

檀原市長期優良住宅建築等計画認定等申請手数料 **【増築・改築・既存】**

☆**法第5条** 長期優良住宅建築等計画の認定申請

床面積 A (㎡、以下同じ)	確認書・住宅性能評価書(※1) またはその写しを添付する場合		事前審査無し (左記添付無し)	
	手数料 (円)		手数料 (円)	
	戸建住宅	共同住宅	戸建住宅	共同住宅
A ≤ 100	23,000	23,000	79,000	79,000
100 < A ≤ 200	27,000	27,000	103,000	103,000
200 < A ≤ 500	38,000	38,000	174,000	174,000
500 < A ≤ 1,000	61,000	61,000	274,000	274,000
1,000 < A ≤ 3,000	99,000	99,000	534,000	534,000
3,000 < A ≤ 5,000		156,000		950,000
5,000 < A ≤ 10,000		236,000		1,627,000
10,000 < A ≤ 20,000		398,000		3,004,000
20,000 < A ≤ 30,000		503,000		4,289,000
30,000 < A		571,000		5,253,000

☆**法第8条** 長期優良住宅建築等計画の変更認定申請

変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2	確認書・住宅性能評価書(※1) またはその写しを添付する場合		事前審査無し (左記添付無し)	
	手数料 (円)		手数料 (円)	
	戸建住宅	共同住宅	戸建住宅	共同住宅
A ≤ 100	11,000	11,000	11,000	11,000
100 < A ≤ 200	14,000	14,000	14,000	14,000
200 < A ≤ 500	21,000	21,000	21,000	21,000
500 < A ≤ 1,000	35,000	35,000	35,000	35,000
1,000 < A ≤ 3,000	50,000	50,000	50,000	50,000
3,000 < A ≤ 5,000		92,000		92,000
5,000 < A ≤ 10,000		157,000		157,000
10,000 < A ≤ 20,000		257,000		257,000
20,000 < A ≤ 30,000		316,000		316,000
30,000 < A		336,000		336,000
上記金額に 下記に掲げる額を合計した額	+		+	
変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2	X		法第6条1項第1号1(長期使用構造等)に掲げる基準の変更	
A ≤ 100			戸建住宅	共同住宅
100 < A ≤ 200			56,000	56,000
200 < A ≤ 500			76,000	76,000
500 < A ≤ 1,000			136,000	136,000
1,000 < A ≤ 3,000			213,000	213,000
3,000 < A ≤ 5,000			435,000	435,000
5,000 < A ≤ 10,000				793,000
10,000 < A ≤ 20,000				1,390,000
20,000 < A ≤ 30,000				2,604,000
30,000 < A	3,783,000			
		4,679,000		
	+		+	
変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2	法第6条1項第2(住戸面積)、5(維持保全)、6(資金計画等)号に掲げる基準の変更			
A ≤ 100	戸建住宅	共同住宅	戸建住宅	共同住宅
100 < A ≤ 200	9,000	9,000	9,000	9,000
200 < A ≤ 500	11,000	11,000	11,000	11,000
500 < A ≤ 1,000	16,000	16,000	16,000	16,000
1,000 < A ≤ 3,000	24,000	24,000	24,000	24,000
3,000 < A ≤ 5,000	47,000	47,000	47,000	47,000
5,000 < A ≤ 10,000		63,000		63,000
10,000 < A ≤ 20,000		78,000		78,000
20,000 < A ≤ 30,000		141,000		141,000
30,000 < A		188,000		188,000
		235,000		235,000
	+		+	
一律	法第6条1項第3号に掲げる基準の変更			
	2,000		2,000	

☆ 法第9条 譲受人の決	6,000円
☆ 法第10条 地位の承継	6,000円

- ※1 住宅性能評価書は、長期使用構造等の確認結果が記載されたものに限る
- ※2 増加する部分がある場合は、当該増加する部分の床面積の2倍を加えた面積
- 注1 建築確認申請(建築基準法第6条第1項)を併せて申請する場合は、上記手数料に、建築確認申請手数料の規定に定める区分に応じ、それぞれに定める額を加えた額(ただし、構造計算適合性判定手数料については、判定手数料に消費税を加算した額)が必要です。
- 注2 申請手数料は檀原市公金納付書(窓口受付時に発行)により指定金融機関に納めてください。指定金融機関は午後3時までの取り扱いとなりますのでご注意ください。
- 参考 (檀原市手数料徴収条例 別表68～68の6)