる経費【合計】		16		19		20	
施設運営に関する委託料等		0		0		0	
その他		16		19		20	
施設の修繕にかかる経費【合計】		80		426		0	
修繕料		80		426		0	
人件費		803		859		972	
職員人件費		0.09人	659	0.09人	691	0.09人	704
その他			144		168		268

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	2,402	2,283	1,865	
施設収入【合計】	2,402	2,283	1,865	
事業収入	2,399	2,279	1,862	
その他	3	4	3	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0		

備考

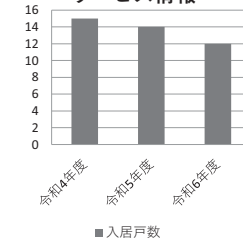
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	16	16	16
入居戸数	戸	15	14	12
空家戸数(政策空家含む)	戸	1	2	4
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]

施設名	今井改良住宅	大分類	市営住宅	小分類	改良住宅
		中分類	市営住宅		

基本情報

所在地(住所)	今井町1丁目6 他	配置形態	単独	運営形態	直営			
地域区分	中部地域	財産区分	行政財産	管理者				
所管課	住宅政策課	延床面積	350.00	整備・修繕計画	榎原市公営住宅等長寿命化計画、榎原市営住宅整備・管理計画			
施設供用開始日	2007年4月1日	敷地面積	661.63					
施設概要	居室、DK、便所、浴室							
設置目的	小集落改良住宅及び小規模改良住宅の設置及び管理について必要な事項は、法令に定めるところによるほか、この条例の定めるところによる。							
設置根拠法令等	榎原市改良住宅条例							
転用・廃止等の制限								
土地所有状況	市所有	避難所指定状況	指定なし	備考				
目的外使用・貸付等	有	12条点検実施状況	対象外					
運営時間	～	駐車可能台数	0					
環境対応	自然エネ・太陽光	バリアフリー化	出入口			－	昇降機	－
	屋上緑化・壁面緑化		廊下			－	便所	－
	環境対応設備		階段	－	駐車場	－		



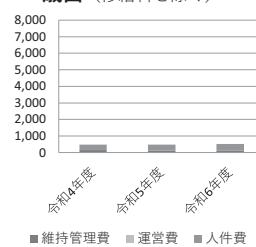


コスト情報

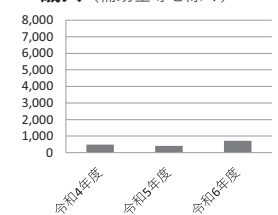
●歳出

●歳出		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	480	613	596	
施設の維持管理にかかる経費【合計】	141	121	114	
光熱水費	0	0	0	
施設維持に関する委託料等	113	92	84	
その他	28	29	30	
施設の運営にかかる経費【合計】	5	5	6	
施設運営に関する委託料等	0	0	0	
その他	5	5	6	
施設の修繕にかかる経費【合計】	0	132	87	
修繕料	0	132	87	
人件費	334	355	389	
職員人件費	0.04人 293	0.04人 307	0.04人	313
その他	41	48	76	

歳出（修繕料を除く）



歳入（補助金等を除く）



●歳入

●歳入		(千円)		
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
総合計	480	414	712	
施設収入【合計】	480	414	712	
事業収入	479	413	711	
その他	1	1	1	
施設整備補助金等の収入【合計】	0	0	0	
施設整備補助金・保険金等	0	0	0	

備考

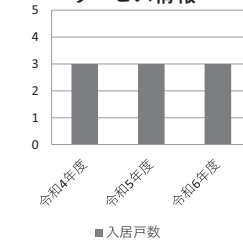
--

サービス情報

区分	単位	令和4年度	令和5年度	令和6年度
実利用者数	人			
延利用者数	人			
利用件数	件			
定員数	人			
在籍者数	人			
蔵書冊数	冊			
貸出冊数	冊			
管理戸数	戸	5	5	5
入居戸数	戸	3	3	3
空家戸数(政策空家含む)	戸	2	2	2
車・一時預かり延台数	台			
自転車・一時預かり延台数	台			
車・定期契約延人数	人			
自転車・定期契約延人数	人			
予備欄	-			

区分	主な貸室	令和4年度	令和5年度	令和6年度
主貸室の稼働率				

サービス情報



備考

--

棟情報

[illegible]