

令和6年10月29日

報道関係者各位

檜原市役所 資産経営課

プロポーザル方式により市有地を売却します

近鉄畝傍御陵前駅東側周辺整備事業用地（市有地）をプロポーザル方式により売却します。
駅前の広大地につき、「子育てロマンのまち かしはら」を充実させるべく、広く民間事業者の皆様
に創意に富んだ魅力ある提案をお待ちしております。

記

1. 事業の名称 令和6年度 畝傍御陵前駅東側周辺整備事業用地に関する
プロポーザル方式土地譲渡事業
2. 売却物件 檜原市大久保町454番27及び454番5（合計2980.63㎡）
※（別紙）に地図及び写真
3. 最低売却価格 544,000,000円
4. 審査にあたっての遵守事項（絶対評価項目）
「敷地内に床面積100㎡以上の認定こども園、保育所その他の
子育てに関する施設を有する建物を建築すること。」
5. スケジュール
募集要領配布 令和6年11月29日（金）まで
参加申込期間 令和6年11月25日（月）～11月29日（金）（消印有効）
応募書類提出 令和6年12月19日（木）～12月25日（水）（必着）
ヒアリング 令和7年1月下旬（予定） ※プレゼンテーション方式
優先交渉者の決定 令和7年2月上旬（予定）

※提案募集の詳細は市ホームページをご確認ください。

ページID検索欄で「16815」で検索

以上

＜本件に関する問い合わせ先＞
檜原市 財務部 資産経営課
檜原市内膳町1丁目1-60（分庁舎）
TEL:0744-47-4111（直通）
担当:三瀧 頃橋