

檀原市長期優良住宅建築等計画認定等申請手数料 【新築】

☆法第5条 長期優良住宅建築等計画の認定申請

床面積 A (㎡、以下同じ)	確認書・住宅性能評価書(※1) またはその写しを添付する場合		事前審査無し (左記添付無し)	
	手数料 (円)		手数料 (円)	
	戸建住宅	共同住宅	戸建住宅	共同住宅
A ≤ 100	16,000	16,000	55,000	55,000
100 < A ≤ 200	19,000	19,000	71,000	71,000
200 < A ≤ 500	27,000	27,000	119,000	119,000
500 < A ≤ 1,000	42,000	42,000	185,000	185,000
1,000 < A ≤ 3,000	67,000	67,000	359,000	359,000
3,000 < A ≤ 5,000		105,000		636,000
5,000 < A ≤ 10,000		159,000		1,088,000
10,000 < A ≤ 20,000		267,000		2,006,000
20,000 < A ≤ 30,000		337,000		2,862,000
30,000 < A		382,000		3,505,000

☆法第8条 長期優良住宅建築等計画の変更認定申請

変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2	確認書・住宅性能評価書(※1) またはその写しを添付する場合		事前審査無し (左記添付無し)	
	手数料 (円)		手数料 (円)	
	戸建住宅	共同住宅	戸建住宅	共同住宅
A ≤ 100	8,000	8,000	8,000	8,000
100 < A ≤ 200	10,000	10,000	10,000	10,000
200 < A ≤ 500	14,000	14,000	14,000	14,000
500 < A ≤ 1,000	24,000	24,000	24,000	24,000
1,000 < A ≤ 3,000	34,000	34,000	34,000	34,000
3,000 < A ≤ 5,000		62,000		62,000
5,000 < A ≤ 10,000		105,000		105,000
10,000 < A ≤ 20,000		172,000		172,000
20,000 < A ≤ 30,000		211,000		211,000
30,000 < A		225,000		225,000
上記金額に 下記に掲げる額を合計した額	+		+	
変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2	X		法第6条1項第1号1(長期使用構造等)に掲げる基準の変更	
A ≤ 100			戸建住宅	共同住宅
100 < A ≤ 200			39,000	39,000
200 < A ≤ 500			52,000	52,000
500 < A ≤ 1,000			92,000	92,000
1,000 < A ≤ 3,000			143,000	143,000
3,000 < A ≤ 5,000			291,000	291,000
5,000 < A ≤ 10,000				530,000
10,000 < A ≤ 20,000				928,000
20,000 < A ≤ 30,000				1,737,000
30,000 < A	2,524,000			
	+		+	
変更に係る部分の 床面積(※2)の1/2	法第6条1項第2(住戸面積)、5(維持保全)、6(資金計画等)号に掲げる基準の変更			
A ≤ 100	戸建住宅	共同住宅	戸建住宅	共同住宅
100 < A ≤ 200	6,000	6,000	6,000	6,000
200 < A ≤ 500	7,000	7,000	7,000	7,000
500 < A ≤ 1,000	10,000	10,000	10,000	10,000
1,000 < A ≤ 3,000	16,000	16,000	16,000	16,000
3,000 < A ≤ 5,000	31,000	31,000	31,000	31,000
5,000 < A ≤ 10,000		42,000		42,000
10,000 < A ≤ 20,000		52,000		52,000
20,000 < A ≤ 30,000		94,000		94,000
30,000 < A		125,000		125,000
		157,000		157,000
	+		+	
一律	法第6条1項第3号に掲げる基準の変更			
	2,000		2,000	

☆法第9条 譲受人の決	6,000円
☆法第10条 地位の承継	6,000円

- ※1 住宅性能評価書は、長期使用構造等の確認結果が記載されたものに限る
- ※2 増加する部分がある場合は、当該増加する部分の床面積の2倍を加えた面積
- 注1 建築確認申請(建築基準法第6条第1項)を併せて申請する場合は、上記手数料に、建築確認申請手数料の規定に定める区分に応じ、それぞれに定める額を加えた額(ただし、構造計算適合性判定手数料については、判定手数料に消費税を加算した額)が必要です。
- 注2 申請手数料は檀原市公金納付書(窓口受付時に発行)により指定金融機関に納めてください。指定金融機関の出張所(市役所本館2F)は午後4時までの取り扱いとなりますのでご注意ください。
- 注3 令和4年2月18日以前に認定申請が完了している場合、認定(変更)手数料は従前の金額とします。
- 参考 (檀原市手数料徴収条例 別表68~68の6)